

## לשכת מנכ"ל המועצה

### פרוטוקול דיון מליאה מספר 7

מתאריך ה-24.7.24

תיאור	שמות המשתתפים
<b>נוכחים</b>	חיזקי סיבק, חנן אדרי, רצון שרעבי, שמואל כץ, לאון קלש, טובית גוטשלק יאיר, יוני ארי פרדו, מוטי בארי, אמנון שפיר, עמוס חייקין, שמעון לוי, אופירה קלפ, אייל פישוב, נדב ערבה, מתן מרום, מושיקו לבהר, רן שכטר, שמיל פלג, נטע אראלי, סיון כרמי, גדעון ברי, אמיר רף, אורן חייקין, סיגל שחר, צחי עין גל, אייל קוגל, יוכבד מרגלית, בתיה רגב, רון פז, הגר עירון, זיו נח מוזר, אבי בן עמי, פסח פורצלן, אהובה פאר, נעמן נוב, משקיפה-דניה גולן
<b>נעדרו</b>	מידד כלפון, יעל זצלה, אברם בן דוד, רות דניאלי, מיכל רסיס, חובב ינאי, אליעזר מרכוס, דיצה ביימל, יעל זמשטיין טורון
<b>משתתפים</b>	גלית שאול - ראשת המועצה חיזקי סיבק- סגן ראשת המועצה נטע אראלי- סגן ראשת המועצה אופירה קלפ- סגנית ראשת המועצה עמית בן צבי- מנכ"ל המועצה צור אוריון- גזבר המועצה מורן בן דרוך – ע. מנכ"ל ארמין אברמוביץ- מהנדס המועצה

### סדר יום:

1. עדכוני ראשת המועצה, גלית שאול.
2. הצהרת אמונים - חברי המליאה שלא נכחו במליאה הראשונה.
3. אישור פרוטוקול מליאה מספר 05-24, ואישור פרוטוקול 24 – 06, מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל
4. אישור תב"רים, מציג: צור אוריון, גזבר המועצה
5. אישור הלוואה למימון ביניים לצרכי חירום – תב"ר 1097 – בטחון קו תפר, מציג: צור אוריון, גזבר
6. מינוי חברי וועד מקומי הדר עם, במקום חברי הוועד המקומי שהתפטרו, מציגה: גלית שאול, ראשת המועצה
7. הגשת כתב ערר בגין אישור תב"ע נת/מק/ 1010 במגרש 103 ע"י הוועדה המקומית נתניה, מציג: ארמין אברמוביץ, מהנדס המועצה והועדה המקומית לתכנון ובניה
8. אישור גב' לילך שלו כחברת הנהלת המועצה הדתית אזורית עמק חפר מטעם השר לשרותי דת ומטעם ראשת המועצה האזורית, מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל
9. אישור שכר בכירים לעוזרת ראשת המועצה, גב' ענת שימרון, מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל
10. בקשת אישור הארכת מינוי, מר אפרים זינגר, חבר ועד מנהל בתאגיד העירוני "העמותה לקידום הספורט בעמק חפר" כנציג מטעם הציבור, מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל

הישיבה נפתחה בשעה 18:30

## לשכת מנכ"ל המועצה

### מהלך הישיבה

**עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה:** מברך את הנוכחים ומבקש אישור תוספת לסדר היום: אישור יציאת ראשת המועצה לחו"ל במסגרת כנס עולמי לראשי ערים. הבקשה אושרה פה אחד.

#### 1. דבר ראשת המועצה, גלית שאול:

- **ביום רביעי התקיימה פגישה רחבת משתתפים בלשכת שרת התחבורה בה קודמו נושאי התחבורה השונים בעמק:** תחנת רכבת בעמק- בדיקת חלופות לתחנת אחיטוב מול תחנה בבת חפר בפרמטרים של עלויות ולוחות זמנים. הארכת כביש 9 מערבה ברמה הסטטוטורית ותקציבית. תת"ל 43- בחינת תנועה לאזור התעשייה.
- **ראשות וראשי רשויות קו התפר נפגשו החודש עם שר האוצר בצלאל סמוטריץ', מנכ"ל משרד האוצר ובכירים נוספים-** הפגישה עסקה בין היתר בקידום ביצוע החלטת הממשלה להקצות תקציב של 100 מלש"ח לרשויות קו התפר לצרכי ביטחון. החלטה זו מעוכבת, לאחר שהייעוץ המשפטי במשרד האוצר טען, כי למשרד הפנים אין סמכות לתקצב את הרשויות הזכאיות בתקציב החירום. הועלו פתרונות שונים לשחרור התקציב, לצד קידום תהליך חדש לתקצוב רשויות קו התפר. בנוסף לסבב פגישות בכנסת עם חברי ועדת חוץ וביטחון בנושאי ביטחון בקו התפר, בה הועלו נושאים משמעותיים נוספים: הגדרת בת חפר כיישוב ספר, מימון להוספת מרכיבים ביטחוניים ליישובי קו התפר ויישובי הקו השני, הוספת כוח אדם לכיתות הכוננות של בני מקום והגמ"ר.
- **ועדת הגבולות נתניה/ אליכין-** מדובר בשיוך של מועצה מקומית אליכין תחת המועצה האזורית עמק חפר או חדרה ובהליך אחר ומקביל מדובר בבקשת נתניה להעברת העברת 300 דונם משטח המועצה לנתניה.
- **בג"צ- משרד הספורט -** מרכז השלטון המקומי הגיש עתירה לבג"צ כנגד משרד הספורט והתרבות וכנגד השר העומד בראשו, ממנה עולות טענות להליך שנוגד כללי מנהל תקין.
- **עיצומי ארגון המורים-** לאור המשך עיצומי ארגון המורים והפגיעה הקשה בתלמידי החטיבות והתיכונים- יצא מכתב לשר החינוך, אליו מכותבים גם שר האוצר בצלאל סמוטריץ' ויו"ר ארגון המורים רן ארז בדרישה להזנה מיידית של ציוני הבגרויות ובקריאה לפתרון הסכסוך בין ארגון המורים למשרד החינוך.
- **עמק חפר בקריאה לעסקה להשבת החטופות והחטופים-** מיצגים צהובים, המסמלים את ההמתנה, הציפייה והדרישה לעשות הכל להחזרת החטופים הביתה, נפרסו ברחבי עמק חפר בשבועות האחרונים, ביוזמת תושבי העמק ובשיתוף ותמיכה של המועצה.
- **בחירת גוף לליווי והשקת תכנית אסטרטגית לטיפול בתחום הוותיקים.**
- **שלושה נציגים מהעמק יתחרו באולימפיאדה בפריו 2024-** גולשת הרוח שרון קנטור בת 21 מאביחיל בנבחרת הגלישה, החותרת שחר מילפלדר, בת 26 מבית יצחק בנבחרת האולימפית, המרתוניסט תחלואיני גברייסוס, בן 25 מכפר הנוער הדסה נעורים בנבחרת הפליטים. מאחלים הצלחה ענקית.

## לשכת מנכ"ל המועצה

### 2. הצהרת אמונים של חברי המליאה

עמית בן צבי, מנכ"ל: חברי המליאה מצהירים אמונים על פי סעיף 35 ג' (א) לפקודת המועצות המקומיות. עם כינוסה של ישיבת המועצה הראשונה לאחר הבחירות, יצהיר חבר המועצה אמונים.

#### נוסח ההצהרה:

"אני מתחייבות לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה"

להלן רשימת חברי המליאה המצהירים:

שם	יישוב
נעמן נוב	יד חנה

### 3. אישור פרוטוקולי מליאה מספר 05-24, 06-24

עמית בן צבי, מנכ"ל: מציג פרוטוקולי המליאה 05-24, 06-24 ומבקש לאשרו.

#### הצעת החלטה:

- מליאת המועצה מאשרת פרוטוקולי מליאה מס' 05-24, 06-24
  - מתנגדים: אין.
  - נמנעים: אין.
  - הצעת החלטה התקבלה בפה אחד.
- אייל פישוב, בת חפר: המליאה מחליטה ומאשרת דברים לביצוע ולכן מבקש טבלה סטטוס להחלטות המליאה. לעניין הועדות מבקש הצגה של יו"ר באשר לעבודת הוועדה.
- עמית בן צבי, מנכ"ל: הנושא יבחן. כדוגמה משלוח סטטוס תכנון מול ביצוע פעם ברבעון.

### 4. אישור תב"רים, מציג: צור אוריון, גזבר המועצה

צור אוריון, גזבר המועצה: מציג ומסביר את טבלת התב"רים של המועצה.

#### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את טבלת התב"רים, כדלקמן:

#### תב"רים חדשים

1115- פרויקט סיום פיתוח ושיקום כביש 5700

#### עדכון תב"רים

973- שיקום צנרת מים ואספקת מים בבחן

1001- תב"ר סלילה

1032- מתקני ספורט

1081- תשתיות מועצה ודרך עוקפת רופין

1097- ביטחון קו התפר

1104- עבודות במוסדות חינוך

1099- הקמת ממ"דים במוסדות חינוך

1111- הנגשת מוסדות חינוך

שמואל כץ, בארותים: מבקש לפרסם את כלל צירים "ללא אבא" במועצה. בדגש לכבישים שמשמשים כניסה בלעדית ליישוב סמוך, כלל הכבישים שמשמשים כניסה משנית, קביעת סדרי עדיפות לקדנציה הקרובה, אחוזי השתתפות המועצה בכול מדרג, החלטה שלא משתתפים בעלות

## לשכת מנכ"ל המועצה

שיפוץ פעם שניה אלה רק לאחר שסיימו את כלל הדרכים ללא אבא. כמו כן, שיפוץ שבילי האופניים הקיימים יחלו רק לאחר סיום תכנית "שבילי אופניים עמק חפר".

**טובית גוטשלק יאיר, בחן:** מה היתרה של כל התב"רים?

**צור אוריון, גזבר המועצה:** אעדכן בהמשך לעניין משק המים והביוב. צריך לאזן את התב"ר, זה כסף שהושקע בבחן.

**יוני ארי פרדו, בית הלוי:** מבקש לדעת יתרות של המועצה ומלוות בנקים.

**צור אוריון, גזבר:** בכל דוח יש פירוט מלוות.

**אייל פישוב, בת חפר:** משק המים בבחן עבר לטיפול החברה הכלכלית?

**צור אוריון, גזבר:** המשק לא עבר באופן מלא, אנחנו נמצאים בשלב ביניים.

**מתן מרום, גבעת חיים מאוחד:** קיים מחסור גדול במגרשי ספורט באזור שלנו.

**בתיה רגב, כפר ידידיה:** מבקשת לדעת היכן יש שטח חנייה נוסף למועצה?

**עמית בן צבי, מנכ"ל:** בצד השני של הכביש מכיוון צפון.

**טובית גוטשלק יאיר, בחן:** הפרויקט התחיל? ומי מבצע אותו?

**צור אוריון, גזבר:** הפרויקט התחיל והמבצע הוא החכ"ל.

**אהובה פאר, צוקי ים:** האם שקלתם להעביר את בית ספר לנעורים?

**גלית שאול, ראשת המועצה:** אכן הנושא נשקל.

-מתנגדים: אין.

-נמנעים: אין.

-הצעת החלטה התקבלה בפה אחד.

### 5. אישור הלוואה למימון ביניים לצרכי חירום – תב"ר 1097 – בטחון קו תפר, מציג: צור אוריון, גזבר

**צור אוריון, גזבר המועצה:** מציג ומסביר את כתב האצלת הסמכויות אשר המועצה מאצילה לוועדים המקומיים ביישובים.

**יוכבד מרגלית, כפר חיים:** מה סך הלוואות של המועצה?

**צור אוריון, גזבר המועצה:** כ- 120 מיליון לרבות היקף של 30 מיליון ש"ח כח"ל, לצרכי בטחון ועוד.

#### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת, כדקלמן:

1. אישור ביצוע הלוואה לצרכי חירום למימון ביניים בסך 2 מיליון ש"ח לתב"ר קו התפר (מס' 1097)
2. נטילת הלוואה לרבות שיעבוד לצרכי תב"ר 1097.
3. אישור שיעבוד הכנסות עצמיות של המועצה למעט מים וביוב, הנובעות מכלל הנכסים המצויים בכלל שטחה של הרשות.
4. מתן אישור לגזבר המועצה לנהל מו"מ מול הבנקים. ההצעה שתבחר תאושר בוועדת השקעות ותבוצע בכפוף לאישור משרד הפנים.

-מתנגדים: אין.

-נמנעים: אין.

-הצעת החלטה התקבלה בפה אחד.

**חנן אדרי, אחיטוב:** מבקש לדעת כמה אנחנו משלמים החזר הלוואות בחודש במועצה?

## לשכת מנכ"ל המועצה

צור אוריון, גזבר המועצה: אחזור עם התשובה. מציין, כי הריבית עלתה.

**6. מינוי חברי וועד מקומי הדר עם, במקום חברי הוועד המקומי שהתפטרו, מציגה: גלית שאול, ראשת המועצה**

גלית שאול, ראשת המועצה: מסבירה את אופן מינוי חברי הוועד החדשים ואת הבחינה שנעשתה לגיבוש רשימה מומלצת.

**הצעת החלטה:**

לאחר קיום היוועצות, מתוך התחשבות בהצעת מגישי הרשימה שמתוכה נבחרו חברי הוועד שהתפטרו ובהתאם לסמכותה לפי סעיף 130(ה) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, לאחר תיקון תשפ"ד אשר פורסם בק"ת מס' 10799, ממנה מליאת המועצה חברי ועד חדשים לוועד המקומי הדר עם, במקום חברי הוועד המקומי שהתפטרו, וכדלקמן: מאיר רבינוביץ, יובל סילבר, דבורית לוסקי, רוני ברנר ורן כספי

-מתנגדים: אין.

-נמנעים: אין.

-הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

**7. הגשת כתב ערר בגין אישור תב"ע נת/מק/ 1010 במגרש 103 ע"י הוועדה המקומית נתניה, מציג: ארמין אברמוביץ, מהנדס המועצה והועדה המקומית לתכנון ובניה**

ארמין אברמוביץ, מהנדס המועצה: במאי 2017 אושרה תוכנית תמ"ל 1010 (עין התכלת נתניה), התמ"ל כוללת הקמת שכונה חדשה בצפון מערב העיר נתניה על התפר עם המוא"ז עמק חפר ושושנת העמקים. התוכנית המקומית מתייחסת לתא שטח 103 מתוך תמ"ל 1010. בנובמבר 2023 התוכנית הופקדה ומבטלת 10 מבנים אשר במקומם 2 מגדלים בחלק הצפוני הצמודים לשושנת העמקים ובחלק הדומי בניין של 9 קומות.

חיזקי סיבק, סגן ראשת המועצה: מסביר את שינוי המכרז.

סיגל שחר, חרב לאת: מבקשת לדעת האם ועדת הערר היא ועדת מחוזית.

ארמין אברמוביץ, מהנדס המועצה: ועדת ערר היא ועדה אשר יושבת ליד הועדה המחוזית ויש לה אופי משפטי. מציין, כי המרחב הכפרי כל הזמן נתון ללחצים של אורגניזציה נוספת.

**הצעת החלטה:**

מליאת המועצה ו/או מליאת הוועדה המקומית לתו"ב עמק חפר, מחליטות לאשר את הגשתו של כתב ערר על החלטת הוועדה המקומית לתו"ב נתניה לאשר את תוכנית בניין עיר 408-1128537 "נת/מק/ 1010 ב- עין התכלת מגרש 103 נתניה

-מתנגדים: אין.

-נמנעים: אין.

-הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

**8. אישור גב' לילך שלו כחברת הנהלת המועצה הדתית אזורית עמק חפר מטעם השר לשרותי דת ומטעם ראשת המועצה האזורית, מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל**

עמית בן צבי, מנכ"ל: מציג את חברי המועצה הדתית למינוי בהנהלת המועצה הדתית.

## לשכת מנכ"ל המועצה

**הצעת החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את הגב' לילך שלו ת.ז. 166386920 כחברת הנהלת המועצה הדתית אזורית עמק חפר מטעם השר לשרותי דת ומטעם ראשת המועצה האזורית

-מתנגדים: אין.

-נמנעים: אין.

-הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד

**9. אישור שכר בכירים לעוזרת ראשת המועצה, גב' ענת שימרון, מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל**

עמית בן צבי, מנכ"ל: ענת שימרון עוזרת ראשת המועצה עזבה את האולם. מציג את טווח השכר לעוזרת ראשת המועצה שנע בין 35%-45%.

**הצעת החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת העסקת עוזרת ראשת המועצה בשיעור שכר של 35%-45% משכר מנכ"ל בכפוף לאישור "וועדת שירות" של משרד הפנים.

-מתנגדים: אין.

-נמנעים: אין.

-הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד

**10. בקשת אישור הארכת מינוי, מר אפרים זינגר, חבר ועד מנהל בתאגיד העירוני "העמותה לקידום הספורט בעמק חפר" כנציג מטעם הציבור, מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל**

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: מסביר את הצורך הארכת המינוי מר אפרים זינגר.

**הצעת החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת הארכת מינוי של מר אפרים זינגר ת.ז. 052227477, חבר ועד מנהל בתאגיד העירוני "העמותה לקידום הספורט בעמק חפר" כנציג מטעם הציבור

-מתנגדים: אין.

-נמנעים: אין.

-הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד

**11. אישור יציאת ראשת המועצה לחו"ל במסגרת כנס עולמי לראשי ערים, מציגה: גלית שאול, ראשת המועצה**

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: מציג את הנסיעה של גלית לחו"ל במסגרת כנס עולמי לראשי ערים. אין עלות על המועצה. הבקשה נבחנה והיא עומדת בתנאי חוזר מנכ"ל משרד הפנים וכפופה לאישור מליאה.



## לשכת מנכ"ל המועצה

### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת נסיעת ראשת המועצה לכנס ראשי ערים מהעולם במקסיקו בין התאריכים 14-16/10 במימון מכון אספן.

-מתנגדים: אין.

-נמנעים: אין.

-הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד

מנכ"ל המועצה מודה לכל המשתתפים על הדיון הענייני והמכובד ונועל הישיבה.

הישיבה ננעלה בשעה : 20:35

**לשכת מנכ"ל המועצה**

**ריכוז החלטות מליאת המועצה מס' 1, מתאריך ה-24.07.2024:**

מס'	נושא	החלטה
1.	הצהרת אמונים של חברי המליאה	אני מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה
2.	אישור פרוטוקולי מליאה מספר 06-24, 05-24	מליאת המועצה מאשרת פרוטוקולי מליאה מס' 05-24, 06-24
3.	אישור תב"רים	<p><u>תב"רים חדשים</u></p> <p>1115- פרויקט סיום פיתוח ושיקום כביש 5700</p> <p><u>עדכון תב"רים</u></p> <p>973- שיקום צנרת מים ואספקת מים בבחן</p> <p>1001- תב"ר סלילה</p> <p>1032- מתקני ספורט</p> <p>1081- תשתיות מועצה ודרך עוקפת רופין</p> <p>1097- ביטחון קו התפר</p> <p>1104- עבודות במוסדות חינוך</p> <p>1099- הקמת ממ"דים במוסדות חינוך</p> <p>1111- הנגשת מוסדות חינוך</p>
4.	אישור הלוואה למימון ביניים לצרכי חירום – תב"ר 1097 – בטחון קו תפר	<p>מליאת המועצה מאשרת, כדלקמן:</p> <p>1. אישור ביצוע הלוואה לצרכי חירום למימון ביניים בסך 2 מיליון ₪ לתב"ר קו התפר (מס' 1097)</p> <p>2. נטילת הלוואה לרבות שיעבוד לצרכי תב"ר 1097.</p> <p>3. אישור שיעבוד הכנסות עצמיות של המועצה למעט מים וביוב, הנובעות מכלל הנכסים המצויים בכלל שטחה של הרשות.</p> <p>4. מתן אישור לגזבר המועצה לנהל מו"מ מול הבנקים. ההצעה שתבחר תאושר בוועדת השקעות ותבוצע בכפוף לאישור משרד הפנים.</p>
5.	מינוי חברי וועד מקומי הדר עם, במקום חברי הוועד המקומי שהתפטרו	לאחר קיום היוועצות, מתוך התחשבות בהצעת מגישי הרשימה שמתוכה נבחרו חברי הוועד שהתפטרו ובהתאם לסמכותה לפי סעיף 130(ה) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, לאחר תיקון תשפ"ד אשר פורסם בק"ת מס' 10799, ממנה מליאת המועצה חברי ועד חדשים לוועד המקומי הדר עם, במקום חברי הוועד המקומי שהתפטרו, וכדלקמן: מאיר רבינוביץ, יובל סילבר, דבורית לוסקי, רוני ברנר ורון כספי



**לשכת מנכ"ל המועצה**

<b>מס'</b>	<b>נושא</b>	<b>החלטה</b>
.6	הגשת כתב ערר בגין אישור תב"ע נת/מק/ 1010 במגרש 103 ע"י הוועדה המקומית נתניה	מליאת המועצה ו/או מליאת הוועדה המקומית לתו"ב עמק חפר, מחליטות לאשר את הגשתו של כתב ערר על החלטת הוועדה המקומית לתו"ב נתניה לאשר את תוכנית בניין עיר 408-1128537 "נת/מק/ 1010 /ב- עין התכלת מגרש 103 נתניה "
.7	אישור גב' לילך שלו כחברת הנהלת המועצה הדתית אזורית עמק חפר מטעם השר לשרותי דת ומטעם ראשת המועצה האזורית,	מליאת המועצה מאשרת את הגב' לילך שלו ת.ז. 166386920 כחברת הנהלת המועצה הדתית אזורית עמק חפר מטעם השר לשרותי דת ומטעם ראשת המועצה האזורית
.8	אישור שכר בכירים לעוזרת ראשת המועצה	מליאת המועצה מאשרת העסקת עוזרת ראשת המועצה בשיעור שכר של-35%-45% משכר מנכ"ל בכפוף לאישור "וועדת שירות" של משרד הפנים
.9	בקשת אישור הארכת מינוי, מר אפרים זינגר, חבר ועד מנהל בתאגיד העירוני "העמותה לקידום הספורט בעמק חפר" כנציג מטעם הציבור	מליאת המועצה מאשרת הארכת מינוי של מר אפרים זינגר ת.ז. 052227477, חבר ועד מנהל בתאגיד העירוני "העמותה לקידום הספורט בעמק חפר" כנציג מטעם הציבור
.10	אישור יציאת ראשת המועצה לחו"ל במסגרת כנס עולמי לראשי ערים	מליאת המועצה מאשרת נסיעת ראשת המועצה לכנס ראשי ערים מהעולם במקסיקו בין התאריכים 14-16/10 במימון מכון אספן.

  
 ד"ר גלית שאול, ראשת המועצה

  
 עוזר עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה