

לשכת מנכ"ל המועצה

פרוטוקול דיון מליאה מספר 9

מתאריך ה-29.10.24

שמות המשתתפים	תיאור
חיזקי סיבק, רצון שרעבי, שמואל כץ, לאון קלש, טובית גוטשלק יאיר, יוני ארי פרדו, מוטי בארי, אברם בן דוד, אמנון שפיר, עמוס חייקין, שמעון לוי, אייל פישוב, רות דניאלי, מיכל רסיס, חובב ינאי, נטע אראלי, סיון כרמי, אמיר רף, גדעון ברי, יוכבד מרגלית, בתיה רגב, רון פז, זיו נח מוזר, יעל זמשטיין טורון, אבי בן עמי, משקיפה- דניה גולן, צחי עין גל, אייל קוגל, הגר עירון	נוכחים
סיגל שחר, אורן חייקין, אליעזר מרכוס, רן שכטר, שמיל פלג, מתן מרום, חנן אדרי, יעל זצ'לר, אופירה קלפ, נדב ערבה, מידד כלפון, ערן זהר, מושיקו לבהר, אברהם כוכבא, דיצה ביימל, פסח פורצלן	נעדרו
גלית שאול - ראשת המועצה חיזקי סיבק- סגן ראשת המועצה נטע אראלי- סגן ראשת המועצה עמית בן צבי- מנכ"ל המועצה צור אוריון- גזבר המועצה שגיא בן יואב- מנכ"ל החכ"ל מורן בן דרוך – ע. מנכ"ל ענת שומרון- ע. ראשת המועצה ארמין אברמוביץ – מהנדס המועצה	משתתפים

סדר יום:

1. עדכוני ראשת המועצה, גלית שאול
2. אישור פרוטוקולי מליאות מספר 24-08 + 24-08א, מציג: עמית בן צבי, מנכ"ל
3. הצגת דוחות כספיים מבוקרים ליום 31 בדצמבר 2023, מציג: צור אוריון, גזבר
4. הצגת דוח מפורט רו"ח משרד הפנים 2023, מציג: צור אוריון, גזבר
5. התייחסות ועדת הביקורת לדוחות משרד הפנים 2023, מציגה: בתיה רגב, יו"ר ועדה לענייני ביקורת
6. תיקון 155 לחוק התו"ב- תוספת יחידת דיור בהליך של הקלה, מציג: ארמין אברמוביץ, מהנדס המועצה והועדה המקומית לתכנון ובניה
עדכון לסדר היום-
7. בקשה להארכת כהונתו של שלומי קטרי כחבר בדירקטוריון החכ"ל בקדנציה נוספת, מציג: שגיא בן יואב, מנכ"ל החכ"ל
8. הצגת דוחות כספיים ליום 30.6.2024, מציג: צור אוריון, גזבר המועצה

הישיבה נפתחה בשעה: 19:05

לשכת מנכ"ל המועצה

מהלך הישיבה

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: מברך את הנוכחים ומבקש להוסיף 2 נושאים לעדכון סדר היום:

א. בקשה להארכת כהונתו של שלומי קטרי כחבר בדירקטוריון החכ"ל בקדנציה נוספת, מציג: שגיא בן יואב, מנכ"ל החכ"ל

ב. דיון דוחות כספיים ליום 30.6.2024, מציג: צור אוריון, גזבר המועצה

הבקשה אושרה פה אחד.

1. עדכוני ראשת המועצה, גלית שאול:

- **נופלים** - 2 נופלים השבוע בעמק, נקברו ביום ראשון, רס"ב עומרי לוטן מבת חפר, רסן דן מאורי מבית יצחק. יהי זכרם ברוך.
- **החלמה מהירה לכלל הפצועים.**
- **שריפה בימי החג בבורגתה- חניאל**- כובתה בהצלחה ע"י תושבים, כוחות צח"י, אגף בטחון מועצתי, מג"ב מכבי אש ועוד.
- **שריפה נוספת בעקבות רכב חשמלי אשר התלקח בפארק התעשיות**- האירוע טופל ולא היו נפגעים.
- **טרקטורונים מעופפים/ בקאי- איסור על הטסת כלי רחיפה ממונעים בעמק חפר הסתיים ב- 23.10.24.** המועצה ממשיכה לפעול להארכת האיסור בכל העמק, בשל המטרד שהם מהווים, וביתר שאת בעקבות המצב הביטחוני. רשות התעופה האזרחית, האחראית על הנושא, תבחן זאת בימים הקרובים.
- **חוק עזר צייד** – נמצא בישורת האחרונה.
- **מיגון פעוטונים** – 6 פעוטונים בעמק חפר מוגנו בתקופת סוכות, מודה לצוות הפעוטונים.
- **ועדת גבולות**- וועדת גבולות מול נתניה- יתקיים סיור בנתניה בתאריך ה-19.11 ובעמק חפר ב- 26.11
- **קרן לשטחים פתוחים**- מקור לפיתוח שטחים פתוחים.
- **שוק עמק חפר**- יתקיים בתאריך 1.11.24.

2. תיקון 155 לחוק התו"ב- תוספת יחידת דיוור בהליך של הקלה, מציג: ארמין אברמוביץ, מהנדס המועצה והועדה המקומית לתכנון ובניה

ארמין אברמוביץ, מהנדס המועצה: מסביר ומציג את עקרונות התיקון והמסגרת החוקית בסעיף 155 לחוק התו"ב. מדובר בבקשה להקלה אשר ניתן להגישה עד למועד 1.6.2025. הליך ההקלה הינו בתוספת ליחיד צמודת קרקע במסגרת הליך רישוי והקלה בסמכות וועדה מקומית, תוספת היחידה בפיצול מיחידה קיימת או ע"י תוספת זכויות או שילוב של שניהם גם יחד. בנוסף מציג את התנאים העיקרים להקלה בחוק. המצגת תשלח חברי המליאה.

1. הצגת דוחות כספיים מבוקרים ליום 31 בדצמבר 2023, מציג: צור אוריון, גזבר

צור אוריון, גזבר המועצה: מציג ומסביר את הדוחות המבוקרים. הדוחות כוללים חוות דעת של רואה החשבון ללא הערות מיוחדות. שנת 2023 התאפיינה בשינויים מאוד משמעותיים שהצגנו מליאה כבר מספר פעמים, השינוי הראשון המשמעותי היה תוספת בשכר סייעות וצוותי חינוך. בנוסף היה עדכון משמעותי של שכר המורים ועדכון בשכר גננות שהביא לסטייה בפעולות החינוך אל מול עודף הכנסות. בנוסף היו העלאות לא ממומנות של שכר מוניציפלי, עובדי דרוג דרגה.

לשכת מנכ"ל המועצה

לכל אלו התווספו ארועי 7.10 והשפעתם על הוצאות הבטחון בצד חולשה בגביית המיסים ברבע האחרון. חשוב לציין גם את העברת משק המים והביב לחכ"ל שהחלק העיקרי שלו בוצע ב 1.1.23 והשפיעו מאוד לטובה.

הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת דוחות כספיים מבוקרים ליום 31 בדצמבר 2023

-מתנגדים: אין.

-נמנעים: אין.

-הצעת החלטה התקבלה בפה אחד.

2. הצגת דוח מפורט רו"ח משרד הפנים 2023, מציג: צור אוריון, גזבר

צור אוריון, גזבר המועצה: מציג ומסביר את דוח הביקורת המפורט. הדוח מורכב מפרק א' כללי ופרקי ב, ג, ד הם פרקי ליקויים ודיון בליקויים של שנים קודמות. הליקויים היו זניחים אבל עורכי הדוח החליטו להציף אותם. נתחיל בדוח ביקורת של המבקרת לשנת 2022 אשר נידון מאוחר בשל "שנת בחירות" בה נהוג לא לדון בדוחות ביקורת. הדוח הובא באיחור למליאה ובפועל נדון השנה. אומנם הליקוי תוקן אך בגלל האיחור המבקרים חברו לציין זאת. הליקוי השני הוא הרשאות חתימה, חשוב לציין שאין בעיה בהרשאות חתימה במועצה, הבעיה הייתה באופן ההגדרה שלהן, שהיה מפורט מידי לפי פעולות, והיה שונה מדרישות משרד הפנים ולא תאם את ההיררכיה הנדרשת הנגזרת מהגדרת תפקיד. מעדכן, שיצאנו למכרז למערכות ליבה וטיפלנו בבעיה זו במסגרת המכרז.

נקודה נוספת היא עובדים שחייבים ארנונה. מדובר בחובות עבר של אנשים קשי יום שחייבים ארנונה. הקושי בגביית חובות אלו הוא זהה ומקביל לקושי לגבות חובות דומים אצל תושבים שאינם עובדי מועצה. אין הבדל הין השניים. חשוב לציין, כי שאין מקלים עם העובדים והם לא זוכים ליחס אחר מכל תושב חייב באותו מעמד.

גדעון ברי, חופית: חובות אבודים היה גם בשנים קודמות, מבקש לדעת איזה אחוז של חובות האבודים הם מארנונה?

צור אוריון, גזבר המועצה: אחוז החובות האבודים מארנונה הוא אפסי, ברמה של כמה מאות אלפי שקלים.

3. התייחסות ועדת הביקורת לדוחות משרד הפנים 2023, מציגה: בתיה רגב, יו"ר ועדה לענייני ביקורת

בתיה רגב, יו"ר ועדה לענייני ביקורת: מסבירה את עניין דוחות הוועדים המקומיים ומציעה להביא לאישור פיקוח רו"ח סם המועצה כאשר העלות תהיה על הוועדים.

עמית בן צבי, מנכ"ל: הוועדים הם גוף עצמאי בעל זכויות וחובות. קיים מספר קטן של וועדים אשר לא מגישים דוח שנתי מבוקר בזמן.

אייל פישוב, בת חפר: חושב שצריך לעלות החלטה בנושא הבאת רו"ח אשר יבצע ביקורת על הוועדים לשם הגשת הדוח.

שמואל כץ, בארותיים: מבקשת לדעת לכמה וועדים יש וועדת ביקורת והאם כדאי לתת מענק כספי לאות המנהל התקין לישובים שמגישים בזמן?

לשכת מנכ"ל המועצה

עמית בן צבי, מנכ"ל: הכל אפשרי, צריך תקציב לכל רעיון שכזה. בנוסף, הגשת הדוח המבוקר בזמן הוא הנורמה ואל החריג.

הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת התייחסות ועדת הביקורת לדוחות משרד הפנים 2023

-מתנגדים: אין.

-נמנעים: אין.

-הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

4. בקשה להארכת כהונתו של שלומי קטרי כחבר בדירקטוריון החכ"ל בקדנציה נוספת, מציג: שגיא בן יואב, מנכ"ל החכ"ל

שגיא בן יואב, מנכ"ל חכ"ל: ניתן ל 2האריך מקסימום 2 קדנציות לכל דירקטור. במידה ורוצים להאריך כהונה של חבר דירקטוריון יש להביא לאישור המליאה. שלומי, תושב בת חפר, בשנים האחרונות עובד במשרד הבטחון ובעבר כיהן כמנכ"ל החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע.

הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת הארכת כהונתו של שלומי קטרי כחבר בדירקטוריון החכ"ל בקדנציה נוספת

-מתנגדים: אין.

-נמנעים: אין.

-הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד

5. הצגת דוחות כספיים ליום 30.6.2024, מציג: צור אוריון, גזבר המועצה

צור אוריון, גזבר המועצה: מציג ומסביר את דוחות ה- 30 ליוני 2024 ומדגיש, כי הם קשורים למעשה לדוחות 2023 ולכן התעקשתי להביא אותם לישיבה היום ביחד.

מזכיר, שבשנת 23 נדרשנו לאשר בתקציב רכיב מותנה בסך של כ 11 מליון ש"ח שיאפשר לנו כניסה חלקה לתפקוד בשנת 23 ללא תקציב חדש היות והיה ברור שאם הבחירות תתקיימנה בסוף פברואר, למועצה יהיה תקציב מאושר רק באמצע שנת 24, כלומר, התקציב המאושר של השנה אושר למעשה כשהיינו עמוק בתוך השנה. מבחינת הביצוע אנחנו מאוזנים, ישנם פרמטרים מסוימים שהיינו בגירעון כמו גביית חובות ארנונה שאני מעדכן שנסגרו לאחר תאריך הדוח, מצד שני היה עודף בפרמטרים אחרים שאיזן את החוסר בהתאמה, כך שבסך הכל בשנה זו הביצוע כמעט תואם את התקציב.

אייל פישוב, בת חפר: מבקש להתעדכן בנושא "חמ"ל רואה".

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: מבנה חמ"ל רואה מתוכנן לקום בחדר המוקדם החדש. מה שמעקב את הקמת החמ"ל הוא עניין פרוצדוראלי מול משרד הבטחון בנוגע לאישור הצעות המחיר.

מנכ"ל המועצה מודה לכל המשתתפים על הדיון הענייני והמכובד ונועל הישיבה.

הישיבה ננעלה בשעה: 20:56

לשכת מנכ"ל המועצה

ריכוז החלטות מליאת המועצה מס' 9, מתאריך ה-29.10.24:

מס'	נושא	החלטה
1.	הצגת דוחות כספיים מבוקרים ליום 31 בדצמבר 2023	מליאת המועצה מאשרת דוחות כספיים מבוקרים ליום 31 בדצמבר 2023
2.	התייחסות ועדת הביקורת לדוחות משרד הפנים 2023,	מליאת המועצה מאשרת התייחסות ועדת הביקורת לדוחות משרד הפנים 2023
3.	בקשה להארכת כהונתו של שלומי קטרי כחבר בקדנציה נוספת	מליאת המועצה מאשרת הארכת כהונתו של שלומי קטרי כחבר בדירקטוריון החכ"ל בקדנציה נוספת


 ד"ר גלית שאול, ראשת המועצה


 עוזי שמית בן צבי, מנכ"ל המועצה