

**לשכת מנכ"ל המועצה**

**פרוטוקול דיון מליאה מספר 63**  
**מתאריך ה-30.4.23**

<b>שמות המשתתפים</b>	<b>תיאור</b>
חיזקי סיבק, חנן אדרי, רצון שרעבי, יואב בר סלע, מוטי בארי, אמנון שפיר, מידד כלפון, אופירה קלפ, נדב ערבה, רחל מרום, משה לב הר, רן שכטר, שמיל פלג, ינאי חובב, מאיר טודר, גדעון ברי, אמיר רף, גלדיס פליישר קרוב, הילה עיני, בתיה רגב, רון פז, שחר דרור, יעריב יערי, יהודה מרלא, אהובה פאר, פסח פורצלן	<b>נוכחים</b>
יוסי ישראל, הדס מדליה, יוסי בכרטן, מיכל אביחי, אברהם בן דוד, אילנה גולן, עמוס חייקין, טוביה ויסבלום ליבנה, סתיו וייס, דורון גייר, ירון קומפל, אמיר שילה, נטע אריאלי, אורי נאהרי, אסנת שטרן, שרון דביר, עופר כהן, יוכבד מרגלית, עוז בר יוסף, גיא אברהם זוילי	<b>נעדרו</b>
גלית שאול - ראשת המועצה חיזקי סיבק- סגן ראשת המועצה יעריב יערי- סגן ראשת המועצה אופירה קלפ- סגנית ראשת המועצה עמית בן צבי- מנכ"ל המועצה צור אוריון- גזבר המועצה שגיא בן יואב- מנכ"ל החכ"ל מורן בן דרור – ע. מנכ"ל ד"ר עדית נס ויסמן- מבקרת המועצה	<b>משתתפים</b>
בת חן סגרון, יובל	<b>מוזמנים</b>

**סדר יום:**

1. עדכוני ראשת המועצה
2. אישור פרוטוקול מליאה מספר 62/23
3. תב"רים
4. הקצאת מקרקעין גוש 8388 חלק מחלקה 54, חלק ממגרש 12 על פי תוכנית עח/10/81 לעמותת מכון שואה ואמונה – שם עולם, מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל
5. הצגת חוק עזר לעמק חפר (הסדרה והגבלת הצייד) התשפ"ג – 2023
6. פטור מארנונה ל"מוסד מתנדב לשירות הציבור" לשנת הכספים 2023 - מגן דוד אדום
7. שינוי חבר ועד מנהל בתאגיד העירוני "העמותה לקידום הספורט בעמק חפר"
8. עדכון שכר מבקרת המועצה
9. דיון ואישור בדוחות כספיים מבוקרים של החברה הכלכלית לשנת 2022

**הישיבה נפתחה בשעה : 19:05**

## לשכת מנכ"ל המועצה

### מהלך הישיבה

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: מברך את הנוכחים ומבקש להתחיל במליאה.

#### 1. דברי פתיחה – ראשת המועצה

גלית שאול, ראשת המועצה:

- **סיור לחברות וחברי המליאה** - ביום שישי הקרוב 05.05.23 יתקיים סיור במרכז חפר.
- **סגנית חדשה לגזבר** – רו"ח שרית ראובן, נבחרה סגנית חדשה לגזבר המועצה, נאחל לה בהצלחה בתפקיד החדש.
- **בית הראשונים** - לאחר עבודות שימור נרחבות, בית הראשונים פותח את שעריו להצצה ראשונה ומזמין את קהילת עמק חפר להשתתף בבניית המקום. במשך תקופת ההקמה יתקיימו מגוון סדנאות בהנחיית יוצרים מובילים. לפרטים נוספים והרשמה לסדנאות הקרובות ניתן להיכנס לאתר המועצה או לעמוד הפייסבוק של בית הראשונים.
- **רדיו עמק חפר** - ברדיו יהיו תכניים פודקאסטים מקוריים מהעמק. הרדיו הינו יוזמה של המועצה האזורית עמק חפר באמצעות אלדד גוטלון, העוזר הקודם שלי, נטע אראלי ודובר המועצה. מדובר בערוץ פודקאסטים חדש בשיתוף קהילת העמק על הורות, שיווק, תרבות, בידור, נוסטלגיה ועוד. ניתן למצוא את הערוץ בפלטפורמות השונות: ספוטיפיי וכדומה.
- **שירות קוויקר מתחדש** - בעקבות שיתוף ציבור שערכה המועצה וסקר צרכנים שנערך ע"י חברת קוויים, גובש מודל חדש לקוויקר, שבמסגרתו העמק מחולק לשני מתחמים בלבד, וכך מתאפשרות נסיעות ארוכות יותר. שיפור חשוב נוסף הוא האפשרות להגיע לתחנות הרכבת נתניה וחדרה. בנוסף, קיימים שני ממשקים בין המתחמים - במתחם המסחרי משמר השרון ובבת חפר, מה שמאפשר לעבור ביניהם בקלות.
- **פתיחת עונת הרחצה בחופי העמק** - עונת הרחצה 2023 נפתחה בחופי עמק חפר ביום רביעי 29.3.23 ותסתיים ביום שבת 14.10.23.
- **זיכרון בסלון** - כ-80 מפגשי זיכרון בסלון התקיימו במועצה וברחבי העמק בהובלה- בהתנדבות מלאה- של התושבות רינה ברקאי ושלומית אלדד, יחד עם בית טרזין ובית זית.
- **דו קיום בעמק חפר** - פרויקט "חיים משותפים ודו קיום" התקיים בבת חפר, בהובלה ואירוח של המועצה, עמותת הספורט והיישוב בת חפר. במסגרת היום המרגש 120 תלמידות ותלמידים מבתי הספר שדות, קדם, משגב, סימני דרך ואופק וכיתת שיפוט מקריית החינוך ע"ש בן גוריון, נפגשו עם 120 תלמידות ותלמידים מטייבה והשתתפו בפעילויות ספורט חברתיות בקבוצות מעורבות.

**לשכת מנכ"ל המועצה**

**2. אישור פרוטוקול מליאה מספר 62**

עמית בן צבי, מנכ"ל: מציג פרוטוקול המליאה 62/23 ומבקש לאשרו.

**הצעת החלטה:**

- מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מס' 62123
- מתנגדים: אין.
- נמנעים: אין.
- הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

**3. אישור פרוטוקול מליאה מספר 62א**

עמית בן צבי, מנכ"ל: מציג את פרוטוקול המליאה 62א ומבקש לאשרו.

**הצעת החלטה:**

- מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מס' 62123א
- מתנגדים: אין.
- נמנעים: אין.
- הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

**4. אישור תב"רים, מציג: צור אוריון, גזבר המועצה**

צור אוריון, גזבר המועצה: מציג ומסביר את טבלת התב"רים.

חנן אדרי, אחיטוב: מבקש פירוט על תב"ר 1094.

צור אוריון, גזבר המועצה: אחת לתקופה יש בדיקה של מלאי, קבלנו 168 אלף ש.

רחל: אם מחר יש מלחמה, האם אנחנו ערוכים?

גלית שאול, ראשת המועצה: יש תוכניות הערכות מוכנות באשר למוסדות חינוך.

חיזקי סיבק, סגן ראשת המועצה: הוקם אגף חדש במועצה העוסק בחירום ובטחון והוא

אמון על הובל וניהול תחום החירום.

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: אבקש מהקב"ט להציג היערכות המועצה בזמן מלחמה.

**הצעת החלטה:**

- מליאת המועצה מאשרת את טבלת התב"רים כדלקמן:

**עדכון תב"רים**

963-בניית מנהלה וכיתות ביי"ס יובלים

1040- דו גן חרב לאת

1038-סיוע ושדרוג תשתיות סלילה ביישובים

1076- בית ספר יצחק נבון בנין ב'

979-כיתות בית ספר מכרז ימי

1082-הקמה ושדרוג מוסדות מועצה כולל שצ"פים וספורט

989-הערכות חרום קול קורא 2019

## לשכת מנכ"ל המועצה

תב"ר חדש

1094 - שיפוץ מחסן ואבזור חמ"לים

שינוי שם תב"ר

823 - מ"שיפוץ ומיגון גנים ישנים" ישונה ל- "שיפוץ ומיגון מוסדות חינוך"

- מתנגדים: אין.

- נמנעים: אין.

- הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

### 5. הקצאת מקרקעין גוש 8388 חלק מחלקה 54, חלק ממגרש 12 על פי תוכנית עח/10/81 לעמותת מכון שואה ואמונה – שם עולם, מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל

**עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה:** מציג ומסביר את נושא הקצאת המקרקעין עבור עמותת מכון "שואה ואמונה- שם עולם". הוגשה בקשה לבטל את ההקצאה הקודמת אשר אושרה ומתייחסת למקרקעין הממוקמים בלב כפר הרואה. הבקשה עודנה מונחת הפנינו וטרם הוכרעה. ככל שההקצאה החדשה תאושר מן הסתם הבקשה לא תהא רלוונטית. במידה והמליאה תאשר את ההקצאה החדשה, זו עליה אנו דנים היום, המועצה תתקשר בהסכם עם העמותה ומלוא המסמכים הרלוונטים להליך ההקצאה כולל פרוטוקול מליאה זו יועברו לבחינת שמישרד הפנים.

מציג את ההקצאה המובאת לאישור. התקבלה בקשה של עמותת "שם עולם" להקצאות לטובתה מקרקעין בפארק התעשיות. הרשות פרסמה 2 מודעות בעיתונות, כאשר כל גורם אשר עמד בקריטריונים שפרסמנו יכול היה להגיש בקשה מטעמו להקצאה. לא הוגשו בקשות נוספות מעבר לבקשת "שם עולם". וועדת ההקצאות בחנה את בקשת "שם עולם" ותוכנית ראשונית שהוצגה בפני הוועדה. מנהל העמותה הופיעה בפני הוועדה והשיב לשאלות חברי הוועדה. בנוסף העמותה התבקשה להשלים מסמכים שנראו נדרשים על ידי חברי הוועדה. השלב האחרון היה, התכנסות הוועדה והחלטתה להמליץ בפני המליאה לאשר את הקצאת המקרקעין. מדגיש, כי מדובר בהקצאה חליפית למקרקעין שהוקצו בכפר הרואה ולא הקצאה נוספת.

**מידד כלפון, בת חפר:** מבקש לדעת למה הוקצאה לעמותה 14 דונם ?

**עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה:** 14 דונם הוקצו בהקצאה הראשונה ולכן אנו מקצים היקף מקרקעין זהה. היקף השטח מבטא את צרכי העמותה.

**גדעון ברי, חופית:** היקף הבנייה הוא עצום, ייקח להם שנים לבנות. מבקש לדעת מה יקרה במידה ולא יעמדו בקצב הבנייה. האם ישלמו ארנונה? ומה קורה אם הם לא יבנו בשטח במשך שנים?

**גלית שאול, ראשת המועצה:** עולם של עירוב שימושים הוא מפתח כניסה ויציאה של אנשים.

**חנן אדרי, אחיטוב:** לאחר ההקצאות ל"שם עולם" ולגיל השלישי, מבקש לדעת האם נשאר אדמות להקצאה?

**בתיא רגב, כפר יזידה:** מאחר ומדובר בעמותה, מבקשת לדעת האם קיימת אפשרות שיקבלו הנחה על ארנונה?

**שמיל פלג, הדר עם:** מבקש להציג כמה שאלות- שאלה ראשונה, למי חוזרת הקרקע בסיום ההקצאה? קיימות הקצאות גדולות של כספים כולל לעמותה מגורמים שלישיים וחושש

## לשכת מנכ"ל המועצה

ממצב של בקשה להקצאה לעוד מוסדות כמו בית כנסת, מקווה וכדומה. מבקש לוודא שההסכם ימנע דרישות נוספות סיבוב הנ"ל לרבות דרישת קרקע נוספת.

**קרון קדמי, יועמ"ש:** הנחות בארנונה, ייתכן שהעמותה תבקש הנחה, אך הם יצטרכו לעמוד בנוהל והבקשה בכל מקרה תדון בפני מליאת המועצה. לא ניתן למנוע זאת.

מדובר בקרקע שיעודה הוא ציבורי. העמותה מוגבלת לבנייה בזמן של 3 שנים. על פי הנוהל ניתן להאריך לתקופה של עוד שנתיים. ההסכם הקודם כלל הוראות דומות. מבחינת הנוהל התקבלו אישורים לרבות אישור משרד הפנים להקצאה הקודמת, אך המועצה שלעצמה לא רצתה שתתחיל שם בנייה וסביב זה היו דין ודברים. במידה ותבחרו לאשר את ההקצאה היום וככל שמשרד הפנים יאשר את ההקצאה העמותה תהא חייבת לקדם הבניה. ההסכם לא מתייחס להגבלה על הקצאה נוספת, אבל גם אם יבקשו מדובר בקרקעות של המועצה אשר מאושרות על ידי מליאת המועצה ומשרד הפנים ומובן שיהיה ניתן להתנגד לכל בקשה אם המליאה תחליט כך.

**גלדיס פלישר קרוב, חניאל:** האם דובר על לינה בקרקע?

**קרון קדמי, יועמ"ש:** בקשנו מנציגי העמותה להסביר על האכסנה. מדובר על שימוש נלווה לפעילות במקרקעין ומיועדת רק למי שמשתתף בפעילויות במוזיאון. נציג העמותה הסביר, כי לא מדובר על אכסנה שתצריך שינוי תב"ע ודעתו של ארמין, מהנדס המועצה, נחה מאחר ומדובר בשטח חום.

**בתיא רגב, כפר ידידיה:** מי עומד מאחורי העמותה, מה הרכב חברים ומעמדם הכלכלי ?

**עמית בן צבי, מנכ"ל:** חלק מבחינת העמותה היא בדיקה של דוחות כספים ואיתנות כספית. כי שהוצג לוועדה, מדובר על תורמים אמריקאים שיתרמו לפרוייקט. בנוסף, מדובר בעמותה המקבלת גם תמיכה של המדינה.

**אמנון שפיר, בית יצחק:** מבקש לעגן את ערכי העמק. מדובר על קרקע ציבורית של כלל העמק.

**הילה עיני, כפר הרא"ה:** בעבר בוצעה פנייה של המושב לביטול המקרקעין שהוקצאו בעבר. כפר הרא"ה צריך לגדול. יש צורך לשטחים ציבוריים לכפר עצמו. היה גם פער בין מה שאושר במועצה לבין מה שהישוב הסכים לו בעבר.

**שמיל פלג, הדר עם:** חוזר ומבקש למנוע מהעמותה להגיש בקשות נוספות להקצאה של קרקע ציבורית כגון בית כנסת, מקווה וכדומה.

### הצעת החלטה:

1. עמותת שם עולם מקיימת מכון העוסק בתיעוד ומחקר של השואה ופעילויותיה הן בעלות חשיבות רבה.
2. מליאת המועצה מאשרת להקצות לעמותת מכון שואה ואמונה- שם עולם, מקרקעין בשטח של כ- 14 דונם מתוך המקרקעין הידועים כגוש 8388, חלקה 54, מגרש 12, בהתאם לתשריט מתחם ההקצאה שהוצג בפני חברי המליאה, ובהתאם לעקרונות הקבועים בהסכם ההקצאה, וכאמור להלן.
3. הקצאת המקרקעין תבוצע בהתאם לנוהל להקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית של משרד הפנים, ובהתאם להוראות הסכם ההקצאה, אשר טיוטה שלו הוצגה בפני חברי המליאה. תקופת ההקצאה תעמוד על 24 שנים ו- 11 חודשים, כשבסיומה יוחזרו מקרקעי ההקצאה וכל אשר יבנה עליהם לחזקת המועצה. מבלי לגרוע מהאמור, מסמיכה מליאת המועצה את מנכ"ל המועצה לקיים משא ומתן עם העמותה בכל הנוגע להוראות הכלולות בטיוטת הסכם

## לשכת מנכ"ל המועצה

ההקצאה, כפי שהוצגה בפני המליאה, ולאשר תיקונים אשר אינם מהותיים למהות ההקצאה  
4. הקצאה זו תבוא במקום הקצאה קודמת אשר ניתנה בשנת 2015 לעמותה בנכס הידוע כגוש 8363 חלק מחלקה 28 וחלק מחלקה 27, בשטח כולל של כ- 14, הממוקמים בכפר הרא"ה.

מתנגדים: אין.

נמנעים: אין.

הצעת החלטה התקבלה בפה אחד.

### 6. הצגת חוק עזר לעמק חפר (הסדרה והגבלת הצייד) התשפ"ג – 2023, מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: מציג ומסביר את חוק העזר לעמק חפר. הגבלת צייד בשטחי המועצה ב-2 אזורים- תל קקון והאגמון.  
רן שכטר, גן יאשיה: מודה על החוק. לעניין זמני הגבלת הצייד, מבקש תיקון בסעיף 2 לגבי השעות כמו בנוסח הסעיף 1. מבקש ב-4 ערבי חג להוסיף איסור, ערב לפני החג.  
גלדיס פלישר קרוב, חניאל: מבקשת לבדוק מה הסמכות שלנו לאסור על דיג? דיג זה לא חייט בר.

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: יועמ"ש תבצע בדיקה בנושא הדיג ותעדכן. בנוסף סעיף קטן 2 יעודכן כך שבמועדי ישראל האיסור יחל ביום שלפני כניסת החג.  
יועמ"ש המועצה תאשר, כי בסמכות המועצה להגביל דיג וככל שהדבר לא בסמכות המועצה יתוקן חוק העזר בהתאם, באשר להוספת דיג בסעיפים הרלוונטיים.

#### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת חוק עזר לעמק חפר (הסדרה והגבלת הצייד) התשפ"ג – 2023

- מתנגדים: אין.

- נמנעים: אין.

- הצעת החלטה התקבלה בפה אחד.

### 7. פטור מארנונה ל"מוסד מתנדב לשירות הציבור" לשנת הכספים 2023 - מגן דוד אדום, מציג: מציג: צור אוריון, גזבר

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: מציג את בקשת מד"א באשר לפטור מארנונה והמלצת וועדת הערר לארנונה שלא לאשר הבקשה על נימוקיה.

#### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מחליטה לדחות את בקשת מגן דוד אדום לקבל פטור מתשלום ארנונה ל"מוסד מתנדב לשירות הציבור" כפי שהוגשה לשנת הכספים 2023

מתנגדים: אין.

נמנעים: אין.

הצעת החלטה התקבלה בפה אחד.

## לשכת מנכ"ל המועצה

8. שינוי חבר ועד מנהל בתאגיד העירוני "העמותה לקידום הספורט בעמק חפר", מציג:

**יעריב, סגן ראשת המועצה**

יעריב, סגן ראשת המועצה: מציג ומסביר את הבקשה לשינוי חבר ועד מנהל בעמותת הספורט.

**הצעת החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את הגב' גילי הדר תושבת קיבוץ גבעת חיים איחוד כחברת ועד מנהל בתאגיד "העמותה לקידום הספורט בעמק חפר" במקום הגב' מיכל אשל

מתנגדים: אין.

נמנעים: אין.

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

9. עדכון שכר מבקרת המועצה, מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: המבקרת עזבה את החדר מאחר ואנו דנים בעניינה. מסביר את עדכון שכר מבקרת המועצה. מדובר ביישום הנחיות של הממונה על השכר. גלדיס פלישר קרוב, חניאל: מבקשת לדעת כמה זה בשכר החודשי? עמית בן צבי, מנכ"ל: 1700 ₪ לערך בחודש. חנן אדרי, אחיטוב: כי לפני בחירות אסור לעלות שכר. עמית בן צבי, מנכ"ל: נכון, אך לא במקרה זה.

**הצעת החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת העלאת שכר מבקרת המועצה מ-85% שכר בכירים ל-90% וזאת בהתאם להודעת אגף השכר והסכמי עבודה מיום ההודעה 24 לספטמבר 2017 תחולה: 1.5.23

מתנגדים: אין.

נמנעים: אין.

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

10. דיון ואישור בדוחות כספיים מבוקרים של החברה הכלכלית לשנת 2022 מציג: שגיא בן יואב,

**מנכ"ל כלכלית עמק חפר**

שגיא בן יואב, מנכ"ל חכ"ל: מציג ומסביר את הדוחות הכספיים של החכ"ל לשנת 2022. אמיר רף, חיבת ציון: מבקש לדעת האם התפקיד החכ"ל לבצע פעולות רק למטרות רווח? שגיא בן יואב, מנכ"ל חכ"ל: החכ"ל היא חברה בע"מ. מובן, שבראש ובראשונה מדובר בחברה כלכלית. המטרה ליזום, לפתח, לבצע עבור המועצה. ככלל, אין מגבלה, כי החכ"ל תקדם רק פרויקטים שלצידם רווח. חנן אדרי, אחיטוב: האם יש הפרשות נלוות לשכר?

## לשכת מנכ"ל המועצה

**יובל:** קיימות הפרשות בשנת 2021. בוצע שינוי בעקבות סעיף 14 אשר כולל הכנסה מול הוצאה שהיא גדולה יותר.

**גלדיס פלישר קרוב, חניאל:** מבקשת הסבר על סעיף קנסות?

**יובל:** מדובר על קנס תעבורה.

**משה לב הר, גבעת שפירא:** בדוח רווח והפסד הייתה עלייה של 30 אחוז, האם קיימת השפעה על הדו"ח ואיך זה בא לידי ביטוי? הרווח עלה בעשרה אחוז, מבקש לדעת מה המניע של הדברים האלה, איך זה מסתדר עם המספרים?

**שגיא בן יואב, מנכ"ל חכ"ל:** מדובר בנתונים הקשורים להרחבת בת חפר והמט"ש.

**יובל:** ההסבר העיקרי להכנסות, הוא הגידול בבת חפר, לכן ככל שהמשקל של הפרויקט גדול אחוז הרווחיות קטן.

### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת דוחות כספיים מבוקרים של החברה הכלכלית לשנת 2022

מתנגדים: אין.

נמנעים: אין.

הצעת החלטה התקבלה בפה אחד.

מנכ"ל המועצה מודה לכל המשתתפים על הדיון הענייני והמכובד ונועל הישיבה.

הישיבה ננעלה בשעה : 21:05



לשכת מנכ"ל המועצה

ריכוז החלטות מליאת המועצה, מתאריך ה-30.4.23:

מס'	נושא	החלטה
1.	אישור פרוטוקול מליאה מספר 62\23	מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מס' 62\23
2.	אישור פרוטוקול מליאה מספר 62\23א	מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מס' 62\23א
3.	אישור תב"רים	<p>מליאת המועצה מאשרת את טבלת התב"רים כדלקמן:</p> <p><b>עדכון תב"רים</b></p> <p>963- בניית מנהלה וכיתות בי"ס יובלים 1040- דו גן חרב לאת 1038- סיוע ושדרוג תשתיות סלילה בישובים 1076- בית ספר יצחק נבון בנין ב' 979- כיתות בית ספר מכרז ימי 1082- הקמה ושדרוג מוסדות מועצה כולל שצ"פים וספורט 989- הערכות חרום קול קורא 2019</p> <p><b>תב"ר חדש</b></p> <p>1094- שיפוץ מחסן ואבזור חמ"לים <b>שינוי שם תב"ר</b></p> <p>823- מ"שיפוץ ומיגון גנים ישנים" ישונה ל- "שיפוץ ומיגון מוסדות חינוך"</p>
4.	הקצאת מקרקעין גוש 8388 חלק מחלקה 54, חלק ממגרש 12 על פי תוכנית עח/10/81 לעמותת מכון שואה ואמונה - שם עולם	<p>1. עמותת שם עולם מקיימת מכון העוסק בתיעוד ומחקר של השואה ופעילויותיה הן בעלות חשיבות רבה.</p> <p>2. מליאת המועצה מאשרת להקצות לעמותת מכון שואה ואמונה- שם עולם, מקרקעין בשטח של כ- 14 דונם מתוך המקרקעין הידועים כגוש 8388, חלקה 54, מגרש 12, בהתאם לתשריט מתחם ההקצאה שהוצג בפני חברי המליאה, ובהתאם לעקרונות הקבועים בהסכם ההקצאה, וכאמור להלן.</p> <p>3. הקצאת המקרקעין תבוצע בהתאם לנוהל להקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית של משרד הפנים, ובהתאם להוראות הסכם ההקצאה, אשר טיוטה שלו הוצגה בפני חברי המליאה. תקופת ההקצאה תעמוד על 24 שנים ו- 11 חודשים, כשבסיומה יוחזרו מקרקעי ההקצאה וכל אשר יבנה עליהם לחזקת המועצה. מבלי לגרוע מהאמור, מסמיכה מליאת המועצה את מנכ"ל המועצה לקיים משא ומתן עם העמותה בכל הנוגע להוראות הכלולות בטיטת הסכם ההקצאה, כפי שהוצגה בפני המליאה, ולאשר תיקונים אשר אינם מהותיים למהות ההקצאה</p> <p>4. הקצאה זו תבוא במקום הקצאה קודמת אשר ניתנה בשנת 2015 לעמותה בנכס הידוע כגוש 8363 חלק מחלקה 28 וחלק מחלקה 27, בשטח כולל של כ- 14, הממוקמים בכפר הרא"ה.</p>

**לשכת מנכ"ל המועצה**

מס'	נושא	החלטה
5.	הצגת חוק עזר לעמק חפר (הסדרה והגבלת הציוד) התשפ"ג – 2023	מליאת המועצה מאשרת חוק עזר לעמק חפר (הסדרה והגבלת הציוד) התשפ"ג – 2023
6.	פטור מארנונה ל"מוסד מתנדב לשירות הציבור" לשנת הכספים 2023 - מגן דוד אדום	מליאת המועצה מחליטה לדחות את בקשת מגן דוד אדום לקבל פטור מתשלום ארנונה ל"מוסד מתנדב לשירות הציבור" כפי שהוגשה לשנת הכספים 2023
7.	שינוי חבר ועד מנהל בתאגיד העירוני "העמותה לקידום הספורט בעמק חפר"	מליאת המועצה מאשרת את הגב' גילי הדר תושבת קיבוץ גבעת חיים איחוד כחברת ועד מנהל בתאגיד "העמותה לקידום הספורט בעמק חפר" במקום הגב' מיכל אשל
8.	עדכון שכר מבקרת המועצה	מליאת המועצה מאשרת העלאת שכר מבקרת המועצה מ-85% שכר בכירים ל-90% וזאת בהתאם להודעת אגף השכר והסכמי עבודה מיום ההודעה 24 לספטמבר 2017 תחולה: 1.5.23
9.	דיון ואישור בדוחות כספיים מבוקרים של החברה הכלכלית לשנת 2022	מליאת המועצה מאשרת דוחות כספיים מבוקרים של החברה הכלכלית לשנת 2022

  
ד"ר גלית שאול, ראשת המועצה

  
עו"ד עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה