

**לשכת מנכ"ל המועצה**

**פרוטוקול דיון מליאה מס' 11/2019**

**מתאריך ה-25.09.19**

סיבק חיזקי, עזוז יצחק, אדרי חנו, שרעבי רצון, מדליה הדס, בכרטן יוסי, בר סלע יואב, אביחי מיכל, בארי מוטי, גולן אילנה, שפיר אמנון, חייקין עמוס, סבלום ליבנו טוביה, גייר דורון, קומפל ירון, ערבה נדב, שילה אמיר, מרום רחל, עו"ד שמיל פלג, גיסיס יואב, נטע אריאלי, טודר מאיר, רו"ח וייס סתיו, רף אמיר, עו"ד גלדיס פליישר קרוב, אורי נאהרי, שוסטר ישי, הילה עיני, מרגלית יוכבד, רגב בתיה, פז רון, זיו טומי, יעריב יערי, כהן בר שירי, פאר אהובה, פורצלן פסח.	<b>השתתפו</b>
כלפון מידד, בורנשטיין דותן, שכטר רן, ברי גדעון, כהן עופר.	<b>התנצלו</b>
בן דוד אברהם, דביר שרון, רון קינן.	<b>לא נכחו</b>
ראשת המועצה- ד"ר גלית שאול. חיזקי סיבק- סגן ראשת המועצה ומ"מ. יעריב יערי- סגן ראשת המועצה. גיא ויצ'לובסקי- סגן ראשת המועצה. מנכ"ל המועצה- עמית בן צבי. גזבר המועצה- מנשה דוד. מבקרת המועצה- עידית נס ויסמן. אלדד גוטלון- ע. ראשת המועצה. מורן בן דרור – ע. מנכ"ל המועצה. ירונה פוליטי- מנהלת אגף החינוך. אלון היימן – מנכ"ל כלכלית. ארמין אברמוביץ- מהנדס המועצה.	<b>בנוכחות</b>
עו"ד אורן חייקין.	<b>משקיף</b>

**סדר יום:**

1. דיווחי ראשת המועצה
2. אישור פרוטוקול מליאה מספר 08/19 + 10/19.
3. תב"רים.
4. הצגת אגף החינוך כולל "תהליך גיבוש והחלטה", מציגה: ירונה פוליטי, מנהלת אגף החינוך.
5. הצגת תיקון 116 לחוק התו"ב, סקר ועדה מקומית ע.ח, מציגים: ארמין אברמוביץ, מהנדס המועצה והוועדה המקומית, ערן רפאלוב, מנהל מח' פיקוח.
6. מינוי חברי ועדות ביקורת בוועדים מקומיים, מציגה: ד"ר עדית נס ויסמן.

## לשכת מנכ"ל המועצה

7. אישור חוק עזר לעמק חפר (הסדרת הרחצה בים והורדת כלי שיט לים), התשע"ט – 2019, מציג: אלון הימן, מנכ"ל כלכלית עמק חפר.
8. אישור הקצאת מקרקעין לעמותת "הבית לשירה", מציג: עו"ד עמית בן צבי, מנכ"ל.
9. יישום חוק עזר לעמק חפר (מודעות ושילטים), התשע"ז – 2018, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה
10. אישור מנהלנית ביה"ס "שורשים" כמורשת חתימה בחשבונות הבנק של ביה"ס (חשבון הורים וחשבון בית הספר), מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה.
11. אישור מנהל קריית חינוך בן גוריון כמורשה חתימה בחשבונות הבנק, מציג: מנשה, גזבר המועצה.
12. אישור החלפת גזבר וועד הורים בבית חינוך אזורי בית יצחק, מציג: מנשה, גזבר המועצה.
13. גיוס הלוואה (פעילה שנייה), מציג: מנשה, גזבר המועצה.
14. הרשמה לשירות הזדהות באמצעות או אי פי בבנק הפועלים, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה.
15. מינוי נציגת המועצה כחבר בדירקטוריון "מרכז למחקר ופיתוח חקלאי מרכז בע"מ", גבי צלילה בן-דוד מציגה: עו"ד עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה
16. עדכון שכר גזבר המועצה, מציג: עו"ד עמית בן צבי, מנכ"ל.
17. אישור סגנית גזבר כמורשת חתימה מטעם המועצה, מציג: עו"ד עמית בן צבי, מנכ"ל.

### הישיבה נפתחה בשעה : 19:06

יאר בטיטו, יו"ר המועצה הדתית: נושא ברכה לכבוד השנה החדשה .  
עמית בן צבי, מנכ"ל : מברך את הנוכחים בברכת שנה טובה.

### 1. דיווחי ראשת המועצה

- גלית שאול, ראשת המועצה: מברכת את הנוכחים לקראת השנה החדשה. מדווחת בנושאים הבאים:
- א. תחילת שנת הלימודים בבית הספר .
  - ב. מלגות לסטודנטים.
  - ג. קול קורא לחברת תובנות – שיתוף ציבור.
  - ד. ועדות ביקורת .
  - ה. בית ספר שש שנתי על יסודי.
  - ו. אליפות אירופה לגלשני רוח בעמק חפר.

## לשכת מנכ"ל המועצה

### 2. אישור פרוטוקול מליאה 8\19:

**עמית:** מבקש לפתוח את הדיון. מחדד, שחבר שאינו נכח במליאה הקודמת לא יכול להשתתף בהצבעה המאשרת את הפרוטוקול של אותה מליאה. עוד מובהר לחברים, כי אישור הפרוטוקול אינו מהווה "מקצה שחפורים" לדיונים והחלטות שהתקבלו ואף לא דיון מחודש באותם נושאים על ידי חברי מליאה שלא לקחו חלק בדיונים.

#### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פרוטוקול מס' 8/19.

מתנגדים: אין

נמענים: אין

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

### 3. אישור פרוטוקול מליאה 10\19:

#### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פרוטוקול מס' 10/19.

מתנגדים: אין

נמענים: אין

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

### 4. תב"רים:

**מנשה:** מציג ומסביר את טבלת התב"רים מיום 8.9.19 שהוצגה בפני חברי המליאה.

#### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת תב"רים המופיעים בטבלה מיום 8.9.19, כפי שהוצגו בפני חברה הנהלה.

מתנגדים: מתנגד אחד, יצחק עזוז.

נמענים: אין.

הצעת ההחלטה התקבלה ברוב קולות.

### 5. הצגת אגף החינוך כולל "תהליך גיבוש והחלטה":

ירונה פוליטי, מנהלת אגף החינוך: מציגה עצמה ואת מבנה אגף החינוך כולל עקרונות עבודה.

## לשכת מנכ"ל המועצה

### 6. הצגת תיקון 116 לחוק התו"ב, סקר ועדה מקומית:

ארמין ארמוביץ, מהנדס המועצה: מסביר ומציג את שלבי תיקון 116 לחוק.

### 7. אישור חוק עזר לעמק חפר (הסדרת הרחצה בים והורדת כלי שיט לים), התשע"ט-

2019:

אלון היימן, מנכ"ל החכ"ל: מציג את חוק העזר ומסביר שינויי הנוסח והעדכונים.

#### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת נוסח חוק עזר לעמק חפר (הסדרת רחצה בים והורדת כלי שיט לים),

התשע"ט-2019.

מתנגדים: אין

נמענים: אין

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

### 8. מינוי חברי ועדות ביקורת בוועדים מקומיים:

ד"ר עדיית נס, מבקרת המועצה: מציגה את הרכבי ועדות ביקורת בוועדים הרלוונטים.

#### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את מינוי חברי ועדות ביקורת בוועדים מקומיים- בית ינאי, עולש וחופית.

באשר לוועדת ביקורת בישוב אלישיב, מאושר ההרכב המוצג למעט החברה הגבי שושי שעיבי,

שמועמדותה נבחנת על ידי יועמ"ש המועצה.

מתנגדים: אין

נמענים: אין

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

### 9. אישור הקצאת מקרקעין לעמותת "הבית לשירה":

עמית בן צבי, מנכ"ל: מציג את תהליך ההקצאה וסוקר את הפעולות שבוצעו על ידי המועצה בעבר

ועד היום. מציג סטטוס קיים מול משרד הפנים. מבקש את אישור המליאה להקצאה.

נעמי פארן, נציגת העמותה: מציגה את פעילות העמותה מזה שנים רבות בעמק חפר ובכלל ומציגה את

חזון הפעלת הבית לשירה. משיבה לשאלות החברים.

## לשכת מנכ"ל המועצה

**הצעת החלטה:**

עמותת הבית לשירה עמותת מקהלות מורן והבית לשירה (ע"ר) מס' עמותה 580238699 (להלן - העמותה) הגישה ביום 3.4.19 בקשה להקצאת מקרקעין לטובת פעילויות של העמותה בתחום השירה. הבקשה נבחנה ונדונה ביום 24.7.19 בפני ועדת ההקצאות שהחליטה להמליץ בפני המליאה על הקצאת המקרקעין.

בפני המליאה נמסרו הסברים וכן הוצגו לה מסמכי הבקשה, ההסכמים, החלטת ועדת ההקצאות וחוות דעת היועץ המשפטי.

הבקשה להקצאה עומדת בקריטריונים ובפרוגרמה לשטחי ציבור שאושרו. מוחלט לאשר את בקשת העמותה להקצות לה שטח של 9,848 מ"ר המהווים חלק מחלקה 7 בגוש 8417 (בהתאם לתשריט שהוצג).

ההקצאה תהיה בהתאם להוראות הסכם ההקצאה וההסכם המשולש עם קרן אריסון. העמותה וקרן אריסון יחתמו על מסמכי אישור / התחייבות של הסכם ההקצאה וההסכם המשולש, כולל התאמות ושינויים שנדרשים.

נציגי המועצה יפעלו לקבלת אישור מהיר ככל הניתן של ההקצאה ממשרד הפנים.

**מתנגדים: אין**

**נמענים: אין**

**הצעת החלטה התקבלה בפה אחד.**

**10. יישום חוק עזר לעמק חפר (מודעות ושלטים), התשע"ז-2018:**

מנשה דוד, גזבר: מציג את הוראות החוק הרלוונטיות ומסביר אודות הפעולות, שהמועצה מתעדת לנקוט כדי ליישם את הוראות חוק העזר.

**11. אישור מנהלנית ביה"ס "שורשים" כמורשת חתימה בחשבונות הבנק של ביה"ס**

**(חשבון הורים וחשבון בית הספר):**

מנשה דוד, גזבר: מסביר ומציג הבקשה.

**הצעת החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את הגבי' לי רוזנצוויג ת.ז. 03216872 מנהלנית ביה"ס "שורשים" כמורשת חתימה בחשבונות הבנק של ביה"ס (חשבון הורים וחשבון בית הספר).

**מתנגדים: אין**

**נמענים: אין**

**הצעת החלטה התקבלה בפה אחד.**

## לשכת מנכ"ל המועצה

### 12. הרשמה לשירות הזדהות באמצעות אי או פי בבנק הפועלים:

מנשה דוד, גזבר: מציג ומסביר על מהות השירות.

#### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת הרשמה לשירות הזדהות באמצעות אי או פי בבנק הפועלים.

מתנגדים: אין

נמענים: אין

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

### 13. אישור החלפת גזבר וועד הורים בחשבונות בנק- בית חינוך אזורי בית יצחק:

מנשה דוד, גזבר: מציג בקשת וועד ההורים מביה"ס בית יצחק להחלפת הגזבר.

#### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את רינת סלומון ת.ז. 303685390 כמורשת חתימה בחשבון הבנק של חינוך אזורי בית יצחק.

מתנגדים: אין

נמענים: אין

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

### 14. אישור מנהל קריית החינוך בן גוריון, כמורשה חתימה בחשבונות הבנק:

מנשה דוד, גזבר: מציג ומסביר הבקשה.

#### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את יהודה אטיאס ת.ז. 022338792 כמורשה חתימה בחשבונות הבנק של קריית חינוך בן גוריון.

מתנגדים: אין

נמענים: אין

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

## לשכת מנכ"ל המועצה

### 15. גיוס הלוואה פעימה שנייה:

**מנשה דוד, גזבר :** מציג ה"פעימה השנייה", במסגרת האישור הכללי שניתן ע"י המועצה לגיוס הלוואה עד לסכום של 50 מלש"ח, העומדת על סך של 15 מלש"ח.

#### הצעת החלטה :

מליאת המועצה מאשרת גיוס הלוואה (פעימה שנייה) על סך 15 מלש"ח. ההלוואה תילקח מבנק הפועלים, לאומי ומוניציפאל בנק, לתקופה של 15 שנה בתנאים מיטביים.

**מתנגדים : אין**

**נמנעים : אין**

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד .

### 16. מינוי נציג המועצה כחבר בדירקטוריון "מרכז למחקר ופיתוח חקלאי מרכז

#### בע"מ" :

גלית שאול, ראשת המועצה : מציגה את מינוי נציגת המועצה כחבר דירקטוריון. קורות החיים של המועמדת הונחו בפני חברי המליאה.

#### הצעת החלטה :

מליאת המועצה מאשרת מינוי נציגת המועצה הגב' ד"ר צלילה בן דוד כחברה בדירקטוריון "מרכז למחקר ופיתוח חקלאי מרכז בע"מ".

**מתנגדים : אין**

**נמנעים : אין**

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד .

### 17. עדכון שכר גזבר המועצה לצרכי פנסיה ואישור הסכם פרישה מיום 19.9.19:

**עמית בן צבי, מנכ"ל :** מודיע לחברי המליאה, כי המועצה הגיעה עם גזבר המועצה מנשה דוד להסכמה על פרישה מוקדמת. המנכ"ל מציין, כי הצדדים ניהלו מו"מ מכובד וענייני תוך שכל צד שומר על כבודו של הצד שכנגד. מובא לידיעת חברי המליאה, כי ההסדר אושר על ידי משרד האוצר וכי מדובר בהסדר פרישה, שהוא חלק מתוכנית עידוד פרישה מוקדמת לבכירים ברשויות המקומיות שמקדם בימים אלו משרד הפנים. העתק הסכם הפרישה בין המועצה לגזבר הונח בפני חברי המליאה לעיונם. מבקש להודות לגזבר המועצה על ניהול המו"מ. מבקש מהגזבר לומר דבריו בפני חברי המליאה- ככל שרצונו בכך ולאחר מכן לצאת מהאולם, בכדי לאפשר לחברי המליאה לקיים דיון בעניינו.

## לשכת מנכ"ל המועצה

מנשה, גזבר המועצה: מבקש להודות על ניהול המו"מ מול המועצה. מציין, כי ההסכם מציג את הבנות הצדדים. מציין, כי הוא שלם עם תוכן ההסכם ומבקש מחברי המליאה לאשרו.

מנשה יוצא מאולם להמשך הדיון

גלית שאול, ראשת המועצה: מסבירה את התהליך ומשיבה יחד עם מנכ"ל המועצה לשאלות החברים.

### הצעת החלטה:

1. מליאת המועצה מאשרת עדכון שכר גזבר המועצה מ- 86% שכר בכירים ל-95% לצרכי פנסיה.
2. מליאת המועצה מאשרת את הסכם הפרישה בין המועצה לבין גזבר המועצה מר מנשה דוד מיום 19.9.19.

מתנגדים: אין

נמנעים: אין

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

### 18. אישור סגנית גזבר כמורשת חתימה מטעם המועצה:

עמית בן צבי, מנכ"ל: בהמשך לדיון הקודם, מסביר את הצורך באישור סגנית גזבר כמורשת חתימה.

### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את סגנית הגזבר, רו"ח לירז קופר ת.ז. 37702198 כמ.מ זמנית לגזבר המועצה לתקופה של 3 חודשים מיום 1.11.19 או מיום בו גזבר המועצה יסיים את תפקידו- המאוחר מבין שניהם ולא יאוחר מיום 31.1.20.

מתנגדים: אין

נמנעים: אין

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

הישיבה ננעלה בשעה: 22:00



לשכת מנכ"ל המועצה

ריכוז החלטות הנהלת המועצה, מתאריך ה-25.9.19 :

מס'	נושא	החלטה
1	אישור פרוטוקול מליאה מספר 08/19	מליאת המועצה מאשרת פרוטוקול המליאה מס' 08/2019.
2	אישור פרוטוקול הנהלה מספר 10\19	מליאת המועצה מאשרת פרוטוקול המליאה מס' 10\2019.
3	תב"רים	הנהלת המועצה מאשרת פה אחד תב"רים המופיעים בטבלה מיום 8.9.19, כפי שהוצגו בפני חברה הנהלה.
4	חוק עזר לעמק חפר (הסדרת הרחצה בים והורדת כלי שיט לים), התשע"ט-2019.	מליאת המועצה מאשרת נוסח חוק עזר לעמק חפר (הסדרת רחצה בים והורדת כלי שיט לים), התשע"ט-2019
5	מינוי חברי ועדות ביקורת בוועדים מקומיים.	מליאת המועצה מאשרת את מינוי חברי ועדות ביקורת בוועדים מקומיים: בית ינאי, עולש וחופית. באשר לוועדת הביקורת בישוב אלישיב, מאושר הרכב הוועדה המוצע למעט מועמדותה של הגב' שושי שעייבי הנבחרת על ידי יועמ"ש המועצה.
6	אישור הקצאת מקרקעין לעמותת "הבית לשירה"	<p>עמותת הבית לשירה עמותת מקהלות מורן והבית לשירה (ע"ר) מס' עמותה 580238699 (להלן- העמותה) הגישה ביום 3.4.19 בקשה להקצאת מקרקעין לטובת פעילויות של העמותה בתחום השירה.</p> <p>הבקשה נבחנה ונדונה ביום 24.7.19 בפני ועדת ההקצאות שהחליטה להמליץ בפני המליאה על הקצאת המקרקעין.</p> <p>בפני המליאה נמסרו הסברים וכן הוצגו לה מסמכי הבקשה, ההסכמים, החלטת ועדת ההקצאות וחוות דעת היועץ המשפטי.</p> <p>הבקשה להקצאה עומדת בקריטריונים ובפרוגרמה לשטחי ציבור שאושרו. מוחלט לאשר את בקשת העמותה להקצות לה שטח של 9,848 מ"ר המהווים חלק מחלקה 7 בגוש 8417 (בהתאם לתשריט שהוצג).</p> <p>ההקצאה תהיה בהתאם להוראות הסכם ההקצאה וההסכם המשולש עם קרן אריסון.</p> <p>העמותה וקרן אריסון יחתמו על מסמכי אישור / התחייבות של הסכם ההקצאה וההסכם המשולש, כולל התאמות ושינויים שנדרשים.</p> <p>נציגי המועצה יפעלו לקבלת אישור מהיר ככל הניתן של ההקצאה ממשרד הפנים</p>

**לשכת מנכ"ל המועצה**

<p>מליאת המועצה מאשרת את הגב' לי רוזנצוויג ת.ז. 03216872 מנהלית ביה"ס "שורשים" כמורשת חתימה בחשבונות הבנק של ביה"ס (חשבון הורים וחשבון בית הספר)</p>	<p>אישור מנהלית ביה"ס "שורשים" כמורשת חתימה בחשבונות הבנק של ביה"ס (חשבון הורים וחשבון בית הספר)</p>	<p>7</p>
<p>מליאת המועצה מאשרת הרשמה לשירות הזדהות באמצעות אי או פי בבנק הפועלים</p>	<p>הרשמה לשירות הזדהות באמצעות אי או פי בבנק הפועלים</p>	<p>8</p>
<p>מליאת המועצה מאשרת את רינת סלומון ת.ז. 303685390 כמורשת חתימה בחשבון הבנק של חינוך אזורי בית יצחק</p>	<p>אישור החלפת גזבר וועד הורים בחשבונות בנק- בית חינוך אזורי בית יצחק</p>	<p>9</p>
<p>מליאת המועצה מאשרת את יהודה אטיאס ת.ז. 022338792 כמורשה חתימה בחשבונות הבנק של קריית חינוך בן גוריון</p>	<p>אישור מנהל קריית החינוך בן גוריון, כמורשה חתימה בחשבונות הבנק</p>	<p>10</p>
<p>מליאת המועצה מאשרת גיוס הלוואה (פעילה שנייה) על סך 15 מלש"ח. ההלוואה תילקח מבנק הפועלים, לאומי ומוניציפאל בנק, לתקופה של 15 שנה בתנאים מיטביים</p>	<p>גיוס הלוואה פעילה שנייה</p>	<p>11</p>
<p>מליאת המועצה מאשרת מינוי נציגת המועצה הגב' ד"ר צלילה בן דוד כחברה בדירקטוריון "מרכז למחקר ופיתוח חקלאי מרכז בע"מ"</p>	<p>מינוי נציג המועצה כחבר בדירקטוריון "מרכז למחקר ופיתוח חקלאי מרכז בע"מ"</p>	<p>12</p>
<p>1. מליאת המועצה מאשרת עדכון שכר גזבר המועצה מ- 86% שכר בכירים ל- 95% לצרכי פנסיה. 2. מליאת המועצה מאשרת את הסכם הפרישה בין המועצה לבין גזבר המועצה מר מנשה דוד מיום 19.9.19</p>	<p>עדכון שכר גזבר המועצה לצרכי פנסיה ואישור הסכם פרישה מיום 19.9.19</p>	<p>13</p>
<p>מליאת המועצה מאשרת את סגנית הגזבר, רו"ח לירז קופר ת.ז. 37702198 כמ.מ זמנית לגזבר המועצה לתקופה של 3 חודשים מיום 1.11.19 או מיום בו גזבר המועצה יסיים את תפקידו- המאוחר מבין שניהם, לא יאוחר מיום 31.1.20</p>	<p>אישור סגנית גזבר כמורשת חתימה מטעם המועצה</p>	<p>14</p>

ד"ר גלית שאול, ראשת המועצה

עו"ד עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה