

לשכת מנכ"ל המועצה

פרוטוקול דיון מס' 49-23

מתאריך 12.03.23

<u>שמות המשתתפים</u>	<u>תיאור</u>
חיזקי סיבק, אופירה קלפ, , שפיר אמנון, יוכבד מרגלית, אהובה פאר, כלפון מידד, יואב בר סלע, פלג שמיל, , נטע אריאלי, יהודה מרלא, גדעון ברי,	השתתפו
מדליה הדס, מיכל אביחי, פליישר קרוב גלדיס, הילה עיני, יעריב יערי	נעדרו
גלית שאול-ראשת המועצה חיזקי סיבק- מ"מ וסגן ראשת המועצה אופירה קלפ- סגנית ראשת המועצה עמית בן צבי - מנכ"ל המועצה מורן בן דרור – ע. מנכ"ל צור אוריון- גזבר המועצה	בנוכחות

סדר היום:

1. עדכוני ראשת המועצה
2. אישור פרוטוקול הנהלה מספר 47/23 ו-48/23
3. אישור תב"רים
4. אישור הטלת היטלי סלילה

הישיבה נפתחה בשעה: 16:07

לשכת מנכ"ל המועצה

עמית בן צבי, מנכ"ל : מברך את הנוכחים ומבקש לפתוח את הדיון.

1. דיווחי ראשת המועצה : גלית שאול, ראשת המועצה :

- **בי"ס רמות ים** - הבוקר קיבלנו בשורה משמחת, מנכ"ל רשת "רוח גולן" הודיע, כי הרשת מוותרת על זכייתה במרכז לניהול ותפעול כפר הנוער רמות ים. היום בוצעה פנייה אל מנכ"ל משרד החינוך בבקשה להיפגש איתו בשיתוף נציגי ההורים למציאת פתרון שיהיה מקובל על כולם.
- **התחממות גזרת קו התפר** - מציגה את המצב בגזרה.
- **שיפור בתנאי ההעסקה של הסייעות ברשויות המקומיות** - חודשים ארוכים של מאבק ממושך של הרשויות האזוריות והמקומיות עבור שיפור תנאי הסייעות תומכות ההוראה הסתיים בהצלחה. ההסכם ייכנס לתוקף כבר בחודש אפריל הקרוב ובמסגרתו שכר הסייעות הוותיקות ישודרג בכ-2,000 ש"ח. בנוסף, שכר הבסיס של סייעת חדשה תומכת הוראה בגני ילדים יעלה ל-7,800 ש"ח במקום 6,200 ש"ח כיום. כמו כן, תינתן תוספת ותק לכל שנה ותוספת לימודים. ההסכם כולל את כל הסייעות ברפורמה - סייעות משלבות, רפואיות, סייעות גני ילדים וחינוך מיוחד.
- **חוק עזר לעמק חפר (הסדרה והגבלת הצייד), התשפ"ג 2023** מציגה ומסבירה את החוק לרבות מקומות ושעות לאיסור צידת ציד.
- **פרויקט בית הראשונים** - לקראת סיום השלב הראשון של שיפוץ ושימור הבית. בשבועות הקרובים יפתח הבית את שערי תחת הכותרת "פתוח לשיפוצים" וקהילת העמק תוזמן לקחת חלק בשיפוצו ועיצובו. לוח הפעילויות המתוכנן יתפרסם בקרוב.
- **צומת חדש בכביש 4** - החלו העבודות להסדרת צומת חדש בכביש 4, דרומית לצומת רופין. כחלק מהתוכנית להקמת עוקף זמני אל חניית המרכז האקדמי רופין. העבודות מתבצעות על ידי נתיבי ישראל, בהמשך לבקשת המועצה, כמענה לשיפור בטיחותי ותנועתי בכביש 5711 והפחתת עומסי התנועה בצומת. משך ביצוע העבודות הינו כ-4 חודשים.
- **חיפוי חומות בית ינאי** - עלות הפרויקט כ-15 מיליון, הפרויקט יבוצע על ידי נת"י.
- **בריכות עמק חפר** - ע"פ מידע שקיבלנו מאגודת בית יצחק, הקאנטרי בבית יצחק להיסגר. בקשנו מהישוב להמתין ובשלב זה למנוע את הסגירה, על מנת לבוא בדין ודברים מול מנהל קרקעי ישראל. אנו מבצעים תהליך מול רמ"י והאגודה על מנת למנוע את הסגירה.
- **אמנון שפיר, בית יצחק :** קיימת אמירה מקרב התושבים המעורבות המועצה ומניעת סגירת הבריכה והמתקן כולו.
- **עמית בן צבי, מנכ"ל :** נבחנת האפשרות שהמועצה באמצעות עמותת הספורט תתפעל ותנהל את הקנטרי. המועצה היא גוף ציבורי ולא עסקי ועל כן הממשק מול רמ"י הוא שונה.

2. אישור פרוטוקול:

עמית בן צבי, מנכ"ל : מציג הצעת החלטה לאישור פרוטוקול הנהלה מס' 23-47.

הצעת החלטה :

- הנהלת המועצה מאשרת פרוטוקול הנהלה מס' 23-47
- **מתנגדים : אין**
- **נמנעים : אין**



לשכת מנכ"ל המועצה

– הצעת החלטה התקבלה בפה אחד.

3. אישור פרוטוקול:

עמית בן צבי, מנכ"ל: מציג הצעת החלטה לאישור פרוטוקול הנהלה מס' 48-23

הצעת החלטה:

– הנהלת המועצה מאשרת פרוטוקול הנהלה מס' 48-23

– מתנגדים: אין

– נמנעים: אין

– הצעת החלטה התקבלה בפה אחד.

4. אישור תב"רים, מציג: צור אוריון, גזבר המועצה

צור אוריון, גזבר המועצה: מציג ומסביר את טבלת התב"רים.

הצעת החלטה:

– הנהלת המועצה מאשרת את התב"רים כדלקמן:

עדכון תב"רים

– 945-תכנון מעגל תנועה צומת העוגן

– 1022-קידום תב"עות ועדה מקומית

– 1025-הקמת מערכת ביוב

– 1031-בניית 4 מגרשי שחבק ברחבי העמק

– 1051-פארק נחל אלכסנדר (אגמון)

– 1074-הנגשות אקוסטיות לבתי הספר

– 1082-הקמה ושדרוג מוסדות מועצה כולל שציפים וספורט

פתיחת תב"ר חדש

– 1088-תכנון כביש עוקף רופין

– 1089-תכנון מעגל תנועה בכביש 5710 בכניסה לבת חן

– 1091-פרויקט סלילה הדר עם

לשכת מנכ"ל המועצה

סגירת תב"רים

- 928 - שדרוג אולם ספורט בעין החורש
- 1070 - תכנון מפורט ביצוע שטח א-מוטורי
- 1084 - פרויקטים להפחתת פליטות גזי חממה והתייעלות אנרגטית
- מתנגדים: אין
- נמנעים: אין
- הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

5. אישור פרויקט הטלת היטלי סלילה מציג: צור אוריון, גזבר המועצה

- צור אוריון, גזבר המועצה: מסביר אודות פרויקט פיתוח ושדרוג תשתיות בהדר עם.
- גדעון ברי, חופית: מבקש להבין מה קורה אם נמצא את עצמנו בעוד שנה ושלושה חודשים באי יכולת לבצע את הפרויקט?
- יוכבד מרגלית, כפר חיים: מבקשת לדעת ממי גובים את ההיטל? ומה החלק של המועצה?
- צור אוריון, גזבר המועצה: מגיב לגדעון, הסיכוי שהמציאות שתוארה תתרחש, היא קלושה.
- עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: גביית ההיטל תעבור במלואה למועצה בתוספת תב"ר תלת שייעוד גם למטרת פרויקט זה.
- מידד כלפון, בת חפר: מחדד, שישה וחצי מיליון זה סדר גודל של הפרויקט, כל הכסף מגיע מוועד מקומי, אגודה וקרן. מבקש להבין האם תושב שחי 30 שנה שילם פיתוח והיטל סלילה?
- צור אוריון, גזבר המועצה: כל תושבי ההרחבה לא שילמו היטל סלילה. הם שילמו הוצאות פיתוח.
- יהודה מרלא, עין החורש: מבקש להבין מה הסיכון של המועצה, לרבות החשיפה?
- צור אוריון, גזבר המועצה: אין סיכון. המועצה יודעת לחזור ולקחת את הכסף. יש ישובים שמחזירים הלוואות כחלק מהתקציב הרגיל.

לשכת מנכ"ל המועצה

הצעת החלטה:

הנהלת המועצה מאשרת, כדלקמן:

א. ביצוע פרויקט לסלילת כבישים ומדרכות בהדר עם.

ב. הטלת היטלי סלילה (כבישים ומדרכות) על נכסי מגורים קיימים ביישוב הוותיק בהדר עם.

נכסים שאינם מגורים, בהתאם להוראות חוק העזר לעמק חפר (סלילת כבישים ו מדרכות) התשנ"א

-1991 בשיעור של עד 70% מהתעריף בהתאם לסעיפים 4(ד)- ו (ה) לחוק העזר

- מתנגדים: אין

- נמנעים: אין

- הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

גדעון ברי, חופית: באשר לביקורת של ד"ר עדית נס, מבקש להעלות הערות בנושא עובדי קבלן. אני בוועדת חופים, החברה שזכתה מתקשה לגייס מצילים בעקבות היחס. מציין, כי פיקוח עובדי קבלן הוא מכל מיני זוויות. בנוסף מבקש להוסיף, כי בקרה ופיקוח הוא נושא שפתוח לבעיות.

שמיל פלג, הדר עם: האם קיים מיפוי לכל הישובים באשר לצורך בהקמת פעוטונים?

אופירה קלפ, סגנית ראשת המועצה: קיים צפי, יודעים היכן נדרשים הפעוטונים. כיום פתחנו כ- 5 פעוטונים ושנה הבאה יפתחו עוד כ-4 פעוטונים.

גלית שאול, ראשת המועצה: יש לנו כ-50 פעוטונים בעמק כולל הקיבוצים.

שמיל פלג, הדר עם: האם הדברים נעשו ברמת היישובים, כולל פנייה לאגודות?

אופירה קלפ, סגנית ראשת המועצה: נפתחים פעוטונים היכן שקיימת דרישה והיכן שהישוב יודע להציע מבנה. התהליך מתנהל בדרך של העמדת מבנה על ידי הישוב לשימוש המועצה והמועצה, באמצעות המרכז הקהילתי, מפעילה אותו.

הישיבה ננעלה בשעה: 17:53

לשכת מנכ"ל המועצה

ריכוז החלטות הנהלת המועצה, מתאריך ה-12.3.23:

מס'	נושא	החלטה
1.	אישור פרוטוקול הנהלה מספר 47/23	הנהלת המועצה מאשרת פרוטוקול הנהלה מס' 47-23
2.	אישור פרוטוקול הנהלה מספר 48/23	הנהלת המועצה מאשרת פרוטוקול הנהלה מס' 48-23
3.	אישור תב"רים	<p>הנהלת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים כדלקמן:</p> <p>עדכון תב"רים</p> <ul style="list-style-type: none"> - 945-תכנון מעגל תנועה צומת העוגן - 1022-קידום תב"עות ועדה מקומית - 1025 -הקמת מערכת ביוב - 1031 -בניית 4 מגרשי שחבק ברחבי העמק - 1051 -פארק נחל אלכסנדר (אגמון) - 1074-הנגשות אקוסטיות לבתי הספר - 1082-הקמה ושדרוג מוסדות מועצה כולל שצ"פים וספורט <p>פתיחת תב"ר חדש</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1088 -תכנון כביש עוקף רופין - 1089 -תכנון מעגל תנועה בכביש 5710 בכניסה לבת חן - 1091-פרויקט סלילה הדר עם <p>סגירת תב"רים</p> <ul style="list-style-type: none"> - 928 -שדרוג אולם ספורט בעין החורש - 1070 -תכנון מפורט ביצוע שטח א-מוטורי - 1084 - פרויקטים להפחתת פליטות גזי חממה והתייעלות אנרגטית



לשכת מנכ"ל המועצה

החלטה	נושא	מס'
<p>הנהלת המועצה מאשרת, כדלקמן: א. ביצוע פרויקט לסלילת כבישים ומדרכות בהדרגה. ב. הטלת היטלי סלילה (כבישים ומדרכות) על נכסי מגורים קיימים ביישוב הוותיק בהדרגה. נכסים שאינם מגורים, בהתאם להוראות חוק העזר לעמק חפר (סלילת כבישים ו מדרכות) התשנ"א -1991 בשיעור של עד 70% מהתעריף בהתאם לסעיפים 4(ד) - ו (ה) לחוק העזר</p>	<p>אישור פרויקט הטלת היטלי סלילה</p>	<p>4.</p>

ד"ר גלית שאול, ראשת המועצה

עו"ד עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה