



**הנחות מארנונה 2023 - טבלה מרכזת נספח לצו מסים**

תיאור ההנחה	תקנה מס'...	שיעור ההנחה	הגבלה מרבית של ___ מ"ר	תנאים לקבלת ההנחה
אזרח ותיק שאינו מקבל גמלת הבטחת הכנסה ומקבל: - קצבת זקנה - קצבת שארים - קצבת תלויים - קצבת נכות בשל פגיעה בעבודה	2(א)(1)(א)	25%	עד 100 מ"ר	* המבקש הינו בגיל המתאים. * מחזיק בנכס נשוא הבקשה. * הומצא אישור רשמי מן המוסד נותן הגמלה.
אזרח ותיק המקבל גמלת הבטחת הכנסה ומקבל: - קצבת זקנה - קצבת שארים - קצבת תלויים - קצבת נכות בשל פגיעה בעבודה	2(א)(1)(ב)	100%	עד 100 מ"ר	* המבקש הנו בגיל המתאים. * מחזיק בנכס נשוא הבקשה. * הומצא אישור רשמי מן המוסד נותן הגמלה.
אזרח ותיק המקבל קצבת זקנה לנכה	סעיף 2 לתקנות האזרחים הוותיקים התשע"ב - 2011	100%	עד 100 מ"ר	* המבקש הנו בגיל המתאים. * מחזיק בנכס נשוא הבקשה. * הומצא אישור רשמי מן המוסד נותן הגמלה.
אזרח ותיק (העומד בקריטריונים על פי חוק אזרחים ותיקים)	סעיף(9) ג (לחוק אזרחים ותיקים, תש"ן 1989	30%	עד 100 מ"ר	* המבקש מחזיק בנכס. * המבקש הינו בגיל המתאים. * שסך כל *הכנסותיו, מכל מקור שהוא, אינו עולה על 100% מהשכר הממוצע במשק כפי שפורסם לאחרונה לפני מועד ההגשה. * במידה וגרים בדירה יותר מאזרח ותיק אחד, רק אם סך כל הכנסות המתגוררים באותה הדירה, מכל מקור שהוא, אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע במשק.



**הנחות מארנונה 2023 - טבלה מרכזת נספח לצו מסים**

תיאור ההנחה	תקנה מס'...	שיעור ההנחה	הגבלה מרבית של ___ מ"ר	תנאים לקבלת ההנחה
				* הגשת בקשה בכתב חתומה על ידו * הצהרה של המבקש על הכנסותיו, מכל מקור שהוא מאומת ע"י עורך דין. * בחישוב ההכנסה לצורך בחינת הזכאות להנחת אזרח ותיק, אין להביא בחשבון את קצבת הילדים, קצבת זקנה, קצבת שאירים וגמלת ילד נכה כהכנסה. (לפי סעיף 12 (ה) לחוק ההסדרים)
נכות אי כושר - נכה הזכאי לקצבה חודשית ודרגת נכותו היא 75% ומעלה. נכה שטרם קיבל קצבת זקנה ודרגת אי כושר צמיתה היא 75% ומעלה	2(א)(2)	80%	עד 130 מ"ר	* מחזיק בנכס נשוא הבקשה. * הומצא אישור רשמי מן המוסד נותן הגמלה.
נכות רפואית בשיעור של 90% ומעלה או מי שטרם קבלת קצבת הזקנה נקבעה לו נכות, כאמור.	2(א)(3)	40%	עד 130 מ"ר	* מחזיק בנכס נשוא הבקשה. * הוגשה בקשה חתומה (טופס 1) * נמסרו מסמכים להוכחת זכאות.
אסיר ציון		100%	עד 100 מ"ר	* ההנחה תינתן לאסיר ציון שהמציא אישור שזכאי לתגמול לפי דוח ביטוח לאומי כאשר יצוין בדוח נושא 1 קוד 17 * המציא אישור שקיבל 6 חודשים הבטחת הכנסה
	2(א)(4)(א)	66%	עד 4 נפשות- עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות- עד 90 מ"ר	* המבקש אינו זכאי להבטחת הכנסה. * המבקש מחזיק בנכס. * הומצא אישור מביטוח לאומי בדוח נושא 7 קוד 17,18,19,28,29 * הוגשה בקשה חתומה (טופס 1)



**הנחות מארנונה 2023 - טבלה מרכזת נספח לצו מסים**

תיאור ההנחה	תקנה מס'...	שיעור ההנחה	הגבלה מרבית של ___ מ"ר	תנאים לקבלת ההנחה
גמלת נכות בשל רדיפת הנאצים:		66%	עד 4 נפשות- עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות- עד 90 מ"ר	* המבקש מחזיק בנכס. * הומצא אישור מתאים המוכיח את הזכאות לגמלה. * הוגשה בקשה חתומה (טופס 1)
מקבל גמלת נכות לפי חוק נכי רדיפות הנאצים, תשי"ז 1957	2(א)(4)(ב)			
מקבלי גמלת ממשלת גרמניה (BEG)	2(א)(4)(ג)			
מקבלי גמלה ממשלת הולנד (OFG)	2(א)(4)(ד)			
מקבלי גמלה ממשלת אוסטריה (WUV)	2(א)(4)(ה)			
מקבלי גמלה ממשלת בלגיה לפי החוק הבלגי משנת 1957	2(א)(4)(ו)			
ניצולי שואה ששהו במחנה ריכוז, בגטו או במחנה שעבדו בו בפרך אשר לא קיבלו קצבה חודשית בקשר לנרדפותם עד כה		66%	עד 70 מ"ר	* הוצגה אסמכתא מביטוח לאומי המכיר בו כנכה נפגעי נאצים ומקבל קצבה או לחילופין יופיע בדוחות ביטוח לאומי.
ניצולי שואה שמקבלים קצבה לפי ההסכם בין ועידת התביעות לבין גרמניה הידוע בשם "הסכם קרן 2", אשר לא קיבלו הנחה בארנונה עד כה		66%	עד 70 מ"ר	* הוצג מסמך המאשר קבלת קצבה בגין קרן 2.
עיוור הנושא תעודת עיוור	2(א)(5)	90%	עד 130 מ"ר	* מחזיק בנכס נשוא הבקשה. * הוגשה בקשה חתומה (טופס 1) * נמסרו מסמכים להוכחת זכאות.



**הנחות מארנונה 2023 - טבלה מרכזת נספח לצו מסים**

תיאור ההנחה	תקנה מס'...	שיעור ההנחה	הגבלה מרבית של ___ מ"ר	תנאים לקבלת ההנחה
עולה	2(א)(6)	90%	עד 100 מ"ר	* מחזיק בנכס נשוא הבקשה. * הוגשה בקשה חתומה (טופס 1) * נמסרו מסמכים להוכחת זכאות. * למשך 12 חודשים מתוך 24 חודשים שמיום הרשום במרשם אוכלוסין כעולה.
אזרח עולה	2(א)(6) (ב)	90%	עד 100 מ"ר	* מחזיק בנכס נשוא הבקשה. * הוגשה בקשה חתומה (טופס 1) * נמסרו מסמכים להוכחת זכאות. * למשך 12 חודשים מתוך 24 חודשים שמיום הרשום במרשם אוכלוסין כעולה.
עולה התלוי בעזרת הזולת	2(א)(6)(א)	80%	עד 130 מ"ר	* מחזיק בנכס נשוא הבקשה. * הוגשה בקשה חתומה (טופס 1) * נמסרו מסמכים להוכחת זכאות.
איש צד"ל	2(א)(6)(ב)	90%	עד 100 מ"ר	* מחזיק בנכס למשך 12 חודשים מתוך 36 חודשים מהיום בו הגיע לישראל אחרי חודש מאי 2000. * מחזיק בנכס נשוא הבקשה. * הוגשה בקשה חתומה (טופס 1) * נמסרו מסמכים להוכחת זכאות.
גמלת סיעוד לפי פרק ו' לחוק הביטוח	2(א)(7)(ג)	70%	עד 130 מ"ר	* מחזיק בנכס נשוא הבקשה. * הומצא אישור רשמי מן המוסד נותן הגמלה.



**הנחות מארנונה 2023 - טבלה מרכזת נספח לצו מסים**

תיאור ההנחה	תקנה מס'...	שיעור ההנחה	הגבלה מרבית של ___ מ"ר	תנאים לקבלת ההנחה
הנחה על פי מבחן הכנסה	2(א)(8)	בהתאם לטבלת הכנסה	עד 130 מ"ר	* בהתאם לטבלת הכנסה (בתוספת הראשונה בתקנות) ובהתאם למפורט בתקנה 2(א)(8) * הוגשה בקשה חתומה (טופס 1)
חסיד אומות עולם	2(א)(9)	66%	עד 130 מ"ר	* המבקש מחזיק בנכס. * אישור מרשות הזיכרון "יד ושם". * הוגשה בקשה חתומה (טופס 1)
הורה עצמאי - כהגדרתו בחוק משפחות חד הוריות, תשנ"ב 1992 או - הורה יחיד לילד המתגורר אתו המשרת בפועל בשרות סדיר, וגילו אינו עולה על 21 שנה.	2(א)(10)	20%	עד 130 מ"ר	* מחזיק בנכס נשוא הבקשה. * הוגשה בקשה חתומה (טופס 1) * נמסרו מסמכים להוכחת זכאות (צילום תע' זהות) * <b>במקרה של משמורת משותפת</b> - ההנחה תינתן להורה אחד בלבד לפי החלטה משותפת של ההורים או תחולק בין הורים שווה בשווה, כלומר 10% לכל אחד.
מקבלי גמלה לילד/ה נכה (לרבות ילד במשפחה אומנה של המחזיק בנכס)	2(א)(11)	33%	עד 100 מ"ר	* מחזיק בנכס נשוא הבקשה. * נמסרו מסמכים להוכחת זכאות.
פדוי שבי	2(א)(12)	20%	עד 130 מ"ר	* מחזיק בנכס נשוא הבקשה. * אישור וועדה בדבר הכרה כפדוי שבי לצורך זכאות לתשלום לפי חוק תשלומים לפדויי שבי, התשס"ה-2005
<b>פטור חיילים</b>	14 ה (1)	100%	עד 4 נפשות- לגבי 70 מ"ר	



**הנחות מארנונה 2023 - טבלה מרכזת נספח לצו מסים**

תיאור ההנחה	תקנה מס'...	שיעור ההנחה	הגבלה מרבית של ___ מ"ר	תנאים לקבלת ההנחה
				* החייל הוא המחזיק בנכס או דייר משנה. * הומצאו אישורים מתאימים. * הומצא אישור שפרנסת המשפחה תלויה בחייל.
* חייל בשירות סדיר עד תום 4 חודשים מיום שחרור		100%	מעל 4 נפשות- לגבי 90 מ"ר	
* הורי חייל בשירות סדיר		100%		
* מתנדבת בשירות לאומי- כל עוד היא משרתת		100%		
* משרת בשירות אזרחי מלא (משך השירות הנו 40 שעות שבועיות במוצע בתקופה של 12 חודשים)		100%		
* משרת בשירות אזרחי חלקי (משך השירות הנו 20 שעות שבועיות במוצע בתקופה של 24 חודשים)		50%		
* נפגעי מלחמה* נכה צה"ל* נכה פעולות איבה* נכה פעולות איבה במלחמת השחרור* נכה משטרה* משפחה שכולה (חייל שנספה)* שאירים שכולים (פעולות איבה)* נכה שרות בתי הסוהר	14ה (2)	66%	עד 4 נפשות- לגבי מעל 4 נפשות- 70מ"ר לגבי 90 מ"ר	* המבקש מחזיק בנכס.* הומצאו אישורים בהתאם.
בניין ריק עד 6 חודשים בלבד	13	100%		* המבקש מחזיק בנכס. * ההנחה תינתן לבעל באופן מצטבר * הנכס עומד בקריטריונים שנקבעו על ידי הרשות לקביעת הנכס כריק.

**הנחות מארנונה 2023 - טבלה מרכזת נספח לצו מסים**

תיאור ההנחה	תקנה מס'...	שיעור ההנחה	הגבלה מרבית של ___ מ"ר	תנאים לקבלת ההנחה
				* המבקש הודיע במועד או הוכיח שהנכס היה ריק. * לא תינתן הנחה בגין נכס ריק לתקופה הפחותה מ 30 יום. * הגשת בקשה בכתב.
בניין חדש- ריק	12	100% - עד 12 חודשים		* המבקש מחזיק בנכס. * המבקש הודיע במועד או הוכיח כי הנכס היה ריק. * הגשת בקשה בכתב
חייל מילואים פעיל – כהגדרתו בחוק שירות המילואים	3 ו'	5%	עד 130 מ"ר	* מחזיק בתעודת משרת מילואים תקפה שנתן לו צבא הגנה לישראל או באישור תקף שנתן לו צבא הגנה לישראל על כך שהוא משרת מילואים פעיל.
מפקד מילואים פעיל – כהגדרתו בחוק שירות המילואים	3 ז'	25%	עד 100 מ"ר	* מחזיק בתעודת "מפקד מילואים פעיל" תקפה שהונפקה לו על ידי צבא הגנה לישראל או באישור תקף שנתן לו צבא הגנה לישראל על כך שהוא מפקד מילואים פעיל או נמסרה הודעה על ידי צבא הגנה לישראל לרשות המקומית על כך שהוא מפקד מילואים פעיל.
נכס שנהרס ו/או שניזוק	סעיף 74 לצו המועצות המקומיות ( מועצות אזוריות), תשי"ח – 1958	100% - ל-3 שנים מרגע מסירת ההודעה לאחר מכן, 5 שנים בתעריף מזערי שבתקנות ההסדרים. בתום 5 שנים, ישוב		* על המבקש לעמוד על התנאים שלהלן באופן מצטבר. * הנכס "נהרס" או "ניזוק" במידה ושאי אפשר לשבת בו ("נזק משמעותי") * אין יושבים בו. * המחזיק מסר הודעה בכתב על היות הנכס לא ראוי לשימוש.

**מקום שנותן מקום**

**הנחות מארנונה 2023 - טבלה מרכזת נספח לצו מסים**

תנאים לקבלת ההנחה	הגבלה מרבית של ___ מ"ר	שיעור ההנחה	תקנה מס'...	תיאור ההנחה
		להיות פטר מתשלום.		