

1 המועצה האזורית עמק חפר



ליד מדרשת רופיו מיקוד 40250 טל. 09-8981666 פקס. 09-8989292

פרוטוקול דיון מליאה מס' 38
מתאריך 28/11/2017

השתתפו	רני אידן, אלדד שלם, טוביה מסורי, בתיה רגב, שרון דביר, אבנר כהן, אורי נאהרי, יואב גייסיס, יואב בר סלע, שמוליק איס, יוסף גרטלר, מאיר רבינוביץ, עופר כהן, אברהם בן דוד, סתיו וייס, גיל פלוטקין, פסח פורצלן, ליאור פרץ, מוטי בארי, יוסי בכרטן, דותן בורנשטיין, חזקי סיבק, חנן אדרי, הדס מדליה, שמעון לוי, רעיה קידר, ישי שוסטר, גיא וילצבסקי, יוסי בליך, משה הרמן, יהודה זימבריס.
התנצלו	מאיר טודר, גדעון ברי, נחי הייפלר, גלדיס פליישר-קרוב, רון פז, פרוספר אזוט.
לא השתתפו	אורנה חיים, עזריאל יפין.
בנוכחות	רינת זונשיין, מנכ"ל המועצה. מנשה דוד, גזבר המועצה. אלון הימן, מנכ"ל חכ"ל. ד"ר עידית נס, מבקרת המועצה. ענבל דרור-הימן, סגנית גזבר. שרון גמפל, עוזר מנכ"ל המועצה. יוסי ישראל, מזכיר היישוב אמץ. ענבר נבו, פרויקטורית, בעלת חברה לניהול פרויקטים חברתיים, חינוכיים ומוניציפליים.

סדר יום –

1. דיווחי ראש המועצה.
2. אישור פרוטוקול מליאה מס' 37 (מצ"ב) - עמ' 15-03.
3. אישור תקנון ותכנית הפעולה של המו"פ החקלאי על סמך הנוסחים שאושרו ע"י הממונה על התאגידים העירוניים משרד הפנים, מר דודו ספיר, מציג: אלדד שלם, סגן ומ"מ ראש המועצה יחד עם ענבר נבו וצביקה גרבר (מצ"ב) - עמ' 65-16.
4. הסכם מסגרת מועצה- חכ"ל, מציג: אלון הימן, מנכ"ל חכ"ל (מצ"ב) - עמ' 78-66.
5. הסכם התקשרות בין מ.א. עמק חפר ומועצת לב השרון, מציג אלון הימן, מנכ"ל חכ"ל (מצ"ב) - עמ' 92-79.
6. הצגת חוק עזר לעמק חפר (מודעות ושלטים), התש"ז-2017, מציג: ששי מגידו, מנהל אגף תפעול(מצ"ב) - עמ' 101-93.
7. אישור דוח כספי מבוקר, עמותת הספורט לשנת 2016, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה (מצ"ב) - עמ' 120-102.
8. הצגת חוק עזר לעמק חפר (שירותי שמירה), התשע"ז-2017, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה (מצ"ב) - 127-121.
9. הצעה לעדכון תקציב המועצה לשנת 2017, עדכון מס' 2, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה (מצ"ב) - 131-128.
10. מינוי חבר וועדה לענייני ביקורת- אברהם בן דוד, מציג: רני אידן, ראש המועצה.
11. אישור מינוי חברי ועדת ביקורת בוועד המקומי בית אהרון ובוועד המקומי העוגן, מציגה: ד"ר עדיית נס וייסמן, מבקרת המועצה(מצ"ב) - עמ' 133-132.
12. דוח כספי חצי שנתי סקור על- ידי רו"ח מטעם משרד הפנים, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה (מצ"ב) - עמ' 146-134.



13. התקשרות עם בית השקעות ופתיחת חשבון בנק לצורך השקעת כספי היטל סלילה של היישובים, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה (מצ"ב) - עמ' 147-158.
14. הכרזה על הטלת היטל סלילה על מתחם משטרת נעורים וסלילת הדרך מצוקי ים למשטרת נעורים, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה (מצ"ב) - עמ' 159.
15. אישור חידוש מסגרת אשראי לשנת 2018, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה (מצ"ב) - עמ' 160.
16. שינויים/עדכונים מורשי חתימה בחשבון הבנק - בית ספר שדות ובית הספר קדם, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה (מצ"ב) - עמ' 161-165.
17. תב"רים (מצ"ב) - 166-167.

דיווחי ראש המועצה:

1.1 ערב טוב לכולם, כפי שאתם יודעים המועצה למעלה משנה נאבקת נגד הקמת שדה תעופה. יש שני אתרים שמעוד מדאיגים את המועצה, תנובות וחלופת בית הלוי שיש לה משמעויות כבדות מאוד. בין היתר בית הספר היסודי שנמצא שם בתוך מסלול המראה של המטוסים וכל הנושא של הסביבה, הציפורים והתושבים שלנו. נעשתה הפגנה בביה"ס קדם, היה מסע בטבע של תלמידי התיכון באתרים. נערך הליך לימודי אודות המשמעויות של הקמת שדה התעופה. השתתפתי לפני שבוע בישיבה בוועדת הפנים של הכנסת בראשות ח"כ דוד אמסלם ומסתמן שכרגע האתר שעליו מדברים הוא לא אצלנו. בשלב זה עברנו לחלופה שממוקמת בסוף העשירייה הראשונה והאתר המוביל כרגע הוא ממזרח לחדרה.

סתיו וייס: לא צמצמו לשלושה אתרים?

רני אידן: זה לא משנה. כל פעם הם שמים אתרים אחרים, אנחנו לא מורידים רגל מהגז, אי אפשר להחזיק את התושבים במתח מתמיד ולכן אנחנו בוחנים כיצד ובאלו עוצמות לנהל את המאבק. בשלב זה מורידים את הלחץ מהציבור ומאחורי הקלעים עובדים בעוצמה רבה שבשעת הצורך נוכל להפעיל את הציבור מחדש מבלי שתהיה עייפות מהנושא הזה.

1.2 סיכול תחנת כוח לייצור חשמל על בסיס גז בחיבת ציון:

מידי פעם פונים למועצה, לאגודות החקלאיות שלנו ומחפשים שטחים להקמת תחנת כוח. שוחחתי עם אנשי האגודה, הסברתי להם את הנוק הגלום במהלך שכזה והסברתי להם שמספרים להם סיפורים ולמעשה תחנת כוח גדלה עם הזמן לממדים גדולים. ראו את תחנת הכוח "חגית" שהלכה וגדלה היא התחנה השלישית בגודלה בארץ.

מעבר לגידול האוכלוסייה, המודרניזציה צורכת עוד ועוד חשמל ואני חושב שעמק חפר היא רשות אזורית צפופה מאוד ונמצאת בתוך המותניים הצרות של המדינה מהים ועד הרשות הפלשתינית. כל התשתיות הלאומיות עוברות דרכנו ולא יעלה על הדעת שיפילו עלינו עוד דברים אחרים בשביל כמה שקלים לאגודה כזו אחרת. אם תהיה אי פעם סיבה להתקין מתקן, אני אאפשר זאת רק אם זה יהיה בחשבה מעמיקה עם שיתוף ציבור ורק למען האינטרס הרחב ולא הצר ואני מאוד מבקש ככל שיש לכם מה לומר ביישובים שלכם, אני לא אאפשר זאת בשום פנים ואופן. צריך להיות מאוד מאוד זהירים, כל פעם פונים אלינו עם רצונות שונים וברגע שתוקעים תחנת כוח יש הליך של הצמדת תשתיות, מה גם שליד תחנת כוח הכי נוח להצמיד תשתיות גדולות של אנרגיה. אני מציע שנרסן את הצורך בהכנסות נוספות, הוא מספיק עמוס.

גיל פלוטקין: מה עם מה שהוועד ביקש?

רני: אני לא חושב שיש צורך.

גיל פלוטקין: למה שלא יבוא מהמועצה? אני חושב שאם לא תהיה אמנה כזו, כל וועד יחליט מה שהוא רוצה.

רני אידן: כל זמן שאני ראש מועצה אני לא אסכים לזה.

1.2 הסדרת התנועה ביישובים:

רני אידן: לאחר מאבק ארוך וקשה שלנו קיבלנו הודעה רשמית ממשרד התחבורה שסוף סוף הסכימו להסדיר את צומת הירקות, אחיטוב וקיבוץ המעפיל. עין החורש וצומת אליכין יעשו גם שם מעגל תנועה ובכך יסדירו את כל הכביש הזה. תוך מס' חודשים הם יכנסו לעבודה. ליאור פרץ: נבחר כבר קבלן ומקוויים שייקח אף פחות מכך.



רני אידן: לגבי הצמתים האחרים, מרוב התלהבותם הם התחילו להיכנס להליך תכנון והם היו בהלם ואני מקווה שהדבר הזה יקצר את התהליך אך עכשיו שיתברר שיש להם תכניות מסודרות אז אני מקווה שהעניין הזה ינוע הרבה יותר מהר. זה לגבי כביש 581 אני מאוד שמח שהדבר הזה נפתר.

1.3 תכנית מתאר כוללת:

רני אידן: אנחנו יצאנו לדרך עם תכנית מתאר כוללת אנחנו עושים שינוי, התחלנו תהליך וכעת אנחנו בתהליך מול מנהל התכנון שהודיע לנו ש יממנו מתקציבם ודרישתם שנעמיק את התהליך. זה יכול להיות גם טוב לנו.

בזמן הקרוב נחזור לפעילות אינטנסיבית ותדעו שמסיבות כאלה ואחרות מדינתו התנדבה לממן. שמוליק איס: בלי קשר לתכניות כוללניות אחרות ליישובים? רני אידן: זה לא שייך, אך יהיה להם קל יותר מאחר ויש תכנית כוללת כבר.

1.4 רכבת באזור תעשייה עמק חפר

רני אידן: ממאבק למאבק אנחנו מובילים מהלך להסדיר תחנת רכבת באזור עמק חפר. יש לנו פגישה עם סמנכ"ל הפיתוח של הרכבת ואנחנו עם רגל על הגז אך זה לא יקרה מחר בבוקר. יש הרבה יתרונות לתחנת רכבת באזור שלנו, זה יוריד את הלחץ משתי התחנות הגדולות חדרה ונתניה.

אני מקווה שהם כן ישתכנעו. הם ביקשו שנעשה בדיקת היתכנות ושכרנו מומחים לעניין זה. הם אמרו שבדיקת ההיתכנות משכנעת אך אנחנו לא נמצאים בתכנית העבודה שלהם.

סתיו וייס: יש צפי למתי הרכבת תכפיל את המסילות?

רני אידן: מדברים על 2035 אך כרגע בגלל שהתנועה הולכת ונעצרת הרכבת קיבלה תקציב להאיץ את ההליך ובינתיים מתקדם התכנון של רכבת ממזרח לאחיטוב.

תהיה תחנה ממזרח לאחיטוב. אני מקווה שיאיצו את הקצב ואנחנו בינתיים צריכים לשפר את התחבורה הציבורית אצלנו בעמק חפר.

ביקשתי מרינת שנקים ועדת היגוי בנושא התחבורה הציבורית בעמק חפר.

הצמידו לנו רפרנט ממשרד התחבורה ומקווים כי נוכל להסדיר תחנות אוטובוס ליישובים שאין להם תחנות. אתם יודעים שתנועה בין כביש 2 לצפון נתניה נותקה, דבר שהקל בתנועה אך ניתק את היישוב שושנת העמקים מנתניה וזה היווה בעיה הרבה מאוד זמן.

יישוב שושנת העמקים סבל מהניתוק. והיישוב בשיתוף אתנו פיתח פארק עם מגרש חניה.

אגמון חפר, כפי שאתם יודעים קרתה לנו תקלה רצינית שהקמנו מצד אחד את המאגר עם מצפה הציפורים מצד שני הקמנו את אגמון חפר והמבקרים הבאים מהווים מכה לחקלאים ואנחנו יחד עם החקלאים חושבים על פתרונות כמו גידור האזורים. מקווה שנגיע לפתרונות סבירים ואני מחכה לפגישה עם עין החורש כיצד ניתן להגיע לפתרון החנייה.

ממש אתמול שמו גשר להנגשה מלאה מעין החורש לאגמון ונועד לעגלות נכים ולמשפחות. אנו נכנסים לחורף ותינתן רגיעה באגמון שתאפשר לנו לנהל נכון את המקום הזה.

אנחנו מאוד רוצים שהוא ימשיך להיות שוקק באנשים אך ישמור על החקלאים.

שרון דביר: בנושא התחבורה, אמרתם שהאגמון יקום תהיה סגירה של המקום. אמרתם שלא תפתחו את האגמון בכאוס שיש היום.

רני אידן: אנחנו נשתדל לשפר את המצב, אנחנו מודעים למצב.

שרון דביר: מה מונע לסגור?

רני אידן: לא ניתן לסגור, החקלאים הזיזו.

סתיו וייס: התכנית הסופית שעין החורש תפעיל קלאב קאר?

רני אידן: שטח שלהם פרטי וקיבלנו אותו בשביל להקים את האגמון וההסכם שלכל אחד יש את החלק שלו בעשייה.

דיווחי סגן ראש המועצה

כמה דיווחים קצרים. קיימנו טקס מלגות לספורטאים ויש הרבה כאלו ועושים זאת פעם בשנתיים. מוציאים 70 אלף שקל לנושא הזה. הרבה כבוד לספורטאים.

דבר נוסף, לפני שלושה שבועות קיימנו את משט קורקין המשט המסורתי, אירוע הדגל של ענף השייט ומרשים מאוד לראות את הילדים עולים על הסירות ומתחרים במגוון מקצות, זה אירוע שנותן הרבה כבוד לעמק חפר. שוב אירוע שאנחנו מאוד גאים שהתקיים.

יש יותר ויותר אירועי ספורט אזוריים שמתרחשים.

דבר אחרון, לפני שבועיים הייתי באופן לא מתוכנן בכנס בניו-יורק לקהילות היהודיות לפרויקט שאנחנו מובילים. היה פרויקט מוצלח ל"זית" והיא זוכה למעמד מאוד מכובד.



ארגון "זית" נשען ב- 10 שנים האחרונות מקרן אביחי, מדובר על הרבה מאוד כסף אך התמיכה הזאת נגמרה. אנחנו מחפשים מקורות הכנסה חלופיים וזאת הסיבה שנסענו לשם. המטרה שתהיה מרכז פיתוח לקהילות היהודיות. אני שמח כי ההכרה ב"זית" גברה וקודם כל יסתמן שיהיו מקורות מימון משלים ל"זית", במקביל זכינו לכך שתכניות נוספות ש"זית" פיתחו למשל, אגדה ש"זית" הוציאה נמכרת בקהילות היהודיות וזה עוד אפיק מימון שהתפתח. אני חושב ש"זית" מאוד חשובה לפעילות התרבותית והקהילתית שלנו ויש לנו הכרה בינלאומית למה שנעשה פה.

2. אישור פרוטוקול מליאה מס' 37 (מצ"ב) - עמ' 15-03.
רינת זונשיין: יש הערות לפרוטוקול?

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול דיון מליאה מס' 37.

מבקשת להוריד מסדר היום את נושא מספר 6 – הצגת חוק עזר לעמק חפר (מודעות ושלטים), התש"ז – 2017

החלטה: מאושר להסרה מסדר היום.

מבקשת להוסיף לסדר היום – סגירת תב"רים.

3. אישור תקנון ותכנית הפעולה של המו"פ החקלאי על סמך הנוסחים שאושרו ע"י הממונה על התאגידים העירוניים במשרד הפנים מר דודו ספיר, מציגים: אלדד שלם, ענבר נבו (מצ"ב) מצגת):

ענבר נבו: (מצגינה מצגת)

חזקי סיבק: ההגדרה היא גם תאגידים פרטיים וגם ציבוריים?
רני אידן: חברה פרטית לא יכולה. לגופים פרטיים יש ערך מאוד גבוה בנושא הפיתוח, משרד הפנים שם על זה וטו. בנושא הזה קובע היועמ"ש של משרד הפנים. וזה כתוב בזהירות הראויה.
חזקי סיבק: מינוי חברי דירקטוריון? כיצד?
רני אידן: אחד מראשי המועצות יעבוד בהתנדבות ויבחרו 3 דירקטורים.
חזקי סיבק: אני רק שואל שכל מועצה יכולה למנות 3 חברים? היכן זה כתוב?
רני אידן: אם תהיינה בעיות ישנו את התקנון.
רני אידן: מי בעד אבקש להרים את היד.

החלטה:

לחברי המליאה נמסר נוסח של תקנון ההתאגדות של "מרכז למחקר ופיתוח חקלאי מרכז בע"מ (חל"צ) [להלן ה-חברה] וכן תכנית אסטרטגית להקמת החברה. המועצה רואה חשיבות רבה בקידום מחקר ופיתוח חקלאי לטובת החקלאי והחקלאות שבתחום המועצה ובאזור המרכז, וזאת כחלק מהשירות המוניציפאלי של המועצה לטובת תושביה בכלל ולטובת החקלאים בפרט. הקמת החברה תשמש כבסיס לקידום של מהלכים אלו ונודעת חשיבות רבה להקמת החברה לשם כך. מדובר בתאגיד עירוני המשותף למועצות האזוריות וכן לגופים בעלי אפיון ציבורי. למועצה יוקצו 150 מניות מסה"כ של 1,000 מניות המוקצות למועצות ולגופים כאמור. לאחר דיון ובחינת הדברים, הוחלט על אישור הקמת החברה והצטרפותה של המועצה כבעלת מניות בה. בעלי התפקידים רלבנטיים במועצה יהיו רשאים לפעול ולבצע את כל הפעולות הנדרשות מהם לשם הקמת החברה והצטרפות המועצה כבעלת מניות בה. ככל שיידרש ע"י גורם מוסמך שינוי בשם החברה ו/או שינויים טכניים פורמליים בתקנון ההתאגדות או בתכנית האסטרטגית, ההחלטה כאמור תחול ותחייב גם ביחס לכך.



4. הסכם מסגרת מועצה- חכ"ל, מציג: אלון הימן, מנכ"ל חכ"ל (מצ"ב) - עמ' 66-78.

בשנת 1992 נחתם ההסכם ראשון בין המועצה לתכ"ל דאז. הסכם זה הינו כללי ביותר ומגדיר רק מספר עקרונות לעבודה המשותפת מועצה- חכ"ל. עם חלוף השנים התרבו תחומי העיסוק של החכ"ל עבור המועצה ובכלל. כמו כן, הרגולציה הנוכחית מחייבת הסכם מפורט יותר. אנו מגישים לעיונכם נוסח עדכני ומפורט של הסכם מסגרת כללי בין המועצה לחכ"ל. להסכם זה יצטרפו נספחים עבור הפרויקטים השונים, כאשר עבור כל פרויקט ייחתם נספח ייעודי המגדיר את כללי ההתקשרות הספציפיים, כדוגמת הנספח המצורף בהמשך להסכם הכללי. נוסח זה יובא במקביל לאישור דירקטוריון חכ"ל. עם קבלת האישורים נחל לעבוד לפי הסכם החדש ונמלא נספח עבור כל פרויקט קיים וכל פרויקט עתידי. דותן בורנשטיין: משהו משתנה בעבודה שלכם מול המועצה? אלון הימן: הכל נשאר אותו דבר. רני אידן: זה הדרישות ממשרד הפנים וצריך לעשות הסכם חדש.

החלטה:

לאחר דיון וקבלת הסברים, מליאת המועצה מאשרת את הסכם מסגרת המועצה והחברה הכלכלית.

5. הסכם התקשרות בין מ.א עמק חפר ומועצת לב השרון, מציג אלון הימן, מנכ"ל חכ"ל (מצ"ב) - עמ' 79-92.

הרשויות המקומיות לב השרון, כפר יונה, פרדסיה ועמק חפר באמצעות החברה הכלכלית לב השרון מתכננות את אזור התעסוקה בצומת בית ליד בתיאום עם בעלי הקרקע הפרטיים ומנהל מקרקעי ישראל. הפיתוח המוצע הינו על דופן וגבול המגורים המערבי של כפר-יונה והדופן והגבול הצפוני של פרדסיה. לרשויות המצויות בתחום התכנית נחוץ אזור התעסוקה לצורך הגדלת הכנסות כמו גם להקטנת היוממות. למערך הדרכים והתנועה האזורית, צומת הדרכים 4/57 ומרכז התחבורה, הכולל מסילות ותחנות רכבת להובלת נוסעים מדרך מספר 6 לנתניה ומדרך מספר 4 לרעננה, השפעה על הדגרת השימושים במקום כמו גם על התרחבות השפעתה של הטבעת החיצונית ממטרופולין תל אביב על אזור השרון, בה מצוי אזור התעסוקה הנדון. מיקום השטח תואם את היעוד לאזור תעשייה, מלאכה ותעסוקה בתמ"מ/21/3. אזור התעסוקה הורחב צפונה על אדמות עמק חפר בהתאם להנחיות מתכנת המחוז לשעבר, דניאלה פוסק, ומהווה שינוי נקודתי לתמ"מ/21/3 וחלקו נכלל ב- תת"ל/43 מאושר להרחבת כביש 4 ולמחלף השרון, צפונית לצומת השרון הקיים. התכנית תואמת לגבלות המרקם העירוני בתמ"מ/א/35. (מציג את המפה).

עופר כהן: לא יהווה תחרות בפארק התעשיות?

רני אידן: לא בהכרח, אם היינו יכולים הייתי רוצה לעשות עוד 1000 דונם ויש מחסור בשטחי מסחר ותעסוקה אך אנחנו לא צד בדבר הזה. כל אזור התעשייה בחלק הדרומי היה מתקיים בלאו הכי. זה אורגן שלם שיש לו אלמנטים נוספים שיש לו מסופי תחבורה, בהתחלה חשבנו שהולך להיות לנו בוננזה ענקית בגלל השטחים. אני חושב שטוב ציפור אחת בכיס משתיים על העץ בכל מקרה אנחנו חייל מאוד קטן בנושא הזה. אני מקווה שאנחנו נזכה במשהו, הנציג שלנו הוא אלון. חזקי סיבק: בהנחה שעמק חפר מצטרפת לפרויקט הזה, מה יכולת ההשפעה על גובה הבניינים שיבנו שם?

רני אידן: אין לנו. יקימו מרכז לוגיסטי של תחבורה ויוקמו מגדלים ואין לנו יכולת להשפיע שם. זה פרויקט ברמה לאומית כי זה אמור להוביל רכבת קלה בכביש 4 וכביש 57.

שמוליק איס: ידוע אלו שטחים יבנו שם?

רני אידן: זה פרויקט שרק בהתחלה.

סתיו וייס: יש העדפה איך אתה רוצה שיהיו השטחים?

רני אידן: זה עדיין פרומו, ואנחנו חייל קטן מאוד. מי שישפיע פה בעיקר זה צרכים לאומיים.

החלטה:



לאחר דיון והצגת הדברים, מליאת המועצה מאשרת את הסכם ההתקשרות בין מ.א עמק חפר ומועצת לב השרון.

6. אישור דוח כספי מבוקר, עמותת הספורט לשנת 2016, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה:
 נבקשכם לאשר את הדוח הכספי המבוקר לשנת 2016 של עמותת הספורט.
 דו"ח זה אושר באסיפה הכללית של עמותת הספורט ביוני 2017.
 הדו"ח היה אמור לבוא לאישור המליאה האחרונה, בתאריך 19.9.17 אך נשמט.

החלטה:

לאחר דיון וקבלת הסבר, מליאת המועצה מאשרת את הדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2016 של עמותת הספורט.

7. הצגת חוק עזר לעמק חפר (שירותי שמירה), התשע"ז-2017, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה (מצ"ב) - 121-127:

לפי סעיף 12 לחוק העזר לשמירה, נקבעה מגבלת גבייה ולפיה החל מיום 31.12.2017, הטלת היטל השמירה לפי חוק העזר טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים.
 מועד זה נקבע בהתאמה למועד שנקבע בתיקון לפקודת העיריות (הוראת השעה). בימים אלה עתידה להתפרסם הוראת שעה נוספת שתאריך את מועדי הגבייה האפשריים בשנתיים נוספות.
 בהתאם לכך אנו נדרשים לאישור המליאה כדי להאריך את התוקף של חוק העזר בהתאמה לתקופה שתקבע בהוראת השעה. (מצ"ב חוק העזר).

החלטה:

לאחר דיון והצגת הדברים, מליאה המועצה מאשרת את הארכת תוקף של חוק העזר שירותי שמירה בהתאמה לתקופה המרבית שתקבע בהוראת השעה. (31.12.2019).

8. הצעה לעדכון תקציב המועצה לשנת 2017, עדכון מס' 2, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה (מצ"ב) - 128-131:

הננו מביאים בפניכם הצעה לעדכון מס' 2 של תקציב המועצה לשנת 2017.
 העדכון התבסס על נתוני ביצוע לחודשים ינואר- אוגוסט 2017.
 בשל פער בין נתוני הביצוע לעומת התקצוב המעודכן, הוחלט לבצע עדכון תקציב בסעיפים בהם הצפי הוא לשינוי מהותי. השינויים הינם בין הסעיפים השונים ללא שינוי מהותי במסגרת התקציב - גידול של 400 אלש"ח בלבד במסגרת התקציב לסך של 264.5 מיליון ₪.

החלטה:

לאחר קבלת הסבר על הדברים, מליאה המועצה מאשרת את העדכון המוצע לשנת 2017.

9. מינוי חבר וועדה לענייני ביקורת- אברהם בן דוד, מציג: רני אידן, ראש המועצה:
 מבקש את אישורכם למינויו של אברהם בן דוד כחבר וועדה לענייני ביקורת.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את מינויו של אברהם בן דוד כחבר וועדה לענייני ביקורת.

10. אישור מינוי חברי ועדת ביקורת בוועד המקומי בית אהרון ובוועד המקומי העוגן, מציגה:
 ד"ר עדיט נס וייסמן, מבקרת המועצה (מצ"ב) - עמ' 132-133:



אבקשכם לאשר מינוי חברי ועדת ביקורת בוועד המקומי ביתן אהרון:

1. מיכל רוכברגר.
2. ד"ר רון טנצר.
3. שחף טייכמן.

אבקשכם לאשר מינוי חברי ועדת ביקורת בוועד המקומי העוגן:

1. בת חן גירנברג.
2. דב לאור.
3. גיא רוזמן.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את מינויים של חברי ועדת ביקורת בוועד מקומי העוגן ובביתן אהרון.

11. דוח כספי חצי שנתי סקור על- ידי רו"ח מטעם משרד הפנים, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה (מצ"ב) - עמ' 134:

בהתאם להנחיות משרד הפנים, אגף לביקורת מוגש לכם דו"ח כספי חצי שנתי של 2017. אבקש את אישורכם לאישור דו"ח הכספי חצי שנתי סקור שנבדק ע"י רו"ח ממשרד הפנים.

החלטה:

לאחר דיון וקבלת הסבר, מליאת המועצה מאשרת את הדו"ח הכספי חצי שנתי סקור על-ידי רו"ח מטעם משרד הפנים.

12. התקשרות עם בית השקעות ופתיחת חשבון בנק לצורך השקעת כספי היטל סלילה של היישובים, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה (מצ"ב) - עמ' 147-158:

במועצה נצברו כספי פיתוח של היטל סלילה בישובים בסך של כ- 6,000,000 ₪. כספים אלו יושקעו בעבודות מעת לעת בהתאם לצרכים שיהיו. בוועדת ההשקעות של המועצה נדון נושא ניהול כספים אלו בבתי השקעות ולאחר בחינת הדברים הוחלט כי: א. יש לפתוח חשבון מיוחד בבנק לאומי. ב. להתקשר עם חברת פעילים לצורך ניהול הכספים בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים. מצ"ב העתק החלטת ועדת השקעות. בהתאם לכך מבוקש אישורכם לפתיחת חשבון בבנק לאומי ולהתקשרות עם בית ההשקעות פעילים לניהול תיק השעות של כספי היטל בבנק לאומי בסך של 6,000,000 ₪. פתיחת חשבון הבנק בבנק לאומי וההתקשרויות עם בית ההשקעות פעילים תהיה בהתאם למסמכים המצורפים. (לרבות לגבי נוסח החלטת מליאת המועצה הכלולה בהם). ניהול תיק ההשקעות יוגבל להשקעות האפשרויות לרשויות המקומיות. מורשי החתימה של המועצה יהיו מוסמכים לחתום על כל המסמכים הנדרשים לפתיחת חשבון הבנק ולהתקשרות עם בית ההשקעות הנ"ל.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את התקשרות עם בית השקעות ופתיחת חשבון בנק לצורך השקעת כספי היטל סלילה של היישובים.

13. הכרזה על הטלת היטל סלילה על מתחם משטרת נעורים וסלילת הדרך מצוקי ים למשטרת נעורים, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה (מצ"ב) - עמ' 159:

נבקש את אישורכם והחלטתכם בעניין סלילת כביש ומדרכה ועל הטלת היטל סלילה. בהתאם לאמור בסעיף 2 (א) לחוק עזר לעמק חפר (סלילת רחובות ומדרכות), התשנ"א-1991 המועצה מחליטה על סלילת כביש ומדרכה בקטע הרחוב שבין צוקי ים למשטרת נעורים המצוי בחלקה 107 בגוש 8333. בהתאם לאמור בסעיף 1 (א) לחוק לתיקון דיני הרשויות המקומיות (חיוב המדינה בסלילת רחובות), תשכ"ב-1962, המועצה מכריזה על קטע הרחוב שבין צוקי ים למשטרת נעורים כרחוב ציבורי המצוי בחלקה 107 בגוש 8333.



הטלת חיובי היטלי סלילה (כביש ומדרכה) בהתאם להוראות חוק העזר ביחס לבעלי נכסים רלבנטיים.

החלטה:

לאחר דיון ובהתאם למסמכים שהוצגו, מליאת המועצה מאשרת את ההחלטה על הטלת היטלי סלילה ועל סלילת כביש ומדרכה בכביש הגישה למשטרת נעורים.

14. אישור חידוש מסגרת אשראי לשנת 2018, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה (מצ"ב) - עמ' 160:

מנשה דוד: מבקשים את אישורכם למסגרת אשראי לשנת 2018 בהתאם לפרוט הבא:
 בנק לאומי- 8.5 מיליון ש"ח.
 בנק הפועלים- 8.5 מיליון ש"ח.
 בנק דקסיה- 1 מיליון ש"ח.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את חידוש מסגרת האשראי לשנת 2018 בהתאם לפירוט המפורט לעיל.

15. שינויים/עדכונים מורשי חתימה בחשבון הבנק- בית ספר שדות ובית הספר קדם, מציג: מנשה דוד, גזבר המועצה (מצ"ב)- עמ' 166-167:

בעקבות תחלופת הנהגת ההורים, מבוקש לשנות/לעדכן את מורשי החתימה בחשבון הבנק של בית הספר (חשבון תשלומי הורים).

במקום הנציגה הקודמת, יפעת ברקת יבוא יו"ר חדש, אילן לויים, ת.ז 28125458 בשאר מורשי החתימה לא יחול שינוי.

בהתאם לכך הרכב מורשי החתימה יהיו:

1. חשבון הורים- בנק פועלים, סניף 675, מס' חשבון: 555568 מורשי החתימה:

קבוצה א':

ליבנת הפלר, מנהלת בית הספר, ת.ז 024622086
 לילך כהן, מנהלנית בית הספר, ת.ז 28939320
 מנשה דוד, גזבר המועצה, ת.ז 054112768

קבוצה ב':

אילן לויים, נציג הורים, יו"ר וועד הורים, ת.ז 28125458.

חתימת שניים ממורשי החתימה בקבוצה א' או חתימת מורשה חתימה אחד מקבוצה א' ביחד עם חתימת מורשה אחד מקבוצה ב' בצירוף חותמת המותאמת לחשבון הבנק שנפתח, או שמו המודפס יחייבו את חשבון זה.

מורשי החתימה יהיו רשאים ומוסמכים לחתום על כל המסמכים הנדרשים לצורך השינוי/עדכון ובנוסף לניהול השוטף של החשבונות.

2. חשבון בית הספר- בנק פועלים סניף 675, חשבון מס' 555665

מורשי החתימה:

ליבנת הפלר, מנהלת בית הספר, ת.ז 024622086
 לילך כהן, מנהלנית בית הספר, ת.ז 28939320
 מנשה דוד, גזבר המועצה, ת.ז 054112768

חתימת 2 מורשי חתימה מתוך ה-3 בצירוף בי"ס או חומת המותאמת לחשבון הבנק שנפתח, או שמו המודפס יחייבו את בית הספר בחשבון זה.

מורשי החתימה יהיו רשאים ומוסמכים לחתום על כל המסמכים הנדרשים לצורך השינוי/עדכון ובנוסף לניהול השוטף של החשבונות.



שינויים/עדכונים- מורשי חתימה בחשבון הבנק- בית ספר קדם

בעקבות תחלופת מנהלים, מבוקש לשנות/לעדכן את מורשי החתימה בחשבונות הבנק של בית הספר. במקום מנהלת בית הספר היוצאת, עידיית פרץ תבוא המנהלת החדשה עינת זוהר מדרוני, ת.ז. 22338487.

בעקבות תחלופת הנהגת ההורים, מבוקש לשנות/לעדכן את מורשי החתימה בחשבון הבנק של בית הספר (חשבון תשלומי הורים). במקום הנציג הקודם, ירושלמי אורי יבואו יו"ר חדשה, מירב תשובה ת.ז. 28765758 וגזבר נציג הורים, שמעון עטיה ת.ז. 058119819.

בשאר מורשי החתימה לא יחול שינוי.

בהתאם לכך מורשי החתימה יהיו:

1. חשבון הורים - בנק פועלים, סניף 675, מס' חשבון- 444545

מורשי החתימה:

קבוצה א':

עינת זוהר מדרוני, מנהלת בית הספר, ת.ז. 22338487.
חולו פזית, מנהלנית בית הספר, ת.ז. 038295408.
מנשה דוד, גזבר המועצה, ת.ז. 054112768.

קבוצה ב':

מירב תשובה, נציג הורים, יו"ר וועד הורים, ת.ז. 28765758.
שמעון עטיה, נציג הורים, גזבר וועד הורים, ת.ז. 058119819.

חתימת שניים ממורשי החתימה בקבוצה א' או חתימת מורשה חתימה אחד מקבוצה א' ביחד ים חתימת מורשה חתימה אחד מקבוצה ב' בצירוף חותמת המותאמת לחשבון הבנק שנפתח, או שמו המודפס יחייבו את חשבון זה.

מורשי החתימה יהיו רשאים ומוסמכים לחתום על כל המסמכים הנדרשים לצורך השינוי/עדכון ובנוסף לניהול השואף של החשבונות.

2. חשבון בית הספר - בנק פועלים סניף 675, חשבון מס' 444243.

מורשי החתימה:

עינת זוהר מדרוני, מנהלת בית הספר, ת.ז. 22338487.

חולו פזית, מנהלנית בית הספר, ת.ז. 038295408.

מנשה דוד, גזבר המועצה, ת.ז. 054112768.

חתימת 2 מורשי חתימה מתוך ה-3 בצירוף חותמת ב"ס או חותמת המותאמת לחשבון הבנק שנפתח, או שמו המודפס יחייבו את בית הספר בחשבון זה. מורשי החתימה יהיו רשאים ומוסמכים לחתום על כל המסמכים הנדרשים לצורך השינוי/עדכון ובנוסף לניהול השוטף של החשבונות.

16. סגירת תב"רים



מנשה דוד הציג את רשימת התב"רים (מצ"ב) שיש לסגור היות והפעילות בהם נסתיימה. את היתרות יש להעביר לחשבון מאזני של גירעונות ועודפים סופיים בתקציב הבלתי רגיל.

החלטה:

המליאה מאשרת את בקשת הגזברות לסגירת התב"רים והעברת היתרות לחשבון מאזני של גירעונות ועודפים סופיים בתקציב הבלתי רגיל.

תב"רים שנסגרו ב 2017					
מספר סידורי	מספר תב"ר	תיאור תב"ר	סה"כ הוצאות	סה"כ הכנסות	יתרה בתבר גרעון/עודפים
1	406	תשתיות ומבני ציבור ביד חנה	8,874,454.00	8,874,454.00	0.00
2	497	עב' פיתוח בכפר חיים	3,892,464.37	3,892,464.37	0.00
3	594	הקמ.4 גנ"י כ.הרואה, מכמורת ב.הלוי, גבעת שפירא	2,172,010.86	2,172,010.86	0.00
4	687	הקמת מבני חינוך בבינוי עצמי -משגב	5,270,040.38	5,270,040.38	0.00
5	779	תכנון ה בטיחות מדרכה וש.אופנים בית יצחק	357,143.00	357,143.00	0.00
6	780	מוקד רואה	150,000.00	150,000.00	0.00
7	782	מיול כולל זיווד חוף בית ינאי 2014	76,529.00	76,529.00	0.00
8	784	3 מערכות כריזה לחופים 2014	11,162.00	11,162.00	0.00
9	791	שיפוצי קיץ 2015	3,019,954.00	3,019,954.00	0.00
10	802	נגישות אקוסטית מעין שחר 2015	59,463.00	59,463.00	0.00
11	803	נגישות אקוסטית יובלים 2015	26,500.00	26,500.00	0.00
12	814	קידום תכנון מתקן לטיפול בשפכי שכם וטול כרם-יד חנ	0.00	0.00	0.00
13	816	2 כיסאות ים לנכים	19,188.00	19,188.00	0.00
14	820	שיפוץ סוכת הצלה בית ינאי	38,510.00	38,510.00	0.00
15	821	שיפוץ מרפאה בית ינאי	14,800.00	14,800.00	0.00
16	827	ציוד ביטחוני מיוחד	50,000.00	50,000.00	0.00



0.00	89,400.00	89,400.00	אופק חדש ב"ס רמות ים	832	17
0.00	135,000.00	135,000.00	רכב ביטחון לבת חפר	833	18
0.00	46,515.00	46,515.00	הנגשת 2 כתות לליקויי שמיעה בן גוריון	853	19
176,777.12	1,649,999.00	1,826,776.12	שיפוץ בית ה מועצה הישן	608	20
3,219.50	222,000.00	225,219.50	קול קורא כוללני חינוך 2013	747	21
6,283.00	56,550.00	62,833.00	מוכנות וטיפול בזיהום חופים בשמן 2013	748	22
39,257.75	51,000.00	90,257.75	שיקום אנדרטה במועצה	838	23
16,660.00	2,136,381.20	2,153,041.20	רכישת 2 אוטובוסים 216	847	24
-36,852.26	3,650,000.00	3,613,147.74	פיתוח ושיפוץ תשתיות בישובים	485	25
-96,886.45	820,000.00	723,113.55	עדכון ספירת אינוונטר	539	26
-202,267.05	3,135,955.00	2,933,687.95	תכנון וביצוע מסוף תחבורה מבואות ים	588	27
-87,765.04	1,298,004.00	1,210,238.96	סיוע מהיטל הטמנה	593	28
-166,784.60	661,382.00	494,597.40	הקמת מוקד 2012	711	29
-78,914.27	2,540,000.00	2,461,085.73	תכנון אלטרנטיבי לתשתיות גז	734	30
-200,000.00	450,000.00	250,000.00	שביל אופנים בנחל שכם	752	31
-			סה"כ יתרת עודפים		
627,272.30					

המועצה האזורית עמק חפר

ליד מדרשת רופין מיקוד 40250 טל. 09-8981666 פקס. 09-8989292

לשכת הגזבר



27 נובמבר 2017

ט' כסלו תשע"ז

הבית שלך בעמק: <http://www.hefer.org.il>

אל: מליאת המועצה
מנאת: גזבר המועצה

יזלום רר

12
המועצה האזורית עמק חפר

ליד מדרשת רופיו מיקוד 40250 טל. 09-8981666 פקס. 09-8989292



17. תב"רים (מצ"ב) - 166-167:



מליאה מיום 28/11/7 מספר 38											
מס' סידורי	מס' תב"ר	שם הפרויקט	סה"כ תקציב מבוקש	סה"כ תקציב קודם	תוספת	הפחתה	מקורות מימון		פירוט מימון	פירוט תשלומים (שם סעיף)	סכום - ש"ח
							פירוט מקורות מימון	סכום - ש"ח			
1	907	שיקום גדר ביטחון ביד חנה בחן	300,000				קרנות הרשות	150,000	עב' קבלניות	300,000	
							משרד הביטחון	150,000			
2	908	שיפוץ וציוד מועדונית בבית חם בבת חפר	37,355				קרן שלם	37,355	עב' קבלניות	37,355	
3	460	הכנת תוכנית אב למא.ע.חפר	2,600,000	2,400,000	200,000		קרנות הרשות	200,000	הוצ' תכנון	200,000	
4	585	סיוע ושדרוג מבנה ציבור ביישובים	33,100,000	30,100,000	3,000,000		קרנות הרשות	3,000,000	עב' קבלניות	3,000,000	
5	836	הנגשה	3,000,000	1,500,000	1,500,000		קרנות הרשות	1,500,000	עב' קבלניות	1,500,000	
6	837	מתקני משחק ביישובים	200,000	100,000	100,000		קרנות הרשות	100,000	עב' קבלניות	100,000	
7	873	בניית דו גן בכפר חוגלה	2,143,038	2,000,000	143,038		משרד החינוך	143,038	עב' קבלניות	143,038	
8	890	גן יביל בחבצלת השרון	520,000	400,000	120,000		משרד החינוך	120,000	עב' קבלניות	120,000	
9	909	הרחבת בת חפר	519,465				רשות מקרקעי ישראל	519,465	עב' קבלניות	519,465	
10	496	תכנון לצורך הקמת בי"ס מבואות ים	37,544,342	36,044,342	1,500,000		קרנות הרשות	1,500,000	עב' קבלניות	1,500,000	
11	834	סלילת תשתיות ביד חנה חומש	3,587,700	2,500,000	1,087,700		קרנות הרשות	1,087,700	עב' קבלניות	1,087,700	

דברי הסבר

תבר 907 שיקום גדר ביטחון ביד חנה בחן -במימון משרד הביטחון וקרנות הרשות

תבר 908-שיפוץ וציוד מוידונית בבית חם בבת חפר -במימון קרן שלם

תבר 460-הכנת תוכנית אב ל מ.א.עמק חפר -מקרנות הרשות

תבר-585-סיוע ושדרוג מבנה ציבור ביישובים- מקרנות הרשות

תבר 836-הנגשה -מקרנות הרשות

תבר -837-מתקני משחק ביישובים- מקרנות הרשות

תבר-873 בניית דו גן בכפר חוגלה -במימון משרד החינוך

תבר-890-גן יביל בחבצלת השרון -במימון משרד החינוך

תבר-909-הרחבת בת חפר -במימון רשות מקרקעי ישראל

תבר-496-תכנון לצורך הקמת בי"ס מבואות ים -מקרנות הרשות

תבר-834-סלילת תשתיות ביד חנה חומש-מקרן סלילה ביישובים

רינת זונשיין
מנכ"ל המועצה

רני אידן
ראש המועצה

החלטות –



נושא	החלטה
1. אישור פרוטוקול מליאה מס' 37 (מצ"ב) - עמ' 03-15.	אושר.
2. אישור תקנון ותכנית הפעולה של המו"פ החקלאי על סמך הנוסחים שאושרו ע"י הממונה על התאגידים העירוניים ממשד הפנים.	אושרו.
3. הסכם מסגרת מועצה-חכ"ל.	אושר.
4. הסכם התקשרות בין מ.א. עמק חפר ומועצת לב השרון	אושר.
5. הצגת חוק עזר לעמק חפר (מודעות ושלטים) התש"ז 2017	הוסר מסדר היום.
6. אישור דו"ח כספי מבוקר, עמותת הספורט לשנת 2016.	אושר.
7. הצגת חוק עזר לעמק חפר (שירותי שמירה), התשע"ז-2017.	אושר.
8. הצעה לעדכון תקציב המועצה לשנת 2017, עדכון מס' 2.	אושר.
9. מינוי חבר וועדה לענייני ביקורת.	אושר.
10. אישור מינוי חברי ועדת ביקורת בוועד המקומי ביתן אהרון, ובוועד מקומי העוגן.	אושרו.
11. דו"ח כספי חצי שנתי סקור- ע"י רו"ח מטעם משרד הפנים.	אושר.
12. התקשרות עם בית ההשקעות ופתיחת חשבון בנק לצורך השקעת כספי היטל סלילה של הישובים.	אושר.
13. הכרזה על הטלת היטל סלילה על מתחם משטרת נעורים וסלילת הדרך	אושר.



	מצוקי ים למשטרת נעורים.
אושר.	14. אישור חידוש מסגרת אשראי לשנת 2018.
אושרו.	15. שינויים/עדכונים מורשי חתימה בחשבון הבנק- בתי ספר שדות וקדם.
אושר.	16. סגירת תב"רים.
אושרו.	17. תב"רים