

**לשכת מנכ"ל המועצה**  
**פרוטוקול דיון מליאה מספר 41**

**מתאריך ה-27/10/2021 כ"א חשוון, תשפ"ב**

<p>חיזקי סיבק, אדרי חנון, יוסי ישראל, שרעבי רצון, הדס מדליה, בכרטן יוסי, בר סלע יואב, מיכל אביחי, בארי מוטי, אברהם בן דוד, אילנה גולן, אמנון שפיר, חייקין עמוס, טוביה ויסבלום ליבנה, כלפון מידד, דורון גייר, ירון קומפל, אופירה קלפ, נדב ערבה, אמיר שילה, רחל מרום, משה לב הר, שכטר רן, שמיל פלג, יצחק הנפלינג, אראלי נטע, מאיר טודר, סתיו וייס, גדעון ברי, רף אמיר, גלדיס פליישר קרוב, נאהרי אורי, אסנת שטרן, עיני הילה, שרון דביר, יוכבד מרגלית, רגב בתיה, פז רון, דרור שחר, עוז בר יוסף, יהודא מרלא, אהובה פאר, פסח פורצלן.</p>	<p><b><u>נוכחים</u></b></p>
<p>גיא זוילי אברהם</p>	<p><b><u>נעדרו</u></b></p>
<p>ד"ר גלית שאול - ראשת המועצה חיזקי סיבק- סגן ראשת המועצה ומ"מ יעריב יערי- סגן ראשת המועצה עמית בן צבי- מנכ"ל המועצה גורן לין אלגרנד- גזברית המועצה ד"ר עדית נס ויסמן- מבקרת המועצה אלדד גוטלון- ע. ראשת המועצה מורן בן דרור – ע. מנכ"ל המועצה שגיא בן יואב – מנכ"ל כלכלית מתן בן דוד- מנהל היחידה לחירום ובטחון עו"ד שלמה וולדמן- יועמ"ש המועצה היוצא עו"ד קרן קדמי- יועמ"ש המועצה הנכנסת</p>	<p><b><u>משתתפים</u></b></p>
<p>ניסים אלמון, רוני בורג, חן גזית.</p>	<p><b><u>מוזמנים</u></b></p>

**סדר יום:**

1. פרידה מעו"ד שלמה ולדמן – יועמ"ש המועצה היוצא
2. היכרות עם עו"ד קרן קדמי – יועמ"ש המועצה הנכנסת
3. מינוי אמנון שפיר (נציג בית יצחק) כחבר הנהלת המועצה, מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל (תוספת לסדר היום)
4. עדכוני ראשת המועצה.
5. אישור פרוטוקול מליאה מספר: 40/21

## לשכת מנכ"ל המועצה

6. תב"רים, מציגה: לירז קופר, סגנית גזברית המועצה
7. חוק עזר לעמק חפר (שירותי שמירה), התשע"ז – 2017 – הארכת תוקף מגבלת הגביה בשלושה חודשים עד לתאריך 31.3.22, מציגה: לירז קופר, סגנית גזברית המועצה
8. הכרות עם מתן בן דוד, מנהל היחידה לחירום ובטחון
9. הצגת תהליך אישור תכנית עבודה ותקציב 2022, מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה
10. אישור תוכנית שנתית לעובדים עם מוגבלויות 2022, מציגה: אסנת וולף, מנהלת אגף משאבי אנוש ושכר
11. אישור נציגי ציבור בוועדת קבלה לכח אדם, מציגה: אסנת וולף, מנהלת אגף משאבי אנוש ושכר
12. שינוי שם החכ"ל, מציג: שגיא בן יואב, מנכ"ל כלכלית עמק חפר

הישיבה נפתחת בשעה : 19:03

### מהלך הישיבה

עמית בן צבי, מנכ"ל: מברך את הנוכחים ומבקש לפתוח את הדיון.

#### 1. פרידה מעו"ד שלמה ולדמן – יועמ"ש המועצה היוצא

גלית שאול, ראשת המועצה: נושאת דברי ברכה ופרידה משלמה.

הדס מדליה, בארותיים: נושאת דברי פרידה מכל חברי המליאה.

שלמה וולדמן, עו"ד: נושא מילות פרידה ומשתף משנותיו הרבות כיועמ"ש המועצה במועצה האזורית עמק חפר.

#### 2. עדכוני ראשת המועצה, מעדכנת בנושאים הבאים:

- בחירת סמנכ"לית חדשה בחכ"ל - שמחה לברך את עו"ד ענת ברק גילת, תושבת בארותיים, שמונתה לסמנכ"לית

פיתוח עסקי בכלכלית עמק חפר ומנהלת פארק התעשיות עמק חפר. ענת, בעלת תואר שני במנהל עסקים, נשואה

ואם לשלושה בנים, מחליפה בתפקידה את שגיא בן יואב, שמונה למנכ"ל כלכלית עמק חפר. ענת תיכנס לתפקידה

בראשית חודש נובמבר ואנו מאחלים לה הצלחה גדולה.

- סיום עבודתה של גזברית המועצה – גורן לין אלרגנד – גורן ביקשה לסיים תפקידה בשל נסיבות אישיות. אנו

נפרסם מכרז לתפקיד הגזברית בהקדם.

## לשכת מנכ"ל המועצה

- מצב הפקקים באזור - בוצע בדיקה בשיתוף מתנ"ע ומחלקת הנדסה בנושא זה. מצד מתנ"ע קיימת התגייסות מלאה לרבות רצון לבצע בדיקה גם בשעות אחה"צ במטרה לנסות ולהקל על העומס.
- הארכת השימוש בתחבורה השיתופית
- המשך המאבק להקמת תחנת רכבת אחיטוב - התקיימה פגישה עם מנכ"לית משרד התחבורה ושי קדם, אשר מסרו לנו, כי יעמדו אחר התחייבות המשרד. לעניין הקמת תחנת הרכבת באחיטוב המועצה עודכנה, כי במידה והתחנה תקום היא תהיה כגשר עילאי. מודה לחברי מטה המאבק ברכבת אחיטוב.
- תתל 74 שדה התעופה חדרה - מאבק של שש רשויות, אנו ממתינים להחלטה בעניין ההפקדה.
- ועדת גבולות תמ"ל 1071 - בוועדת הגבולות התקבלה החלטה באשר לשטחים הרלוונטיים. השטחים של שכונת חבצלת יעברו לנתניה. המועצה מכינה תגובה לשרת הפנים באשר למחלף חבצלת.
- מרכז היזמות והחדשנות - בשעה טובה ומוצלחת, פרויקט חדש-נוסף לרווחת התושבים והעמק יוצא לדרך. המרכז יפעל בקומה ה-2 של בית העם החדש בכפר ויתקין ויהיה למרכז ייחודי במרחב הכפרי וברשויות בכלל וליבו של אקוסיסטם החדשנות האזורי. מודה לאנשי המועצה והחברה הכלכלית, למנהלי המרכז החדש ולשותפים האסטרטגיים הכלכליים שנרתמו לאקסלרטור. מזמינה את כולם לבקר באתר החדש של המרכז, להפיץ את הבשורה ולשתף פעולה לקידומו.
- מוניאקספו 2021 - באירוע השנתי הגדול, המשמעותי והנרחב ביותר של השלטון המקומי בישראל מוניאקספו. השתתפתי בפאנל בנושא "חדשנות טכנולוגית ברשות המקומית" וסיפרתי על הפרויקטים המתקדמים שלנו כאן בעמק לטובת תושבינו.

**רון פז, כפר מונאש:** מבקש לבצע פנייה למרכז האקדמאי רופין להרחבת כביש הכניסה והגדלת שטחי החנייה שלהם לשם מיתון הפקקים שנוצרים כל בוקר לכיוון המועצה וכפר מונאש.

**גלית שאול, ראשת המועצה:** הנושא נמצא על סדר היום, התוכנית שהמועצה בונה תיקח כחודש וחצי. בנוסף, הוצב בצומת רופין שוטר בבקרים באופן זמני.

### 3. אישור פרוטוקול מליאה 40/21

עמית בן צבי, מנכ"ל: מציג את אישור פרוטוקול המליאה.

## לשכת מנכ"ל המועצה

### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פרוטוקול מס' 40/21

מתנגדים: אין.

נמנעים: אין.

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

### 4. אישור תב"רים, מציגה: לירז קופר, סגנית גזברית המועצה

לירז קופר, סגנית גזברית: מציגה ומסבירה את התב"רים, תב"רי עדכון, חדשים וסגירה.

שרון דביר, ויתקין: מבקש שיירשם בפרוטוקול, כי סוכם בהנהלה שכל שימוש בתב"ר שיפוץ תשתיות מים וביוב בבת חפר יובא לאישור ההנהלה.

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: הקמנו קרן והחוק מחייב אותנו להפריש מתשלום המים סכום מסוים לקרן, כספי הקרן מיועדים לכלל צרכי היישובים יחד. מציין, כי יש צפי ומחשבה, שבעתיד הרשויות המוניציפליות ייקחו אחריות על כלל אספקת המים ליישובים. הכסף מתשלום צריכת המים שמופרש לקרן לא צבוע ליישוב מסוים אלא השימוש בו הוא לפי הצורך.

גדעון ברי, חופית: האם בעתיד ניישר קו בעניין המים? הכוונה, האם יישוב שהוצא מהקופה הכלכלית יראה ויקבל רווח תפעולי? האם אפשרי שניהול המים יעבור לוועד מקומי?

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: לא מכיר וועד מקומי שמנהל משק מים למעט מקרה אחד בלבד בעמק. משק המים מנוהל לרוב על ידי האגודות ביישובים או המועצה.

אמנון שפיר, בית יצחק: איך אפשר לייצר מציאות שהמים ינוהלו במסגרת תאגיד של המועצה?

גלית שאול, ראשת המועצה: זה לא יהיה תאגיד ובמקרה שלנו זה יהיה החכ"ל.

אסנת שטרן, יד חנה: מבקשת לדעת מה סכום התב"ר הכולל של השנה שמומש? מציינת, כי פרויקט המים והביוב של בת חפר חשוב אך בחודשיים האחרונים אישרנו עוד 2 פרויקטים גדולים, בריכת חופיתקין ובית הראשונים, דבר שיכול לרוקן את הקופה של המועצה.

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: זה נתון שאינו מצי בידי, אך בהחלט ניתן לבדוק ולעדכן.

גדעון ברי, חופית: בית הראשונים זה מתקצבים שנקבל. בנוסף נקבעו שלוש פגישות הנהלה לתעודף תקציב המועצה.

אסנת שטרן, יד חנה: אני מדברת על ההתרשמות שלי. אני לא רוצה לגרוע מהחשיבות של אף פרויקט אלא לציין שמדובר על 3 פרויקטים גדולים וכספים שיכול וירוקנו את הקופה.

גלית שאול, ראשת המועצה: מדובר על כספים של מפעל הפיס.

## לשכת מנכ"ל המועצה

**גלדיס פליישר, חניאל:** במידה והיו מצרפים לתב"ר דו"ח ביצוע, היה ניתן להבין יותר טוב. **סתיו וייס, הגלה:** בעבר ביקש פירוט באשר לקרנות הרשות. משמע, הצגה יותר מפורטת. **לירז קופר, סגנית גזבר המועצה:** בעמודה הימנית יש פירוט של הקרנות. **שגיאה בן יואב, מנכ"ל החכ"ל:** הקרן היא קרן כללית ברשות המועצה ומשמשת את כלל עמק, מדובר בפרוייקט שהוסדר ע"י קבלן בפארק תעשיות ואנו בפועל צריכים לפתח תאי חנייה. **גלדיס פליישר, חניאל:** היה צריך לשלם כופר לשם ביצוע חנייה בבת חפר. האם הקרן של כופר חנייה הוא ספציפי לפארק התעשיות או שהוא קרן כללית לכופר חנייה? ואם היא קרן כללית איך ניתן לבקר את הסכומים של פארק התעשיות או מקומות אחרים בעמק? **גלית שאול, ראשת המועצה:** הפתרון הוא הכשרה של חניונים חנימיים לכולם. **גלדיס פליישר, חניאל:** מדובר על רפורמה רק באזור מגורים כמו שפורסם בעניין ת"א, צריך למצוא פתרון לחניות חנימיות לתושבי העמק ולראות איך מתחברים לרפורמה. **סתיו וייס, הגלה:** מבקש להצגה מחדש של תב"ר 1057 עם פירוט.

### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את התב"ר, כדלקמן.

### עדכון תב"ר

808- שתי כיתות גן באביחיל

926- בניית מקווה במושב אלישיב

1004- שיפוץ תשתיות מים

1043- התאמת תשתיות שכונות ותיקות

### תב"ר חדשים

1057- שיפוץ תשתיות מים וביוב בבת חפר

1058- עבודות פיתוח בגין תשלום חלף חניה מעסקים

1059- הרחבה ופיתוח אלישיב

### סגירת תב"ר

990- כתיבת נוהל לרישוי עסקים

מתנגדים: סתיו וייס ורצון שרעבי

## לשכת מנכ"ל המועצה

נמנעים: אין

הצעת ההחלטה התקבלה ברוב קולות.

5. חוק עזר לעמק חפר (שירותי שמירה), התשע"ז – 2017 – הארכת תוקף מגבלת הגביה בשלושה חודשים עד לתאריך 31.3.22, מציגה: לירז קופר, סגנית גזברית המועצה

לירז קופר, סגנית גזברית המועצה: מבקשת הארכה של שלושה חודשים לעדכון התעריפים בחוק עזר לעמק חפר (שירותי שמירה).

### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת הארכת תוקף מגבלת הגביה בשלושה חודשים עד לתאריך 31.3.22 המפורטת בחוק עזר לעמק חפר (שירותי שמירה), התשע"ז-2017

מתנגדים: אין.

נמנעים: אין.

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

6. הכרות עם מתן בן דוד, מנהל היחידה לתירום ובטחון.

7. הצגת תהליך אישור תכנית עבודה ותקציב 2022, מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: מציג ומסביר את תהליך בניית תכנית העבודה. מדגיש, כי הנושא נבחן ונבדק גם ברשויות אחרות. בתהליך גיבוש תכנית עבודה מקושרת תקציב כל מנהל מגדיר יעדים, פעולות, מדדים, סעיף תקציבי ועוד. כל פרמטר הוא מדיד. התוכניות יוצגו בפני ההנהלה בתאריכים 4.11.21 ו-7.11.21.  
חנן אדרי, אחיטוב: יש להוסיף פרמטר של שיפור נושאים ללא קשר לתקציב.

## לשכת מנכ"ל המועצה

גדעון ברי, חופית : הדברים שוועדת ביקורת העלתה יילקחו בחשבון?

עמית בן צבי, מנכ"ל : איפה שזה רלוונטי יילקח בחשבון.

### 7. אישור תוכנית שנתית לעובדים עם מוגבלויות 2022, מציגה: אסנת וולף, מנהלת אגף משאבי אנוש ושכר

**אסנת וולף, מנהלת אגף משאבי אנוש ושכר:** מסבירה ומציגה את התוכנית לעובדים עם מוגבלויות. אנחנו נמצאים

ב"מדד בינוני" מבחינת היקף המועסקים בעלי מוגבלויות. הרעיון הוא לעשות מאמצים לקלוט אנשים עם מוגבלויות.

**חנן אדרי, אחיטוב:** יש פעולה שניתן לבצע או מכתב שיופנה לעובדים לקבלת מידע על עובד בעל מוגבלות? בפעולה

זו יש סיכוי גדול שאנשים מיוזמתם יגיעו לאגף וידווחו על המגבלות ככל שהן קיימות. התכלית היא לדעת מה המצב

שהמועצה נמצאת בו, את פשוט מנגישה את זה לכלל עובדי המועצה.

**אסנת וולף, מנהלת משאבי אנוש:** מרבית התחלופה שלנו בעובדים היא בחינוך. התהליך מתנהל מול רכז נגישות ורכז

כ"א מביטוח לאומי על מנת לקלוט אנשים עם מוגבלות. בבניין המועצה יש שלושה כאלו.

**חנן אדרי, אחיטוב:** מה קורה לעובד שמגיש מועמדות עם מוגבלות?

**אסנת וולף, מנהלת אגף משאבי אנוש ושכר:** יש אחראי נגישות שידאג לו לתנאים ובנוסף יש לו עדיפות במידה ועומד

בתנאי המשרה.

**אסנת שטרן, יד חנה:** מבקשת לדעת האם קיימת פנייה למשרות של עובדים עם מוגבלויות, משמע העדפה מתקנת

שמוצגת בפרסום המשרה?

**אסנת וולף, מנהלת אגף משאבי אנוש ושכר:** מציינת, כי במוקד יש עובד כזה.

### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת תוכנית שנתית לעובדים עם מוגבלויות 2022

מתנגדים: אין

נמנעים: אין

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד

## לשכת מנכ"ל המועצה

8. אישור נציגי ציבור בוועדת קבלה לכח אדם, מציגה: אסנת וולף, מנהלת אגף משאבי אנוש ושכר

אסנת וולף, מנהלת אגף משאבי אנוש ושכר: מציגה את נציגי הציבור בוועדת הקבלה לכ"א. מציינת, כי הבחירה של האנשים נעשתה באופן יזום.

יואב בר סלע: למה לא יצא קול קורא?

אסנת: אין חובה לפנייה באמצעות "קול קורא". מצאנו שלתפקיד הרלוונטי נכון לפנות באופן יזום.

גדעון ברי, חופית: בהתחלת את ההצגה אמרת שאנו לא עומדים בקריטריונים ואנחנו מעוניינים לעמוד בקריטריון הגבוה.

### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את חברותם של הגב' איילת שרון וולבסקי ומר דן תפארת לכהן כנציגי ציבור בוועדות לקבלת כח אדם

מתנגדים: אין

נמנעים: אין

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד

9. שינוי שם החכ"ל, מציג: שגיא בן יואב, מנכ"ל כלכלית עמק חפר

שגיא בן יואב, מנכ"ל כלכלית עמק חפר: מעדכן, כי נשלח מכתב מקדים בנושא. החברה עברה תהליך של מיתוג, בוצע תהליך מול משרד הפנים ונדרש אישור דירקטוריון.

מידד כלפון, בת חפר: מבקש להבין את הצורך בשינוי השם?

שגיא בן יואב, מנכ"ל חכ"ל: תהליך של שינוי שם ולוגו לרובו קשור במיתוג, התהליכים פה לא משקפים את עמק חפר לרבות צבעי הסמל של החכ"ל והן מבחינת אופי החברה הכלכלית.

שמיל פלג, הדר עם: לא מבין את הצורך בשינוי השם.

עמית בן צבי, מנכ"ל: העלויות הם זניחות.





## לשכת מנכ"ל המועצה

### הצעת החלטה:

המליאה כאסיפה כללית של החכ"ל מאשרת שינוי שם "החברה הכלכלית לפיתוח עמק חפר בע"מ" ל-  
"כלכלית עמק חפר בע"מ"

מתנגדים: אין

נמנעים: אין

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד

מנכ"ל המועצה מודה לכל המשתתפים על הדיון הענייני והמכובד ונועל הישיבה.

הישיבה ננעלה בשעה: 21:30

לשכת מנכ"ל המועצה

ריכוז החלטות מליאת המועצה, מתאריך ה-27.10.21:

<u>מס'</u>	<u>נושא</u>	<u>החלטה</u>
1.	אישור פרוטוקול מליאה 40W21	מליאת המועצה מאשרת פה אחד פרוטוקול מס' 40W21
2.	אישור תב"רים	מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את התב"רים, כדלקמן: <u>עדכון תב"רים</u> 808- שתי כיתות גן באביחיל 926- בניית מקווה במושב אלישיב 1004- שיפוץ תשתיות מים 1043- התאמת תשתיות שכונות ותיקות <u>תב"רים חדשים</u> 1057- שיפוץ תשתיות מים וביוב בבת חפר 1058- עבודות פיתוח בגין תשלום חלף חניה מעסקים



**לשכת מנכ"ל המועצה**

<p>1059-הרחבה ופיתוח אלישיב  <u>סגירת תב"רים</u>                  990- כתיבת נוהל לרישוי עסקים</p>		
<p>מליאת המועצה מאשרת בפה אחד הארכת תוקף מגבלת הגביה בשלושה חודשים עד לתאריך 31.3.22 המפורטת בחוק עזר לעמק חפר (שירותי שמירה), התשע"ז-2017</p>	<p>3. חוק עזר לעמק חפר (שירותי שמירה), התשע"ז – 2017 – הארכת תוקף מגבלת הגביה בשלושה חודשים עד לתאריך 31.3.22</p>	
<p>מליאת המועצה מאשרת בפה אחד תוכנית שנתית לעובדים עם מוגבלויות 2022</p>	<p>4. אישור תוכנית שנתית לעובדים עם מוגבלויות 2022</p>	
<p>מליאת המועצה מאשרת פה אחד את חברותם של הגב' איילת שרון וולבסקי ומר דן תפארת לכהן כנציגי ציבור בוועדות לקבלת כח אדם</p>	<p>5. אישור נציגי ציבור בוועדת קבלה לכה אדם</p>	
<p>המליאה כאסיפה כללית של החכ"ל מאשרת שינוי שם "החברה הכלכלית לפיתוח עמק חפר בע"מ" ל- "כלכלית עמק חפר בע"מ"</p>	<p>7. שינוי שם החכ"ל</p>	

ד"ר גלית שאול, ראשת המועצה

עו"ד עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה