

**לשכת מנכ"ל המועצה**

**פרוטוקול דיון הנהלה מס' 31**

**מתאריך 11/07/2021**

<u>השתתפו</u>	חיזקי סיבק, אופירה קלפ, יואב בר סלע, כלפון מידד, פלג שמיל, ברי גדעון, פליישר קרוב גלדיס, , מרגלית יוכבד, פאר אהובה, יעריב יערי, עיני הילה
<u>התנצלו</u>	מדליה הדס, מיכל אביחי, גולן אילנה, שילה אמיר, נטע אריאלי דביר שרון
<u>לא השתתפו</u>	
<u>בנוכחות</u>	ד"ר גלית שאול-ראשת המועצה עו"ד חיזקי סיבק- סגן ומ"מ ראשת המועצה יעריב יעירי- סגן ראשת המועצה עו"ד עמית בן צבי - מנכ"ל המועצה גורן לין, אגרנד- גזברית המועצה אלון הימן- מנכ"ל החברה הכלכלית ד"ר עדית נס ויסמן- מבקרת המועצה עו"ד מורן בן דרור- ע. מנכ"ל

**סדר היום:**

1. עדכוני ראשת המועצה.
2. אישור פרוטוקול הנהלה מספר 21-30.
3. אישור תב"רים, מציגה: גורן לין אלרגנד, גזברית המועצה.
4. דיון בדוחות הכספיים חצי שנתיים 2020, מציגה: גורן לין אלרגנד, גזברית.
5. דיון בדוחות הכספיים – רבעון רביעי 2020, מציגה: גורן לין אלרגנד, גזברית.
6. אישור עדכון תקציב לשנת 2021, מציגה: גורן לין אלרגנד, גזברית.
7. תיקון חוק עזר לעמק חפר חד"פ בחופי הרחצה, מציגים: עומר סובול, מנהל אגף תפעול ואבירם בוצר, מנהל מחלקת איכות סביבה, קיימות ותברואה.

**פתיחת הישיבה: 16:10**

**עמית בן צבי, מנכ"ל : מברך את הנוכחים ומבקש לפתוח את הדיון.**

## לשכת מנכ"ל המועצה

### 1. דיווחי ראשת המועצה: גלית שאול, ראשת המועצה:

- קורונה- בשל העלייה היחסית בתחלואה, אנו צפויים לחזור ולעסוק במגיפה שכבר כמעט וחלפה. המועצה תחזור לקיים ישיבות הערכת מצב בהתאם לנדרש ותמשיך לעדכן בהחלטות משרדי הממשלה הרלוונטיים.
- מיה שביט ז"ל – המנצחת האגדית של מקהלת העפרוני, אישה יקרה ומוכשרת הלכה לעולמה. יהי זכרה ברוך.
- גשר נעורים – הגשר נבדק ע"י מומחים וע"פ חוות דעת מקצועית של המומחים נת"י החליטה להסירו. הקמת גשר מהסוג הזה תארך כ- 7-9 חודשים.
- סיור ח"כ רם בן ברק, יו"ר ועדת חוץ וביטחון בעמק חפר- במהלך הסיור הצגו האתגרים הביטחוניים והאקולוגיים עימם אנו מתמודדים באזור קו התפר, מט"ש וגדר תפר פרוצה. התקבלה הבטחה, שיתקיים דיון דחוף בנושא ותוקם ועדת משנה ייעודית שתעסוק בסוגיית הגדר הפרוצה.
- סיור במועצה עם בכירי משרד החינוך - גדי מארק, סמנכ"ל מנהל הפיתוח במשרד החינוך ויהודה כץ, מרכז בכיר מיפוי ותכנון מוסדות חינוך סיירו במוסדות חינוך שונים בעמק.

**הילה עיני, כפר הרא"ה**: לא מוזכר ביה"ס הראל, מסמכים עוברים בדרג הניהולי מעל שנה, מבקשת לדעת האם בקדנציה הזו ישלימו את החצר ביה"ס? תוכנית החצר של ביה"ס עם הפיתוח עברה בשנת 2008. כנציגת הציבור הדתי מבקשת את העזרה של ההנהלה בקידום חצר של בית הספר הראל.

**גלית שאול, ראשת המועצה**: סוגיית "שם עולם" היא סוגיה מורכבת ואנו מנסים להוביל להסדר מול מנהל מקרקעי ישראל.

**יעריב, סגן ראשת המועצה**: קיימת בעיה עם ההפקעה. הניסיון שלנו הוא לבחון להגיע מול "שם עולם" להסכמות ולא להתקוטט בהליכים משפטיים.

**עמית בן צבי, מנכ"ל**: מבדיקה שערכת, השטח שהוקצה אינו תואם, מבחינת הגבלות שלו והיקפו, את התב"ע.

**שמיל פלג, בית העם**: חושב שיש מקום להשאיר זמן בדיוני הנהלה שבו נציגי הנהלה יוכלו לעלות נושאים מטעמם.

**גלית שאול, ראשת המועצה**: נושא בית ספר הראל יכול להעלות בדיון הנהלה הקרובה.

- כנס הוקרה לוועדות חינוך- בשבוע שעבר, קיימנו כנס הוקרה לנציגות ונציגי ועדות החינוך ביישובים, ושיח משותף לקראת שנת הלימודים הבאה. דנו בחיבורים פורמליים ובלתי-פורמליים, שיבוצים ומיפויים, סוגיית הגמישות, הקשר בין ועדות החינוך והנהגות ההורים ועוד.

- קרן עמק חפר – מתקדמים בשלבי ההקמה. הקרן לעידוד ופיתוח עמק חפר, שמטרתה תמיכה ביוזמות מרכזיות בעמק, נמצאת בשלבים מתקדמים של הקמתה. הקרן עתידה לקבל אישור רשמי של משרד המשפטים בזמן הקרוב ובכך תהיה לקרן הראשונה מסוגה במועצות האזוריות ובמרחב הכפרי.

## לשכת מנכ"ל המועצה

- ריצת ניקיון חופים – בשישי הקודם, קיימנו בפעם השלישית ברציפות, מסורת נפלאה שהצלחנו להנחיל בעמק. השנה במתכונת משודרגת של 'הפנינג' ריצת ניקיון חופים.

- מינוי מנהל בית ספר חטיבת ביניים קריית החינוך בן גוריון- שמחה להודיע על מינויו של יובל הולצמן למנהל חטיבת הנעורים בקריית החינוך ע"ש בן גוריון.

**מידד כלפון, בת חפר:** מציין את אגף תפעול לטובה ואף מדגיש, כי מקבל שירות טוב.

**שמיל פלג, בית העם:** מחזק את דברי מידד כלפון ביחס לאגף התפעול.

### 2. אישור פרוטוקול:

**עמית בן צבי, מנכ"ל:** מציג הצעת החלטה לאישור פרוטוקול מס' 30121.

#### הצעת החלטה:

הנהלת המועצה מאשרת פרוטוקול מס' 30121

**מתנגדים: אין**

**נמנעים: אין**

**הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.**

**גדעון ברי, חופית:** מבקש להתייחס לסוגיית פיתוח עמק חפר המזרחי מול המערבי. ההנהלה היא גם מעין קבוצת לובינג, שדנה בנושאים רבים. לכן מבקש לדעת, האם במידה ומקבלים פה החלטה, שיש כדוגמה שני מתנגדים לאותה החלטה, אפשר להמשיך בהתנגדות של חברי ההנהלה גם במליאה? מציין, כי בתחילת הדרך התנגד לשיפוץ לשכת ראשת מועצה, באשר להחלפת הסעיף ולא לעצם השיפוץ. איך מתנהג מישהו במליאה שהתנגד להחלטה בהנהלה?

**גלדיס פליישר קרוב, חניאל:** קיימת הבחנה בין סגנים לבין חברי הנהלה, באופן מסורתי אנחנו מייצגים את כלל העמק.

**עמית בן צבי, מנכ"ל:** איזה בטחון יש לראשת המועצה, שהחלטה שהתקבלה בהנהלה אכן תאושר במליאה אם אין כל מחויבות להחלטה שהתקבלה כבר בהנהלה?

**הילה עיני, כפר הרא"ה:** הפורום של ההנהלה זה יתרון, הזמן שלנו פה לא מיותר.

**עמית בן צבי, מנכ"ל:** פורום ההנהלה הוא אינטימי ומאפשר סיעור מוחות. מציף את הקושי לדעתו בכך שחבר הנהלה משנה דעתו ולאחר שתמך בהחלטה בהנהלה ומצביע נגדה במליאה.

**גלית שאול, ראשת המועצה:** מבקשת שבמידה ויש חבר הנהלה שמשנה את דעתו באשר לנושא מסוים שהועלה בהנהלה יודיע לי טלפונית על שינוי דעתו.

**יואב בר סלע, בחן:** מסכים עם גלית.

**שמיל פלג, בית העם:** במועצה אזורית עמק חפר אין קואליציה.

**לשכת מנכ"ל המועצה**

**3. אישור תב"רים:**

גורן לין, **גזברית המועצה**: מציגה ומסבירה את טבלת התב"רים. **יעריב, סגן ראשת המועצה**: מדבר על תב"ר 1046- המרכז לתושב הוותיק, מחדד את ההבדל בין כסף נזיל לתב"ר. מדובר באישור למועצה להקצות כסף. זה לא כסף קיים.

**עמית בן צבי, מנכ"ל**: נתקן את תב"ר 1046 ל- 200 אלף ש.

**גלדיס פליישר קרוב, חניאל**: מבקשת לנהל על הנושא הזה דיון בהנהלת המרכז הקהילתי.

**מידד כלפון, בת חפר**: זה מיזם קריטי. הפתרון הוא רק בית דויד. לאוכלוסייה רחבה המיזם חשוב, מבקש לדעת מה המשמעות של הקמת הפרויקט?

**גורן לין, גזברית**: צריך לדעת מה העלות של הגורם הראשוני.

**יוכבד מרגלית**, : לאן מועברים העודפים?

**גורן לין, גזברית**: לקרן עודפים מתב"רים שהסתיימו שניתן להשתמש בה כקרן פיתוח.

**הצעת החלטה:**

*הנהלת המועצה מאשרת את טבלת התב"רים, כדלקמן:*

**עדכון תב"רים**

836-הנגשה

940-סלילת כבישים ומדרכות בית ינאי

**תב"רים חדשים**

1046-מרכז לתושב הוותיק לאחר הפחתתו ל-200 ש

1049-בית כנסת בגן יאשיה

**סגירת תב"רים**

688-השלמת עבודות פיתוח בהרחבת בחן

798-קידום תכניות ותב"עות וועדה מקומית

1005-פרויקטים מניבים

**מתנגדים: אין.**

**נמענים: אין.**

**הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.**

**4. דיון בדוחות הכספיים חצי שנתיים 2020, מציגה: גורן לין אלרגנד**

**גזברית גורן לין, גזברית המועצה**: הדוחות הינם דוחות סקורים על ידי רואי החשבון ממשרד הפנים אשר חתם על דוח הסקירה. דוח רבעון שלישי 2020 אשר אינו סקור כבר נחתם ונדון בהנהלה ובמליאה. הסיבה שדוח זה מובא לאחר דוח רבעון שלישי היא, מפני שרק לאחרונה הגיע אלינו הדוח הסקור ממשרד הפנים. הגרעון השוטף למחצית שנת 2020 לפי הדוח החצי שנתי – 444 אלפי ש. על פי דוחות אלה הגרעון הנצבר ליום 30.6.20 מסתכם לכ- 11.6 מליון ש ומהווה כ 3% מצפי ביצוע הוצאות 2020, בניכוי הנחות ארנונה. בתוספת גרעון שוטף הגרעון הנצבר יהווה כ- 4.5% מצפי ביצוע הוצאות 2020 בניכוי הנחות ארנונה. עומס המלוות ליום 30.06.20 הינו

## לשכת מנכ"ל המועצה

כ-117.1 מליון ₪ ומהווה כ 31% מצפי ביצוע הוצאות 2020 בניכוי הנחות ארנונה. עומס זה הינו לפני הלוואה בסך 30 מליון ₪ שנלקחה באוקטובר 2020. תת הביצוע ביחס לחלק היחסי של התקציב נובע מכך שההכנסות בביצוע הינן ללא חלף הארנונה שהתקבל מהמדינה בגין חודשים מרץ, מאי, יוני. חלף הארנונה בסך של כ-15 מליון ₪ נכנס לתקבולים אחרים. כמו כן, החל מיוני ניתן לעסקים פטור של 95% למי שעמד בקריטריונים על פי דיווח שקיבלנו, אך בפועל הכסף הגיע לאחר תום יוני. פירעון מלוות – ביצוע נמוך מול החלק היחסי של התקציב עקב אפשרות שנתן הבנק לדחות פירעון של 3 חודשים עקב הקורונה שלא עודכן בתקציב. אחוז הגביה השוטפת בניכוי הנחות 92% מול 90% תקופה מקבילה אשתקד.

### 5. דיון בדוחות הכספיים – רבעון רביעי 2020, מציגה: גורן לין אלרגנד, גזברית

**גורן לין אלרגנד, גזברית:** הדוחות אינם מסוקרים ואינם מבוקרים על ידי רואי חשבון. רואה החשבון אמור בתקופה הקרובה להיכנס לביקורת דוחות כספיים שנתיים 2020.

הגרעון השוטף לשנת 2020 לפי דוח רבעון רביעי – 839 אלפי ₪. על פי דוחות אלה הגרעון הנצבר ליום 31.12.20 מסתכם בכ-12 מיליון ₪ ומהווה כ 3% מביצוע הוצאות 2020, בניכוי הנחות ארנונה. גרעון זה אינו כולל גרעון בתב"רים שנסגרו אשר מסתכם בכ-5.6 מיליון ₪ נכון ל 31.12.20 ומוצגים בדוח זה בתוך ההתחייבויות. בתוספת גרעון זה הגרעון הנצבר יהווה כ 4.5% מביצוע הוצאות 2020 בניכוי הנחות ארנונה. עומס המלוות ליום 31.12.20 הינו כ 139.7 מיליון ₪ ומהווה כ 36% מביצוע הוצאות 2020 בניכוי הנחות ארנונה. לעומת עומס מלוות של כ-114 מיליון ₪ בסוף 2019. השינוי נובע הן מהלוואה בסך 7 מיליון, שהיא חלק מ-14 מיליון שנלקחו בחלקם בסוף 2019 ובחלקם בתחילת 2020 וניתנו לחברה הכלכלית לטובת הקמת נכסים מניבים והן מהלוואה בסך 30 מיליון ₪ שנלקחה באוקטובר 2020 לסגירת גירעונות בתב"רים. יש לציין, שההכנסות בתקציב ובביצוע הינן ללא חלף הארנונה שהתקבל מהמדינה בגין חודשים מרץ, מאי, יוני. חלף הארנונה בסך של כ-15 מיליון ₪ נכנס לתקבולים אחרים. כמו כן, גם ההכנסות מהסוכנות לעסקים קטנים נכנסו לתקבולים אחרים. תת הביצוע נובע גם מכך שניתן פטור לעסקים שדיווחו לסוכנות לעסקים אך רוב הכסף נכנס ב-2021. אחוז הגביה השוטפת בניכוי הנחות 90% מול 94% תקופה מקבילה אשתקד ואחוז הגביה הכוללת כולל הנחות כ-76% לעומת 86% ארנונה תקופה מקבילה אשתקד. מציגת, כי כמות המשרות בפועל נכון לסוף 2020 – 778 משרות. עיקר השוני מול תקציב חינוך. בתקציב קשה להעריך את כמות המשרות שידרשו לשנת הלימודים המתחילה בספטמבר.

### 6. אישור עדכון תקציב לשנת 2021, מציגה: גורן לין אלרגנד, גזברית

**גורן לין אלרגנד, גזברית:** התקציב הותאם לניהול העצמאי של היישובים, התאמה של חופי הים, הכנסה חד פעמית של שלוש שנים ממשרד ההגנה לסביבה. מציגה את הדברים העיקריים בטבלה באשר לשינוי מימון מועצה.

**מידד כלפון, בת חפר:** החסכון הוא משמעותי.

**עמית בן צבי, מנכ"ל:** לדוגמא, מן הנתונים עולה, כי הקטנו הוצאות יעוץ משפטי בכ-50 אחוז משנת 2018.

**יואב בר סלע, בחן:** מבקש לדעת על הקיצוץ של קשרי חוץ.

**גורן לין, גזברית:** קוצץ באופן מינורי. בקשרי חוץ המגמה היא בפלוס לפי התוכנית של אפרת.

**מידד כלפון, בת חפר:** אגף הנדסה הוא אגף עמוס.

**גלית שאול, ראשת המועצה:** רישוי זמין הטיל הרבה על אגף הנדסה, המון עבודה. העומס מוכר בכל המועצות. תגברנו ב-4 אנשים באגף הנדסה.

## לשכת מנכ"ל המועצה

**גדעון ברי, חופית:** יש הבדל בין התשובה שלך לתשובה שהאזרח מקבל, התשובה צריכה להיות תשובה רשמית מכל האגף.

**עמית בן צבי, מנכ"ל:** ראינו שני גורמים חיצוניים על מנת לדייק את התקנים והעובדים לעבודה שירותית ומיטבית לציבור.

**גלדיס פליישר קרוב, חניאל:** מבקשת לדעת על צפי הפעלת בית העם בויתקין?

**שגיא בן יואב, מנכ"ל חכ"ל:** צפי הפעלה באוקטובר 2021. בקומה העליונה יוקם מרכז יזמות ובתחתונה אולם הצגות בהפעלת המכרז הקהילתי. בישיבות הקרובות היזמות יוצגו.

**הצעת החלטה:**

*הנהלת המועצה מאשרת עדכון תקציב לשנת 2021*

**מתנגדים: אין**

**נמנעים: אין**

**הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.**

**7. תיקון חוק עזר לעמק חפר (הסדרת הרחצה בים והורדת כלי שיט לים) (תיקון),**

**התשפ"א-3132, מציגים: עומר סובול, מנהל אגף תפעול ואבירם בוצר, מנהל**

**מחלקת איכות סביבה, קיימות ותברואה.**

**עומר סובול, מנהל אגף תפעול:** קיימנו דיון מקצועי מקדים עם חיזקי והיועמ"ש. מציין, כי החוק אוסר שימוש בחד"פ. כאשר החוק יאושר במשרד הפנים האיסור יתווסף לשילוט שבחוף.

**שמיל פלג, בית העם:** שואל על בסיס סעיף 13 א (ג), האם חד"פ שנקנה באם הדרך, מותר לשימוש?

**עמית בן צבי, מנכ"ל:** התשובה היא בגוף החוק. סעיף ג' מתייחס גם לקיוסק בחוף.

**גלית שאול, ראשת המועצה:** זה משהו שנמצא בכל החופים.

**גלדיס פליישר קרוב, חניאל:** האם החוק אושר במשרד הפנים ע"י רשויות אחרות?

**אבירם בוצר, מנהלת מחלקת איכות הסביבה:** הנוסח אושר במשרד הפנים ע"י רשויות אחרות. אנחנו נמצאים במלחמה מתמדת ולא משנה כמה אנחנו מנקים החוף לא נקי ויש כאן שיקול תקציבי.

**חיזקי סיבק, סגן ראשת המועצה:** לא ניתן לחוקק את החוק בשל ניקיון החופים וחד"פ זה נגזרת ניקיון, הניסוח שלנו היה להתיישר עם חוק עזר דומה לעיר אילת שאושר במשרד הפנים.

**מידד כלפון, בת חפר:** מה גובה הקנס? האם יש תקופת הסתגלות הטעמה?

**עמית בן צבי, מנכ"ל:** הקנס אך ורק לאחר אישור משרד הפנים. יש להוריד את המילים "מכסים ואריזות" מלשון החוק.

**הצעת החלטה:**

*הנהלת המועצה מאשרת חוק עזר לעמק חפר (הסדרת הרחצה בים והורדת כלי שיט לים) (תיקון), התשפ"א-2021 הנועד לאסור ולהגביל הכנסה ושימוש שמכירה של מוצרים חד פעמיים בחופי הים בנוסח שהוצג להנהלה ובשינוי הבא: בסעיף "ההגדרות" ימחקו המילים "מכסים ואריזות".*

**מתנגדים: אין**

**נמנעים: אין**

## לשכת מנכ"ל המועצה

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

הישיבה ננעלה בשעה: 17:58



לשכת מנכ"ל המועצה

ריכוז החלטות הנהלת המועצה, מתאריך ה-11.7.21:

מס'	נושא	החלטה
1	אישור פרוטוקול הנהלה מספר 30\21	הנהלת המועצה מאשרת פרוטוקול הנהלה מס' 30\21
2	תב"רים	<p>הנהלת המועצה מאשרת פה אחד תב"רים, כדלקמן:</p> <p><b>עדכון תב"רים</b></p> <p>836 -הנגשה</p> <p>940 -סלילת כבישים ומדרכות בית ינאי</p> <p><b>תב"רים חדשים</b></p> <p>1046 -מרכז לתושב הוותיק</p> <p>1049 -בית כנסת בגן יאשיה</p> <p><b>סגירת תב"רים</b></p> <p>688 -השלמת עבודות פיתוח בהרחבת בחן</p> <p>798 -קידום תכניות ותב"עות וועדה מקומית</p> <p>1005 -פרויקטים מניבים</p>
3	<u>אישור עדכון תקציב לשנת 2021,</u>	הנהלת המועצה מאשרת עדכון תקציב לשנת 2021
4	<u>תיקון חוק עזר לעמק חפר (הסדרת הרחצה בים והורדת כלי שיט לים) (תיקון), התשפ"א-2021 הנועד לאסור ולהגביל הכנסה ושימוש ומכירה של מוצרים חד פעמיים בחופי הים בנוסח שהוצג להנהלה ובשינוי הבא: בסעיף "ההגדרות" ימחקו המילים "מכסים ואריזות".</u>	