

לשכת מנכ"ל המועצה

**פרוטוקול דיון מליאה מס' 20\2020
מתאריך ה-17.6.20**

<p>חיזקי סיבק, יעריב יערי, גיא ויצלבסקי, אדרי חנן, מדליה הדס, בכרטן יוסי, בר סלע יואב, אביחי מיכל, בארי מוטי, בן דוד אברהם, שפיר אמנון, ויסבלום ליבנה טוביה, מידד כלפון, קומפל ירון, ערבה נדב, , שילה אמיר, בורנשטיין דותן, שכטר רן, פלג שמיל,נטע אריאלי, סתיו וייס, ברי גדעון, רף אמיר, נאהרי אורי, פליישר קרוב גלדיס, שוסטר ישי, עיני הילה, דביר שרון, כהן עופר, מרגלית יוכבד, רגב בתיה, פז רון, זיו טומי, פאר אהובה, פורצלן פסח.</p>	<p>השתתפו (מרחוק)</p>
<p>אילנה גולן, חייקין עמוס.</p>	<p>התנצלו</p>
<p>שערבי רצון, גייר דורון, יצחק הנפלינג, טודר מאיר, רון קינן, פרץ ליאור, מרום רחל.</p>	<p>לא נכחו</p>
<p>ראשת המועצה- ד"ר גלית שאול . חיזקי סיבק- סגן ראשת המועצה ומ"מ . יעריב יערי- סגן ראשת המועצה . גיא ויצלבסקי- סגן ראשת המועצה. עמית בן צבי- מנכ"ל המועצה. גורן לין אלרגנד- גזברית המועצה. ד"ר עדית נס ויסמן- מבקרת המועצה. מורן בן דרור – ע. מנכ"ל המועצה. אלון היימן – מנכ"ל כלכלית. שגיא בן יואב- סמנכ"ל כלכלית. יאיר בטיטו- יו"ר מועצה דתית.</p>	<p>בנוכחות</p>

סדר יום:

1. עדכוני ראשת המועצה.
2. אישור פרוטוקול מליאה מספר : 19/20.
3. הצגת סטטוס ואישור תב"רים, מציגה : גורן לין אלרגנד, גזברית המועצה.
4. אישור תנאי הלוואה בסך 30 מלש"ח, מציגה : גורן לין אלרגנד, גזברית המועצה.
5. אישור הארכת מגבלת הגביה להטלת היטל השמירה לפי חוק עזר לעמק חפר (שירותי שמירה) התשע"ז 2017 - עד ליום 31 בדצמבר 2022, בכפוף לאישור תיקון פקודת העיריות (הוראת השעה) תיקון מס' 5, התש"ף 2020 בכנסת, מציגה : גורן לין אלרגנד, גזברית המועצה.
6. החרגת תהליך הקצאת מקרקעין (עמותת "שם עולם") מהחלטת מליאה מיום 27.2.19, מציגים : עמית בן צבי, מנכ"ל, שגיא בן יואב, סמנכ"ל פיתוח עסקי ומנהל מנהלת העסקים.
7. חידוש הרכב המועצה הדתית.

הישיבה נפתחה בשעה : 19:08



מועצה אזורית עמק חפר 4025000 ליד מדרשת רופין

טל' לשכת מנכ"ל המועצה: 09-8981605 | פקס: 09-8989292 | מוקד *9875

www.hefer.org.il לשירותך

לשכת מנכ"ל המועצה

מהלך הישיבה

עמית בן צבי, מנכ"ל: מברך את הנוכחים ומבקש לפתוח את הדיון.
 גלית שאול, ראשת המועצה: מברכת את הנוכחים ותושבי העמק.

1. עדכוני ראשת המועצה:

- א. משבר נגיף הקורונה מול המשבר הכלכלי.
- ב. ברכות לשלושה תושבי העמק על מינוים למנכ"לים במשרדי ממשלה (קרן טרנר, עופר מלכה, נחום איצקוביץ)
- ג. חודש הגאווה – בניין המועצה מואר באורות הגאווה.
- ד. קווי חפר- שדרוג הקווים לתחבורה גמישה, זמינה וחדשנית.
- ה. קשרי החוץ- בניית תוכנית אסטרטגית חדשה, בסוף החודש הבא מתוכנן שיתוף ציבור.
- ו. ניקיון החופים.
- ז. סכנה הנשקפת ממצוקי החופים.
- ח. ביקור סגן שר הפנים, האחראי על החופים, ביום ראשון בחוף בית ינאי.
- ט. עדכון בנושא שדה תעופה בין שטחי המועצה האזורית מנשה לחדרה.
- י. חידוש קמפיין ציבורי כנגד החלטת הות"ל.
- יא. הגשת בקשת "שם עולם" להקצאת מקרקעין בפארק התעשיות.
- יב. קרן עמק חפר.

2. אישור פרוטוקול מליאה 19/20:

עמית בן צבי, מנכ"ל: פותח את הדיון באישור פרוטוקול המליאה.

הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פרוטוקול מס' 19/20.

מתנגדים: אין.

נמנעים: אין.

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

3. הצגת סטטוס ואישור תב"רים, מציגה: גורן לין אלרגנד, גזברית המועצה.

גורן לין אלרגנד, גזברית המועצה: מציגה ומסבירה את טבלת התב"רים הכוללת - 10 תב"רים לסגירה ו-41 תב"רים לאישור. כמו כן, מדגישה, כי נפתח תב"ר חדש בנושא מחשוב.

הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את טבלת התב"רים עפ"י רשימה מוצגת מיום 17.6.20 (סה"כ= 10 תב"רים לסגירה ו-41 תב"רים לאישור).

מתנגדים: אין

נמנעים: אין

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.



לשכת מנכ"ל המועצה

4. אישור תנאי הלוואה בסך 30 מלש"ח, מציגה: גורן לין אלרגנד, גזברית המועצה.

גורן לין אלרגנד, גזברית המועצה: מסבירה את המצב התזרימי-תקציבי של המועצה ומציגה את תנאי הלוואה בסך 30 מלש"ח. מדגישה, כי כנגד הלוואה תשועבדנה כלל ההכנסות העצמיות של המועצה.

הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת הלוואה בסך 30 מיליון ש"ח ל-15 שנה מבנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ 15 מיליון ש"ח בריבית שנתית קבועה לא צמודה של עד 2.04% ו-15 מיליון ש"ח בריבית שנתית משתנה של עד פריים מינוס 0.33%. כנגד הלוואה תשועבדנה כלל ההכנסות העצמיות של המועצה.

מתנגדים: אין

נמנעים: אין

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

5. אישור הארכת מגבלת הגביה להטלת היטל השמירה לפי חוק עזר לעמק חפר (שירותי שמירה) התשע"ז 2017 - עד ליום 31 בדצמבר 2022, בכפוף לאישור תיקון פקודת העיריות (הוראת השעה) תיקון מס' 5, התש"ף 2020 בכנסת, מציגה: גורן לין אלרגנד, גזברית המועצה.

גורן, גזברית המועצה: מסבירה שהדיון בנושא וקבלת החלטה מתייתרים בשל קבלת החלטה בכנסת, המאריכה את התוקף האמור עד דצמבר 2020.

עמית בן צבי, מנכ"ל: בשל הסברה של הגזברית, אנו מסירים את סעיף 5 מסדר היום.

6. החרגת תהליך הקצאת מקרקעין (עמותת "שם עולם") מהחלטת מליאה מיום 27.2.19, מציגים: עמית בן צבי, מנכ"ל, שגיא בן יואב, סמנכ"ל חכ"ל.

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: מציג בפני חברי המליאה את החלטת המליאה מיום 27.2.19, על פיה, המועצה לא תקדם הקצאת מקרקעין עד לסיום עריכת פרוגרמה לצרכי ציבור. מסביר אודות בקשת עמותת שם עולם לבחון החלפת הקצאה, באופן שהעמותה תוותר על הקצאת המקרקעין שאושרה לה בשטח הישוב כפר הרואה ומנגד תבקש להקצות קרקע בפארק התעשיות. לשם כך, יש להחריג הבקשה מהחלטת המליאה כאמור. בנוסף, מובא לידיעת החברים, כי הוגשו מספר בקשות לביטול ההקצאה שניתנה כאמור בכפר הרואה לעמותה- אך טרם התקבלו החלטות בבקשות. מנכ"ל המועצה מסביר, כי אין מדובר בשלב זה באישור ההקצאה אלא באישור להגיש בקשה להקצאה. ככל שהמלצת וועדת ההקצאות תהיה להיענות לבקשה, בכפוף לכל דין, הנושא יובא לדיון ואישור בפני המליאה.

הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת החרגת בקשת עמותת "שם עולם" להקצאת המקרקעין בגוש 8388 חלק מחלקה 54 מהחלטת המליאה מיום 27.2.19 שהקפיאה הקצאת מקרקעין עד לאישור פרוגרמה לשטחי ציבור.

מתנגדים: אין.

נמנעים: אין.

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.



לשכת מנכ"ל המועצה

7. חידוש הרכב המועצה הדתית, מציג עמית בן צבי.

עמית בן צבי, מנכ"ל: התקבלה בקשה משר הדתות לאשר חידוש הרכב המועצה הדתית. נציגים 1-5 ברשימה הם מומלצי השר. נציגים 6-9 ברשימה הם מומלצי הרשות המקומית.

הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את הרכב המועצה הדתית כדלקמן:

מליאת המועצה מאשרת את הרכב המועצה הדתית כדלקמן:

1. יפתח חן ת.ז. 009351149 נציגות השר.
 2. עובדיה נקש ת.ז. 049353931 נציגות השר
 3. דוד אלבוים ת.ז. 009650177 נציגות השר
 4. אבי מלכה ת.ז. 067280131 נציגות השר
 5. יאיר בטיטו ת.ז. 0 22093082 נציגות השר
 6. מלי תירם ת.ז. 022513840 נציגות המועצה
 7. אוסנת סבח ת.ז. 029286606 נציגות המועצה
 8. טל אטיאס ת.ז. 021636113 נציגות המועצה
 9. אורית הראל ת.ז. 024417560 נציגות המועצה
- וזאת בהתאם להוראות חוק שירות הדת היהודיים (נוסח משולב), התשל"א-1971.

מתנגדים: אין.

נמנעים: אין.

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

הישיבה ננעלה בשעה: 21:00



מועצה אזורית עמק חפר 4025000 ליד מדרשת רופין

טל' לשכת מנכ"ל המועצה: 09-8981605 | פקס: 09-8989292 | מוקד *9875

לשירותך www.hefer.org.il

לשכת מנכ"ל המועצה

ריכוז החלטות מליאת המועצה, מתאריך ה-17.6.20:

מס'	נושא	החלטה
1.	אישור פרוטוקול מליאה מספר 19\20	מליאת המועצה מאשרת פה אחד פרוטוקול המליאה מס' 19/20.
2.	הצגת סטטוס ואישור תב"רים	מליאת המועצה מאשרת, פה אחד, את טבלת התב"רים עפ"י רשימה מוצגת מיום 17.6.20 (סה"כ = 10 תב"רים לסגירה ו-41 תב"רים לאישור).
3.	אישור תנאי הלוואה בסך 30 מלש"ח	מליאת המועצה מאשרת, פה אחד, הלוואה בסך 30 מיליון ₪ ל-15 שנה מבנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ 15 מיליון ₪ בריבית שנתית קבועה לא צמודה של עד 2.04% ו-15 מיליון ₪ בריבית שנתית משתנה של עד פריים מינוס 0.33% כנגד הלוואה תשועבדנה כלל ההכנסות העצמיות של המועצה.
4.	החרגת תהליך הקצאת מקרקעין (עמותת "שם עולם") מהחלטת מליאה מיום 27.2.19	מליאת המועצה מאשרת, פה אחד, מליאת המועצה מאשרת החרגת בקשת עמותת "שם עולם" להקצאת המקרקעין בגוש 8388 חלק חלקה 54 מהחלטת המליאה מיום 27.2.19 שהקפאה הקצאת מקרקעין עד לאישור פרוגרמה לשטחי ציבור.
5.	חידוש הרכב המועצה הדתית	מליאת המועצה מאשרת את הרכב המועצה הדתית כדלקמן: 1. יפתח חן ת.ז. 009351149 נציגות השר. 2. עובדיה נקש ת.ז. 049353931 נציגות השר 3. דוד אלבוים ת.ז. 009650177 נציגות השר 4. אבי מלכה ת.ז. 067280131 נציגות השר 5. יאיר בטיטו ת.ז. 220930820 נציגות השר 6. מלי תירם ת.ז. 022513840 נציגות המועצה 7. אוסנת סבח ת.ז. 029286606 נציגות המועצה 8. טל אטיאס ת.ז. 021636113 נציגות המועצה 9. אורית הראל ת.ז. 024417560 נציגות המועצה וזאת בהתאם להוראות חוק שירות הדת היהודיים (נוסח משולב), התשל"א-1971.

ד"ר גלית שאול, ראשת המועצה

עו"ד עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה



מועצה אזורית עמק חפר 4025000 ליד מדרשת רופין

טל' לשכת מנכ"ל המועצה: 09-8981605 | פקס: 09-8989292 | מוקד *9875

לשירותך www.hefer.org.il