

**לשכת מנכ"ל המועצה**

**פרוטוקול דיון מליאה לא מן המניין מס' 21\2020**  
**מתאריך ה-24.6.20**

<p>חיזקי סיבק, יעריב יערי, שרעבי רצון, מדליה הדס, בכרטן יוסי, בר סלע יואב, אביחי מיכל, בארי מוטי, שפיר אמנון, ויסבלום ליבנה טוביה, גולן אילנה, שפיר אמנון, חייקין עמוס, מידד כלפון, גייר דורון, קומפל ירון, ערבה נדב, שילה אמיר, שכטר רן, פלג שמיל, סתיו וייס, ברי גדעון, רף אמיר, פליישר קרוב גלדיס, שוסטר ישי, עיני הילה, דביר שרון, כהן עופר, מרגלית יוכבד, רגב בתיה, פז רון, זיו טומי, מרום רחל, מושיקו לבאר.</p>	<p><b><u>השתתפו</u></b> <b><u>(מרחוק)</u></b></p>
<p>גיא ויצלבסקי, נאהרי אורי.</p>	<p><b><u>התנצלו</u></b></p>
<p>אדרי חנו, בן דוד אברהם, יצחק הנפלינג, נטע אריאלי, טודר מאיר, רף מאיר, קינן רון, פרץ ליאור, פאר אהובה, פורצלן פסח.</p>	<p><b><u>לא נכחו</u></b></p>
<p>ראשת המועצה- ד"ר גלית שאול .                  חיזקי סיבק- סגן ראשת המועצה ומ"מ .                  יעריב יערי- סגן ראשת המועצה .                  עמית בן צבי- מנכ"ל המועצה.                  גורן לינ אלרגנד- גזברית המועצה.                  ד"ר עדית נס ויסמן- מבקרת המועצה.                  מורן בן דרור – ע. מנכ"ל המועצה.                  שלמה וולדמן- יועמ"ש המועצה.                  אלון היימן – מנכ"ל כלכלית.</p>	<p><b><u>בנוכחות</u></b></p>
<p>חייקין אורן</p>	<p><b><u>משקיף</u></b> <b><u>הצעירים</u></b></p>

**סדר יום:**

1. אישור צו המיסים והמכסות לשנת הכספים 2021.

הישיבה נפתחה בשעה : 19:04



## לשכת מנכ"ל המועצה

### מהלך הישיבה

עמית בן צבי, מנכ"ל : מברך את הנוכחים ומבקש לפתוח את הדיון.

גלית שאול, ראשת המועצה: מברכת את הנוכחים ותושבי העמק.

### 1. עדכוני ראשת המועצה מעדכנת בנושאים הבאים :

- א. דיווח על אירוע אלימות חריג בצהרון בחיבת ציון (הנושא נמצא בטיפול מועצתי).
- ב. הערכות מצב קורונה.
- ג. חופי הים (ביקור סגן שר הפנים, סיור עם מנכ"לית החברה הממשלתית להגנת המצוקים ונציגי מנהל התכנון).
- ד. מט"ש נחל שכס ובעיות הזיהום בנחל אלכסנדר (פגישה עם השרה גילה גמליאל וחה"כ קטי שטרית).
- ה. שדה תעופה (בג"צ).
- ו. רכבת אחיטוב.
- ז. ועדת ערר לארנונה – קול קורא להצטרפות חברים לוועדה.
- ח. הקמת מעגל תנועה בצומת הארנבות.
- ט. קווי לילה לבני הנוער.
- י. תכנית סטארט-אפ לבני נוער.
- יא. ריצת ניקוי חופים.
- יב. מלכת היופי של ישראל מבית יצחק.
- יג. מסיימי קורס טייס מעמק חפר.

### 2. אישור צו המיסים והמכסות לשנת הכספים 2021, מציגה: גורן לין אלרגנד, גזברית המועצה.

עמית בן צבי: מסביר ומעדכן את השינויים בסיווגים בכל הקשור לקרקע לבריכות שחייה. הסוגיה נבחנה ע"י יועמ"ש, מהו הסיווג הנכון והראוי ע"פ דין לאותן בריכות שחייה יישוביות ומדוע נדרש להכיל את 3 הסיווגים. בנוסף על כך התבקש היועמ"ש לבדוק האם ניתן לתת הנחה או לפטור מתשלום בריכות מסוימות.

עו"ד שלמה ולדמן (יועמ"ש): הציג לנוכחים מסמך "חובת קביעת סיווג חדש", הקובע כי בהעדר סיווג חובה על רשות מקומית לקבוע סיווג כאשר התעריף יהיה בין התעריף המקסימלי לתעריף המינימלי הרלוונטי. מציין, כי לאחר בדיקה משפטית מעמיקה – בריכת שחייה מבונה תחויב כמבנה. הסיווג לבריכה יישובית – סיווג מס' 317. עוד מציין, כי קיים סיכוי שתהיה הנחה מסוימת לבריכה סגורה (בדומה לנכס סגור) או לבריכות העוסקות ב"ספורט נטו". נושאים אלה צריכים להיבדק ולדון במסגרת הוועדה הרלוונטית.

עופר כהן, כפר ויתקין: מציע לבחון את סיווג הבריכות, האם חייבו לפי הסיווג החדש?.

דימה גור, מנהל הגבייה: מסביר, כי לא משנה כמה זמן מפעילים את הבריכות התשלום הוא מס שנתי עבור הבריכות.

גורן לין אלרגנד, גזברית המועצה: כל הסיווגים זהים לשנת 2020 למעט מה שציין דימה. מציינת, כי נעשו מס' שינויים טכניים והתאמה לחוק.



מועצה אזורית עמק חפר 4025000 ליד מדרשת רופין

טל' לשכת מנכ"ל המועצה: 09-8981605 | פקס: 09-8989292 | מוקד \*9875

לשירותך [www.hefer.org.il](http://www.hefer.org.il)

## לשכת מנכ"ל המועצה

**מוטי בארי, בית חרות:** מבקש להכניס הסתייגות ולבחון האם ניתן לא לחייב בתשלום את הברכה סגורה (בתקופת החורף). בנוסף, מבקש להצגת צו המיסים בשנה הבאה טבלה השוואתית בין השנה הקודמת לשנה החדשה.

**אלון:** מבקש להעלות שוב בשנה הבאה את ההתייחסות לארנונה לאולמות אירועים

**רון שכטר, גן יאשיה:** מבקש לבחון חיוב ארנונה לפי נפח (גובה)

**אמנון שפיר, בית יצחק:** מבקש שבמליאה הבאה, יוצג דו"ח המבקרת בעניין התב"רים.

**עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה:** מסביר, כי במסגרת הפרוצדורה המלאה – הדו"ח אכן יוצג למליאה וזאת לאחר שיעבור את התייחסות ראשת המועצה, גזברות, מנכ"ל וועדת הביקורת.

### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את צו המיסים והמכסות לשנת הכספים 2021.

מתנגדים: רון פז

נמנעים: אין.

הצעת ההחלטה התקבלה ברוב קולות.

### 3. אישור טבלת הנחות בארנונה בהתאם לתקנות חוק ההסדרים במשק המדינה: מציגה גורן לין אלרגנד, גזברית המועצה.

### הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאמצת את הוראות תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה בארנונה), התשנ"ג-1993, בשינויים וכמפורט בטבלה המוצגת.

מתנגדים: אין.

נמנעים: אין.

הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

הישיבה ננעלה בשעה : 21:10



## לשכת מנכ"ל המועצה

ריכוז החלטות מליאת המועצה, מתאריך ה-24.6.20:

מס'	נושא	החלטה
1.	אישור צו המיסים והמכסות לשנת הכספים 2021.	מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את צו המיסים והמכסות לשנת הכספים 2021.
2.	אישור טבלת הנחות בארנונה בהתאם לתקנות חוק ההסדרים במשק המדינה.	מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הוראות תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה בארנונה), התשנ"ג-1993, בשינויים וכמפורט בטבלה המוצגת.

ד"ר גלית שאול, ראשת המועצה

עו"ד עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה



מועצה אזורית עמק חפר 4025000 ליד מדרשת רופין

טל' לשכת מנכ"ל המועצה: 09-8981605 | פקס: 09-8989292 | מוקד \*9875

לשירותך [www.hefer.org.il](http://www.hefer.org.il)