

## לשכת מנכ"ל המועצה

### פרוטוקול דיון מליאה מספר 61

מתאריך ה-15.2.23

| שמות המשתתפים  | תיאור          |
|--|----------------|
| חיזקי סיבק, יוסי ישראל, רצון שרעבי, יואב בר סלע, מוטי בארי, אברהם בן דוד, אמנון שפיר, עמוס חייקין, טוביה ויסבלום ליבנה, מידד כלפון, דורון גייר, ירון קומפל, אופירה קלפ, נדב ערבה, אמיר שילה, משה לב הר, רן שכטר, שמיל פלג, נטע אראלי, מאיר טודר, סתיו וייס, גלדיס פליישר קרוב, אורי נאהרי, בתיה רגב, הילה עיני, יוכבד מרגלית, עוז בר יוסף, יהודה מרלא, אהובה פאר, פסח פורצלן | <b>נוכחים</b>  |
| חנן אדרי, הדס מדליה, יוסי בכרטן, מיכל אביחי, אילנה גולן, רחל מרום, ינאי חובב, גדעון ברי, אמיר רף, אסנת שטרן, שרון דביר, עופר כהן, רון פז, שחר דרור, יעריב יערי, גיא אברהם זוילי  | <b>נעדרו</b>   |
| גלית שאול - ראשת המועצה<br>חיזקי סיבק- סגן ראשת המועצה<br>אופירה קלפ- סגנית ראשת המועצה<br>עמית בן צבי- מנכ"ל המועצה<br>צור אוריון- גזבר המועצה<br>ארמין אברמוביץ- מהנדס המועצה<br>מורן בן דרור – ע. מנכ"ל<br>ד"ר עדית נס ויסמן- מבקרת המועצה  | <b>משתתפים</b> |
| רוני שחם   | <b>מוזמנים</b> |

### סדר יום:

1. עדכוני ראשת המועצה
2. אישור פרוטוקול מליאה מספר 59/22
3. תב"רים
4. שינוי ושיפור תהליכים באגף הנדסה
5. בקשת וועד מקומי בת חן להחרגה מחוק עזר לעמק חפר (שירותי שמירה (תיקון) , התשפ"ב – 2022
6. הארכת שירות לעובדים מעבר לגיל 70
7. בקשה לשינויים/עדכונים במורשי חתימה בחשבון הבנק-בית ספר "רמות ים"
8. ערר על החלטת הול"חוף תמא 13 ג'

הישיבה נפתחה בשעה : 19:45

## לשכת מנכ"ל המועצה

### מהלך הישיבה

**עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה:** מבקש להוסיף לסדר היום שני נושאים-

1. בקשה לשינויים/עדכונים במורשי חתימה בחשבון הבנק – בית ספר "רמות ים".
2. ערר על החלטת הול"חוף תמא 13ג'

### 1. דברי פתיחה – ראשת המועצה

**גלית שאול, ראשת המועצה:**

- **ריענון ההנחיות בעקבות רעידת אדמה שהורגשה בישראל-** בשל רעידת אדמה שהורגשה בתאריך 6.2.2023 בדרגה של 7.5 בטורקיה, רענונו את ההנחיות להתנהגות נכונה בזמן רעידת אדמה. ניתן לקבל התרעה לרעידת אדמה ביישומון פיקוד העורף ובצופרים. **יוכבד מרגלית, כפר חיים:** מבקשת לדעת האם בוצע ריענון גם בבית הספר? **גלית שאול, ראשת המועצה:** בהחלט.
- **מרכזיה חדשה למועצה-** כחלק מתהליך של קידום וחיזוק השירות והמענים לציבור, המועצה התחדשה במרכזיה חדשה. החל מיום ראשון 5.2.2023 החיגוג למועצה יהיה במספר אחד בלבד: \*9875 אשר ממנו יתבצע ניתוב למחלקה/העובד/ת הנבחרים. במידה ולא תהיה תשובה במחלקה, השיחה תחזור למוקד על מנת שהפנייה תתקבל ויהיה מעקב אחרי טיפולה.
- **אמנת שירות-** בימים אלו כחלק מקידום השירות מתבצעים מפגשים של העובדים עם יועצת שירות. ביום שני בוצע מפגש של עובדי המועצה כהמשך לתהליך אמנת השירות.
- **בי"ס רמות ים –** המועצה מעבירה עדכון שבועי להורים. בנוסף נבדקות חלופות שונות ונקבע תאריך לדיון בעתירות שהוגשו על ידי המועצה וההורים.
- **כנס סיכום המסע הרשותי הראשון לפולין בהשתתפות ההורים והתלמידים-** הפידבק החיובי משמעותי ביותר. אנו נערכים להוצאת משלחת נוספת לשכבת י"ב של שנה הבאה, ככל שלא יצאו מסעות מטעם בתי הספר. בכוונת המועצה לאפשר גם בשנה הבאה יציאה של עובדי מועצה למסע. אנו סבורים שיש לכך ערך רב. כמו כן, בכוונתנו להוציא מסע למנהלי אגפים בשבוע בו חל חג שבועות, שיכלול תכנים ניהוליים בנוסף לתכני המסע הרגילים. במהלך חול המועד סוכות, אנו מתכננים להוציא מסע לעובדי המועצה. בשל העובדה שאנו מצויים בשנת בחירות, ביקשנו חוות דעת של היועצת המשפטית לכל המסעות. על פי חוות דעתה, מכיוון שמדובר במסע מנהלים ועובדים ללא השתתפות נבחרים, אין כל מניעה להוציאם אל הפועל.
- **יד ושם בירושלים-** המטבחון ומנהלי האגפים יצאו לביקור ביד ושם. היה ביקור מלמד ומרגש כאחד.
- **בית יערי-** בוצעה למקום פלישה של קבוצה המכנה עצמה "הממלכה" שהשתלטה על המקום. מדובר בקבוצה המהווה על פניו סיכון למקום לסביבה. מחזיק השטח הוא רמ"י והסתדרות הפקידים. המשטרה פינתה את הפולשים והם חזרו למחרת. לאחר מכן בוצע פינוי נוסף ומעצרים.
- **תוכנית חומש למועצה-** בתאריך 14.3.23 יתקיים מפגש לגיבוש תוכנית חומש עם חברי המליאה, יו"ר וועדים ועוד. תוכנית החומש היא תוכנית אופרטיבית לחמש שנים, הנגזרת מהתוכנית הכוללנית. תחילת העבודה על תוכנית החומש מתקיימת כעת והיא המשך לתוכנית המתאר הכוללנית למועצה, הנמצאת בהפקדה לפני אישור הוועדה המחוזית. אנו מבקשים לשתף את הציבור גם בתוכנית החומש, כחלק מתהליך גיבושה. חשוב לנו לשמוע מכם מהם התחומים שיש לדעתכם לקדם בשנים הקרובות, אילו תחומים יש לחזק במועצה וגם מה חשוב לשמר. באתר המועצה ישנו עמוד המוקדש לתוכנית – ואשר יתעדכן בהתאם להתקדמותה.

## לשכת מנכ"ל המועצה

- **ברזיות לאורך הנחל** - ארבע ברזיות מים חדשות הותקנו לאורך נחל אלכסנדר ויובליו: מול החורשה בקצה פארק איטליה, ליד הגשר התלוי, בפארק צרפת וצמוד לגדר בית הספר קדם. לברזיות ברזים בגבהים שונים ושוקת מים לכלבים. התקנת הברזיות נערכה במסגרת פעילות המועצה למען הנחל והנגשתן לרווחת התושבים והמבקרים.
- **איסור חנייה לצד כביש 5711** - בעקבות חנייה של סטודנטים מהמרכז האקדמי רופין בצד כביש 5711 באופן המסכן את הבטיחות ואת זרימת התנועה, הוצבו במקום תמרורים האוסרים חנייה במקום. התמרורים הוצבו על ידי נתיבי ישראל, שהכביש נמצא באחריותם, בעקבות פנייתנו.
- **קיבוצים ומועצה** - במהלך השנה האחרונה התקיים תהליך ייחודי של למידה הדדית והעמקת ההיכרות ושיתופי הפעולה בין המועצה והקיבוצים בעמק. התהליך החל ביוזמת חברי המליאה נטע אראלי בן אור מהעוגן ואמיר שילה מגח"א, ובהובלת מחלקת ישובים במועצה. מטרת הביקורים להעמיק את ההיכרות, את שיתופי הפעולה ודיוק המענים והשירותים השונים לקיבוצים ולתושבים.
- **חגיגת ט"ו בשבט קהילתית בגן הבוטני שבחוות הנוי** - כ-700 תושבים מעמק חפר ומבקרים מחוץ לעמק חפר חגגו בשישי האחרון את ט"ו בשבט בגן בוטני-חוות הנוי. האירוע, שנערך בשיתוף עם המרכז הקהילתי האזורי, זית עמק חפר ועמותת אילנאי ישראל, כלל הפנינג נפלא בטבע ובמסגרתו התקיימו שלל פעילויות חווייתיות ברוח החג. כל ההכנסות מהאירוע הוקדשו לטובת קידום החינוך הסביבתי בארץ.
- **טקס נטיעות ט"ו בשבט ליד מעבר המים החדש של נחל אמצ' -** בוצע בהובלת רשות ניקוז ונחלים שרון ובשיתוף המועצה. במסגרת הטקס נערכו נטיעות. בנוסף תלמידות ותלמידי קריית החינוך ע"ש מעיין שחר הקימו את פינת "אדמת ניב" בהובלת רועי כהנא מרשות הניקוז, בליווי אביתר רביב מעמותת "השלם" ובהדרכתו המקצועית של ניב יגר.
- חיזקי סיבק, סגן ראשת המועצה: מסביר על מנהלת הנחל שתתקיים בתאריך ה-5.3.23, אורך הישיבה כארבע שעות, אירוע אקולוגי. כנס אכיולוגי ומורשת לעמק -** כוועדת שימור אנו רואים חשיבות רבה בעצם קיום הכנס ובמיוחד בכל הקשור לשימור הארכיאולוגיה בעמק. **עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה:** נשאלה שאלה באתר המועצה - מה מונע מהמועצה לבטל את עלות החניה?
- חיזקי סיבק, סגן ראשת המועצה:** מדובר על חניה בכחול לבן והמחיר הוא סביר בהחלט - 6.30 ₪ לשעה. מדובר בסכום צנוע והוגן לחניית כחול לבן.
- פסח פורצלן, שושנת העמקים:** למה גובים, הרי זה היה המקום של חתנים וכלות?  
**מאיר טודר, חבצלת השרון:** מבקש לדעת האם יש פקח שאוכף את החנייה הנ"ל?  
**חיזקי סיבק, סגן ראשת המועצה:** כן.

## לשכת מנכ"ל המועצה

### 2. אישור פרוטוקול מליאה מספר 59/22

עמית בן צבי, מנכ"ל: מציג את פרוטוקול המליאה ומבקש לאשרו.  
 משה לב הר, גבעת שפירא: מבקש התחייבות מראשת המועצה אשר תעגון בהחלטת מליאה, שלא יתקיימו אירועים רשמיים אשר יהיה בהם הדרת נשים.  
 גלדיס פליישר קרוב, חניאל: הייתה בקשה לקבל אומדן לגבי הבריקה, מבקשת שכל מסמכים שהתבקשו במליאה וההנהלה יעברו לכל חברי המליאה. דו"ח חלף היטל השבחה של בת חפר שהתבקש במליאה טרם הועבר.

#### הצעת החלטה:

- מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מס' 59/22 בתוספת כמוצג למליאה ביחס לסעיף 4.
- מתנגדים: אין.
- נמנעים: אין.
- הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

### 3. אישור תב"רים, מציג: צור אוריון, גזבר המועצה

צור אוריון, גזבר המועצה: מציג ומסביר את טבלת התב"רים.  
 גלית שאול, ראשת המועצה: מעדכנת, כי במהלך השנה האחרונה הובלנו ביחד עם השלטון האזורי בשיתוף מועצות ויישובים גדולים תהליך מול משרד הפנים לקבל תקציבים גדולים יותר ליישובים גדולים יותר.  
 בתיה רגב, כפר ידידיה: מבקשת לדעת האם בגאולי תימן בוצע פיתוח? והאם נמכרו מגרשים?  
 צור אוריון, גזבר המועצה: תב"ר 572 נמצא בסוף דרכו והעבודות בו בוצעו.  
 גלית שאול, ראשת המועצה: נמכרו מגרשים ואנחנו בתהליכים על מנת להגיע לפתרונות.  
 סתיו וייס, חגלה: הייתה לי הערה כללית, שלא ירשמו קרנות רשות אלא ינקבו בקרן הספציפית.

#### הצעת החלטה:

- מליאת המועצה מאשרת את טבלת התב"רים כדלקמן:

#### עדכון תב"רים

572- פיתוח והרחבת גאולי תימן

1032-מתקני ספורט

1073-פיתוח בת חפר

#### תב"ר חדש

1087- תב"ר חוף נקי

#### סגירת תב"רים

1033-רכישת 2 אוטובוסים צהובים

969-סלילת כביש למשטרת נעורים

876-שיפוץ קיץ 2017

- מתנגדים: אין.
- נמנעים: אין.
- הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

## לשכת מנכ"ל המועצה

### 4. שינוי ושיפור תהליכים באגף הנדסה, מציג: ארמין אברמוביץ מהנדס

#### המועצה וגב' רוני שחם, יועצת ארגונית

ארמין אברמוביץ, מהנדס המועצה: מסביר ומציג את השינוי והשיפור באגף הנדסה. מציין, כי בוצע מיקוד ואבחון בוועדה המקומית ובאגף הנדסה. מציג את היועצת אשר נבחרה להוביל מבחינה מקצועית את התהליך, רוני שחם.

**רוני שחם:** יועצת ארגונית משנת 2015, התחלנו תהליך של שיפור שירות, הצבנו מטרה על פיה, התושב ישים לב וירגיש בשינוי. התושב היום רוצה שיכירו בצורך, בחשיבות, חווית שירות, אחידות ועוד. מציגה את החוזקות של אגף הנדסה והפערים מרכזיים. בנוסף מציגה את תהליכי העבודה.

**רצון שרעבי, אלישיב:** מבקש לדעת לוח זמנים באשר לעבודת וועדה?

**ארמין אברמוביץ, מהנדס המועצה:** קובץ החלטות זה 3 ימים, פרוטוקולים 3 שבועות.

**חיזקי סיבק, סגן ראש המועצה:** מבקש לתאר "פס הייצור" של התהליך.

**רוני שחם:** השלב הראשון מול הוועדה הוא הזמנת תיק מידע בתשלום, לאחר מכן יש 45 יום לקבל את תיק המידע.

**רצון שרעבי, אלישיב:** הגברתם את כמות הבודקות במועצה? כמה בודקות יש כיום?

**יוכבד מרגלית, כפר חיים:** חושבת שתושב צריך לקבל תרשים זרימה בתוספת זמנים.

**מידד כלפון, בת חפר:** בבת חפר הוצאנו מסמך מסודר של התהליך.

**רוני שחם:** נושא ההשבחה וההיטלים יהפכו להיות דיגיטליים. ממשיכה להסביר את תוכניות העבודה.

**מוטי בארי, בית חירות:** ממה ששמענו קיים מחסור בבודקות וכתוצאה מזה התושבים חווים חווית שירות לא טובה. מודעים לעובדה שיש קושי למצוא עובדים אבל חושב שצריך לחשוב על אפשרות של מיקור חוץ. אולי נשלם יותר אבל נכניס יותר היתרים שמשמעותם עוד כסף למועצה.

### 5. בקשת וועד מקומי בת חן להחרגה מחוק עזר לעמק חפר (שירותי שמירה

#### (תיקון), התשפ"ב – 2022 מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה

**עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה:** מציג ומסביר את הבקשה של וועד מקומי בת חן. מציין, כי הבקשה של המועצה ממשרד הפנים נדחתה ובגין כך הגישה המועצה עתירה לבג"צ. את העתירה החלטנו למשוך לאור המלצת ביהמ"ש בדיון שהתקיים. עדכנו את תושבי בת חן בהליכים ובתוצאותיהם. כמו כן, קיימו מפגש ערב עם התושבים בנושא. לגוף הבקשה יש להבהיר, כי כל מערך הבטחון והבקרה על תוכנית הבטחון בבת חן יישארו כפי שהיו. הבקשה מתייחסת למקורות המימון לתוכנית הבטחון.

**סתיו וייס, חגלה:** מבקש לדעת מהיכן יפעילו את השמירה, מהתקציב השוטף.

**עמית בן צבי, מנכ"ל:** כן

#### הצעת החלטה:

- מליאת המועצה מאשרת בקשת וועד מקומי בת חן מיום 15.2.23 המסתמכת על החלטת הוועד מיום 9.2.23 שלא לפעיל שירותי שמירה בתחום הישוב עפ"י הוראות חוק עזר לעמק חפר (שירותי שמירה), התשע"ז 2017 ולחדול מגביית אגרת שמירה עד להודעה חדשה.

## לשכת מנכ"ל המועצה

- מתנגדים : אין.
- נמנעים : אין.
- הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

### 6. הארכת שירות לעובדים מעבר לגיל 70 מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: מציג את הבקשות להארכת השירות באשר ל-2 העובדים לשני עובדים מעל גיל 70 המחייבות אישור מליאה.

#### הצעת החלטה:

- מליאת המועצה מאשרת הארכת שירות עד ליום 7.2.24, בהתאם להחלטת ועדת כ"א, כפי שהוצגה בפני המליאה, לעובדים הבאים:
- 1.ב.א. ת.ז. XXXX5942
- 2.א.ג. ת.ז. XXXX4088
- מתנגדים : אין.
- נמנעים : אין.
- הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

### 7. בקשה לשינויים/עדכונים במורשי חתימה בחשבון בנק "בית ספר רמות ים"

#### מציג: צור אוריון, גזבר המועצה

צור אוריון, גזבר המועצה: מציג ומסביר את הבקשה לשינוי מורשי החתימה בחשבון "בית ספר רמות ים".

#### הצעת החלטה:

- מליאת המועצה מאשרת את מר זיו בוכלצב ת.ז. 37596715 כמורשת חתימה בחשבון בנק לאומי של ביה"ס "רמות ים" במקום גב' מיטל אדלר
- מתנגדים : אין.
- נמנעים : אין.
- הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

### 8. ערר על החלטת הוולחוף תמ"א 13 ג מציג: ארמין אברמוביץ, מהנדס המועצה

חיזקי סיבק, סגן ראשת המועצה: מציג את הרקע לתמ"א 13 ג, טיפול המועצה בנושא המרחב הימי באשר לחופי והחופים.

ארמין אברמוביץ, מהנדס המועצה: המועצה מצטרפת לעוד רשויות בערר הזה. מדובר בערר משותף. התוכנית נועדה לאפשר הליך תכנוני מקוצר. התוכנית מגדירה את התנאים לקבלת היתרים מהירים כאשר הזמינות היא עד חמש שנים.

יוכבד מרגלית, כפר חיים: האם זה מתקנים שהרשות יכולה להקים או המדינה?

## לשכת מנכ"ל המועצה

ארמין אברמוביץ, מהנדס המועצה: הרשות ויזמים פרטיים, באזור שלנו אין מתקנים אבל אנחנו עלולים להיות מושפעים. הערר מדבר על תוכנית מתאר ארצית. אנחנו מציעים לקדם את התמ"א כתוכנית כללית או צמצום פוליגונים תוך קביעת מעטפת תכנונית מפורטת לשטחים אלו.

### הצעת החלטה:

מליאת המועצה והוועדה המקומית מאשרת בזאת הגשת ערר לוועדת המשנה לעררים שליד המועצה הארצית בהתאם לזכות המוקנית לה עפ"י הוראות סעיף 110 (א) (1) לחוק, יחד עם הרשויות חוף כרמל, זכרון יעקב, ג'סר אזרקא וחדרה, על החלטת הוועדה לשמירת הסביבה החופית מיום 18.1.23 להפקדת תמ"א מפורטת 13 ג' – "הקמת מתקנים חדשניים בים התיכון"

מתנגדים: אין.

נמנעים: אין.

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

מנכ"ל המועצה מודה לכל המשתתפים על הדיון הענייני והמכובד ונועל הישיבה.


הישיבה ננעלה בשעה: 19:42

לשכת מנכ"ל המועצה

ריכוז החלטות מליאת המועצה, מתאריך ה-15.2.23:

| מס' | נושא   | החלטה   |
|-----|--|---|
| 1.  | אישור פרוטוקול מליאה מספר 59/22  | מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מס' 59/22 בתוספת כמוצג למליאה ביחס לסעיף 4.  |
| 2.  | אישור תב"רים   | מליאת המועצה מאשרת את טבלת התב"רים כדלקמן:<br>עדכון תב"רים<br>572- פיתוח והרחבת גאולי תימן<br>1032- מתקני ספורט<br>1073- פיתוח בת חפר<br>תב"ר חדש<br>1087- תב"ר חוף נקי<br>סגירת תב"רים<br>1033- רכישת 2 אוטובוסים צהובים<br>969- סלילת כביש למשטרת נעורים<br>876- שיפוצי קיץ 2017                                    |
| 3.  | בקשת וועד מקומי בת חן להחרגה מחוק עזר לעמק חפר (שירותי שמירה (תיקון) , התשפ"ב – 2022 | מליאת המועצה מאשרת בקשת וועד מקומי בת חן מיום 15.2.23 המסתמכת על החלטת הוועד מיום 9.2.23 שלא לפעיל שירותי שמירה בתחום הישוב עפ"י הוראות חוק עזר לעמק חפר (שירותי שמירה), התשע"ז 2017 ולחדול מגביית אגרת שמירה עד להודעה חדשה.   |
| 4.  | הארכת שירות לעובדים מעבר לגיל 70   | מליאת המועצה מאשרת הארכת שירות עד ליום 7.2.24, בהתאם להחלטת ועדת כ"א, כפי שהוצגה בפני המליאה, לעובדים הבאים:<br>1.ב.א ת.ז XXXX5942<br>2.א.ג ת.ז XXXX4088  |
| 5.  | בקשה לשינויים/עדכונים במורשי חתימה בחשבון הבנק- בית ספר "רמות ים"                    | מליאת המועצה מאשרת את מר זיו בוכלצב ת.ז 37596715 כמורשת חתימה בחשבון בנק לאומי של ביה"ס "רמות ים" במקום גב' מיטל אדלר   |
| 6.  | ערר על החלטת הולחוף תמ"א 13 ג  | מליאת המועצה והוועדה המקומית מאשרת בזאת הגשת ערר לוועדת המשנה לעררים שליד המועצה הארצית בהתאם לזכות המוקנית לה עפ"י הוראות סעיף 110 (א) (1) לחוק, יחד עם הרשויות חוף כרמל, זכרון יעקב, ג'סר אזרקא וחדרה, על החלטת הוועדה לשמירת הסביבה החופית מיום 18.1.23 להפקדת תמ"א מפורטת 13 ג – "הקמת מתקנים חדשניים בים התיכון" |

  
ד"ר גלית שאול, ראשת המועצה

  
עו"ד עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה