



## פרוטוקול דיון מליאה מס' 17 מתאריך 4/8/15

השתתפו: רני אידן – ראש המועצה

אלדד שלם – סגן ומ"מ ראש המועצה

1) אוריון ארז. 2) בארי מוטי. 3) בכרך גלעד. 4) בליך יוסי. 5) בן דוד  
אברהם. 6) ברי גדעון. 7) גייר דורון. 8) גייסיס יואב. 9) גרטלר יוסי. 10)  
דביר שרון. 11) הייפלר נחי. 12) וייס סתיו. 13) וייסמן ירמי. 14) ויצלבסקי  
גיא. 15) חייקין עמוס. 16) טביב ראובן. 17) טודר מאיר. 18) כהן אבנר. 19)  
כהן עפר. 20) מדליה הדס. 21) מסורי טוביה. 22) מסילתי נצח. 23) מקורי  
שאול. 24) נאהרי אורי. 25) סיבק חיזקי. 26) עוזון אייל. 27) פז רון. 28)  
קומפל ירון. 29) קידר רעיה. 30) רבינוביץ מאיר. 31) רגב בתיה.

התנצלו: 1) ארי יוני. 2) בכרטן יוסי. 3) ברונשטיין דותן. 4) לוי שמעון. 5)  
פורצלן פסח. 6) פלוטקין גיל.

לא השתתפו: 1) אזוט פרוספר. 2) גור יורם. 3) הרמן משה. 4) זימבריס  
יהודה. 5) יפין עזריאל. 6) מרגלית איתי. 7) פליישר קרוב גלדיס.

בנוכחות: רינת זונשיין – מנכ"ל המועצה

מנשה דוד – גזבר המועצה

עידית נס ויסמן – מבקרת מועצה

ענבל דרור היימן – ס. גזבר

איציק גניגר – מנכ"ל החכ"ל

יובל גטהון – ע. מנכ"ל המועצה

### סדר יום –

1. דיווחי ראש המועצה.

1.1 אפשרות להקמת בי"ס "נוף חפר" במעברות

1.2 הקמת מט"ש חדש ביד חנה

1.3 קיום פסטיבל גשרים בנחל

1.4 תחילת שיווק מגרשים בפארק התעשיות עמק חפר

1.5 מיפוי אזורי הרישום לבתי ספר במועצה

1.6 תנחומים למשפחתו של הרב חיים טובולסקי ז"ל שהלך לבית עולמו

1.7 הגעה להבנות בכל הנוגע לביה"ס "רמות ים"

1.8 הוספה של יחידות דיור לבת חפר

2. אישור פרוטוקול מליאה מס' 16

3. עדכון תקציב המועצה לשנת 2015



4. דוח הממונה על תלונות הציבור
  5. התקשרויות בין המועצה ובין החברה הכלכלית
  6. הסמכת הנהלת המועצה לאשר את הסכם פארק הציפורים
  7. עדכון אגרת שמירה בישוב בורגתה
  8. בקשה לעדכון חשבונות בנק לבתי הספר משגב, בית יצחק ואביחיל
  9. תב"רים
- 1. דיווחי ראש המועצה.**

### **1.1. אפשרות להקמת בי"ס "נוף חפר" במעברות**

קבוצה של הורים מקיבוץ מעברות, תחת הנהגתו של יריב יערי מקיבוץ מעברות, מעוניינת לבחון את האפשרות להקמת בית ספר "נוף חפר". זהו בית ספר על אזורי קטן וייחודי. זהו בית ספר שאין לו הסעות ואין לו אזור רישום. יש לו מגבלה של כמה תלמידים הוא יכול לקבל וצריך לקבוע את נהל קבלת התלמידים לבית הספר היות ואין לו אזור רישום. מאחר והוא בתוך מעברות תושבי מעברות יקבלו עדיפות אולם כדי להקים בית ספר כזה יש צורך לקיים דיון ציבורי ואנו מקימים ועדת היגוי בשיתוף המועצה, משרד החינוך, נציגי ציבור ומעברות וככל שהנושא יתקדם אני אדווח עליו. בתחילה קיבוץ מעברות רצה לפתוח את בית הספר הזה במעמד של מוכר שאינו רשמי אולם מאחר והמדיניות של משרד החינוך היא להקשות על הקמת בתי ספר פרטיים ובמקום זאת הוא מעודד להקים בתי ספר ייחודיים בבעלות הרשות ומשרד החינוך, החלטנו שאנו הולכים להקמת בית ספר מוכר ורשמי. אנו נצטרך להגיע להסכמות עד נובמבר, דצמבר. במידה ונגיע להבנות נגיש בקשה רשמית למשרד החינוך. במידה ונקבל אישור נוכל להתחיל בבניית בית הספר. בית הספר יוקם במרכז הקיבוץ. בחנו את המבנים והם איכותיים. בית הספר יהיה של 120 ילדים וכוונת המכוונים היא לעבוד בשיטות חינוך של מה שנקרא הקיבוץ של פעם. מדובר בבית ספר יסודי.

### **יוסי בליך**

אני מבין שהמנגינה מההנהלה השתנתה.

### **רני אידן**

אנו מדברים כאן על בית ספר רשמי ולא פרטי.

### **רעיה קידר**

מה הפרמטרים איפה להקים בית ספר? למה לא באזור כזה או אחר?



### **רני אידן**

כאשר מקימים בית ספר עושים זאת על סמך מיפוי צרכים ומקום. את בית ספר רמות חפר הכוונה הייתה להקים אותו ליד התל של קיבוץ מעברות ואלישיב אולם לא אפשרו לנו ומקימים אותו היכן שצריך. בית הספר הזה לא צריך מיפוי היות והוא בית ספר על אזורי. זהו בית ספר עם גישה אחרת המאפשרת פלורליזם בחינוך.

### **רעיה קידר**

לאילו ישובים הוא יהיה פתוח?

### **רני אידן**

זהו בית ספר ללא מיפוי. למעט אנשי קיבוץ מעברות שתינתן להם עדיפות כי ביה"ס מוקם בקיבוץ.

## **1.2. הקמת מט"ש חדש ביד חנה**

לאחרונה יש לנו צרות רציניות עם המערכת הזו של מט"ש יד חנה וטול כרם. מדי פעם, כאשר במט"ש שנבנה בשכם מצטברת בוצה, הם לא יודעים מה לעשות עם זה ופינוי עולה הרבה כסף אצלם כל פעם שיש להם בעיה עם הבוצה הם משחררים את זה לתוך הנחל ובמקום שנקבל שפכים יציבים אנו מקבלים קולחין באיכות סבירה ואז אנו מקבלים בום של חומר סמיך שהוא שחרור הבוצה מהמט"ש הזה או ממתקנים של קדם טיפול של מפעלים אחרים. צרה נוספת היא שלאחרונה התחילו לשחרר חתיכות ופגרי עופות ואלה צרות מאוד רציניות מבחינת הטיפול בכך. אנו מיידעים את הצבא, המשרד להגנת הסביבה ומנהלת הביוב. במקביל, סוף סוף נראה על פניו שמתחיל להתקדם הקמת מתקן טיהור שפכים חדשני באזור שבו מוקם מתקן החירום. מדובר על השקעה של כ-220 מיליון ₪. כרגע מעמידים לנו תקציב לתכנון של כמיליון ₪ אולם התכנון יעלה כ-8 מיליון ₪. אני מקווה שאנו נצליח להתקדם ונגיע למצב שבעוד כשנה עד שנתיים נתחיל לבנות את המט"ש שישמור על יציבות איכות המים בנחל אלכסנדר. הבעיה היא מאוד חמורה. אם יש היום גורם אחד שממשיך לזהם את הנחל שהוא באיכות טובה הוא נחל שכם. להזכירכם, הגשנו עתירה כנגד המדינה בנושא זה. לטובת העברת כסף לקדם התכנון הם מבקשים שנסיר את העתירה. אנו לא נעשה זאת עד שלא נקבל הבטחה להקמתו של המט"ש. הייתי שמח אם ממשלת ישראל הייתה מקבלת החלטה שהיא מקדישה את המשאבים להקמת המט"ש. בנחל אלכסנדר התחלנו תהליך שנייצר רישוי בחוק עזר כך שניתן יהיה לשוט בנחל. הבוקר ישבנו עם המשרד להגנת הסביבה ואנשי נחל ירקון שלהם יש אישור כזה ואנשי נחל לכיש, על הירדן אני לא מדבר כי המים הם באיכות גבוהה. הבדיקות מצביעות על כך שבמורדות הנחל ליד גשר הצבים המים הולכים ונהיים מלוחים. אנו מבקשים אישור עד חרבת סמארה כך שניתן לשוט בו. בשלב ראשון, אנו נבקש אישור



לשוט שם. היום הגורם המזהם היחידי שיש לנחל הוא השפכים המגיעים מהרשות הפלסטינאית. אנו נבנה מערכות של מוניטורים על מנת לקבל התראה. מדובר על שייט באביב ובסתיו ולא בעונת הגשמים. אם נגלה שיש הזרמה לא תקנית אנו נפסיק את השייט.

### **עופר כהן**

אם מט"ש כזה ייבנה אנו נצטרך לתפעל אותו?

### **רני אידן**

זה שווה לנו. אנו נקבל מזה הרבה כסף.

### **1.3. קיום פסטיבל גשרים בנחל**

פסטיבל גשרים בנחל יתקיים בסוף החודש הזה, אנו כמו כל שנה עושים את פסטיבל גשרים בנחל. ביום 25/8/15 אנו עושים הצדעה למתנדבי עמק חפר. ההזמנה יוצאת בימים אלה. גם אתם מתנדבים ונשמח לראות אתכם בהמוניכם. במופע המרכזי ביום 27/8/15 יהיה את קובי אפללו ואני מקווה שכולנו נהנה.

### **1.4. תחילת שיווק מגרשים בפארק התעשיות עמק חפר**

לפני שבוע פורסם המכרז של אזור התעשייה החדש של עמק חפר. אם יש מישהו שמעוניין במגרש שייגש למכרז וינסה לזכות במכרז. בשלב זה אנו משווקים כ-140 דונם, עוד כ-100 דונם אנו נשווק בהמשך. בשלב זה מותר לנו לשווק כ-75% מהמגרשים. בימים אלה אנו מסיימים לבנות את הפניה שמאלה לפארק. זה יוריד את העומס מכביש 4. אנו מקווים שזה יקצר את זמן ההמתנה לפארק. אנו נקבל כ-12% מערך הקרקע. אנו נקבל את הכסף שמיועד לפיתוח. עשינו מכרז דרך משכ"ל לגבי הפיתוח וקיימת חברה זכיינית שתיכנס לעבודה בעוד כחודשיים.

### **1.5. מיפוי אזורי הרישום לבתי ספר במועצה**

מאחר ויש לנו כרגע בית ספר אחד שהוא עמוס מאוד – משגב שחוצה את קו ה-800 תלמידים ואם לא נעשה שום דבר הוא יחצה את קו ה-1000 תלמידים. הקמנו ועדה מיוחדת שתבדוק את עומסי בתי הספר בשלב מקדים זה רק הישובים הנמצאים לצד לכביש 4 ומזרחה בהמשך נבדוק את כל השאר. אם לא נטפל בבית הספר התלמידים יצטרכו ללמוד בשבילים. לבית הספר מופנים תלמידים מישובים רבים שנעשתה בהם הרחבה ובקרוב תתחיל הרחבה בשני ישובים שממופים לבית הספר הזה חיבת ציון וגאולי תימן ולכן חייבים לבדוק זאת ולראות איך אנו מאזנים את הנתונים. תעשה את העבודה ענבר נבו שהייתה ממונה על מרכז הצעירים במועצה. בראש הוועדה עומדת רינת ודאגנו שכל הישובים הרלוונטיים יהיו מיוצגים בוועדה הזו. הוועדה היא וועדה ממליצה



לראש המועצה. לאחר שהוועדה תסיים את עבודתה אנו נעשה שיתוף הציבור. אף אחד לא אוהב שמזיזים אותו ממקום למקום ותהיינה שביתות.

### **1.6. תנחומים למשפחתו של הרב חיים טובולסקי ז"ל שהלך לבית עולמו**

איש יקר מאוד הרב חיים טובולסקי נפטר. הוא היה במשך שנים רבות חבר הוועדה לסולידריות חברתית הוא יצר קמחא דפסחא הוא היה נותן בסתר בצורה משמעותית הוא היה רב וקצין. לצערנו בחודשים האחרונים הוא חלה בסרטן ונפטר ומכאן אני מוסר תנחומים למשפחה.

### **1.7. הגעה להבנות בכל הנוגע לביה"ס "רמות ים"**

בית ספר רמות חפר עבר למתחם מבואות ים הוקם שם בית ספר שהוא משותף לרמות חפר ובית ספר מבואות ים שהוא בית ספר פנימייתי. התהליך לקח הרבה זמן בגלל תהליך הבניה. ביחד לומדים בבית הספר כ-1300 תלמידים. בתחילת שנה זו פתחנו את בית הספר. בית הספר נפתח בצורה טובה למרות שהיו בו מספר חוסרים. בקרוב יבנה שם אולם ספורט. יחד עם זאת בחודש אפריל התגלו חילוקי דיעות בין הנהלת בית הספר ובין הנהלת כפר הנוער וחילוקי הדעות הללו הגיעו להורי התלמידים במקום שהם ינוהלו בצורה מסודרת הם נוהלו כפי שנוהלו. במהלך התקופה יחד עם משרד החינוך, ההורים וכפר הנוער נכתב מסמך הבנות לגבי ניהול בית הספר. המסמך נחתם על ידי כנציג המועצה וחינה קורן, אריה וצלר, כנציג החברה לחינוך ימי, משה דולב, כנציג מבואות ים, ברוריה סלע, כנציגת ביה"ס רמות ים, משה תנ"ך, כנציג ההורים, משרד החינוך אישר את ההסכם. אני מקווה שנצליח להחזיר את כל השדים לארון ובית הספר יתנהל כמו שצריך. יש מנהלת חדשה, יעל אילון שנבחרה מתוך 25 מועמדים. היא מאוד רצינית ואני בטוח שהיא תוביל את בית הספר ביד רמה. לאחר חודש צוות בית הספר מקבל אותה בהערכה רבה. היא גם ציינה בפניי שצוות בית הספר מוכן לשנה הבאה. בית הספר הזה מתנהל בגירעון מאוד בעייתי. הוא מסיים את השנה הזו עם גירעון של 900 אלף ₪ ושנה הבאה גירעון של מעל מיליון ₪. אין לי ספק כי בשנה שלאחר מכן בית הספר יתנהל בצורה תקינה. זה חמור בעיני שמוסד ציבורי מרשה לעצמו להתנהל בגירעון. מי שסופג את הגירעון כעת היא החברה לחינוך ימי אולם אין לה מקורות כספיים. אני מניח כי בשלב כזה או אחר זה יחזור אלינו ולמשרד החינוך.

### **ארז אוריון**

אילו כלי פיקוח ובקרה יש לנו?



### **רני אידן**

יש לנו חשב – אדם שמתמחה בנושא שמלווה את בית הספר בתוך תהליך החיבור בין שני בתי הספר אפשר להגיד שהיה להם קשה להעריך את הדברים. חלק מזה נובע מכפילות בין שני בתי הספר בתהליך האיחוד.

### **ארז אוריין**

האם לא נכון להוציא דוח בנושא למה זה קרה, יש פה את מבקרת המועצה. אנו לא מפיקים לקחים.

### **רני אידן**

אם נידרש להוציא כסף מהכיס אנו נבצע חקירה גלויה. האחריות היא של החברה שמנהלת את בית הספר. אנו מפיקים לקחים. מינינו להם אדם שמלווה אותם. אנו משתדלים שבשנה הקרובה אנו נצמצם את הגירעון. גירעון בבית ספר לא נוצר מסתם דברים אלא משעות הוראה. מורים שלא פיטרו אותם עד 31/5 אי אפשר היום לפטר אותם. גם אם נצמצם את שעות ההוראה בבית הספר צריך להמשיך ולהעסיק את המורים. אני מנצל את הידע שיש לי בנושא ובודק את השעות. אין סיבה שבית ספר תיכון לא ידע להשאיר 200-300 אלף ש"ח כרזרבה לצורך הפיתוח שלו. עושים זאת רופין ומעיין שחר.

מכאן יחד איתכם אני רוצה למסור לברוריה תודה ענקית על הניהול של בית הספר שהביאה אותנו להישגים פדגוגים מרשימים. אנו מאחלים ליעל הצלחה בתפקידה.

### **חיזקי סיבק**

מעבר לזה שאני תומך בכך כדאי שיהיה לו פירוט מי חתום על דף ההסכמות.

### **רני אידן**

אני אוסיף לפרוטוקול שם ומי חתם על המסמך ובשם מי. מנהל בית ספר הוא אחת הפונקציות הכי פורמליות שיש. עפ"י חוק החינוך מי שנושא באחריות הפדגוגית הוא שר החינוך, לאחר מכן זהו מנהל מחוז, לאחר מכן מפקח ולאחר מכן מנהל בית ספר. מנהל הוא אדם שנושא באחריות ב-100% תמיד.

### **ירמי וייסמן**

כמי שהיה בפנים אני חושב שצריך לתת מחמאות להנהלת המועצה לטיפול במשבר של התפטרות ברוריה ומה שקרה עם כל ההתנהלות של קבוצות לא מעטות. הייתי מעורב בכך ברמות כאלה ואחרות ועובדה שהכל הסתיים.

### **דורון גייר**

בימים האחרונים יצא מכתב לגבי תשלומי הורים גבוהים בניגוד לקבוע בחוזר מנכ"ל, מה המועצה עושה בנידון?



### **רני אידן**

זו החלטה של ועד ההורים של רופין. המועצה לא קובעת בעניין הזה. תפנה בנושא לוועד ההורים. המועצה דורשת אך ורק תשלומי חובה. כל השאר הוא החלטה של ועד ההורים המרכזי של הורי בית הספר.

### **נצח מסילתי**

הוגשה בקשה של אחד הנושים של בחן להעביר את המפרק מתפקידו. מה המצב כאן?

### **רני אידן**

מדובר בפניה קנטרנית. המועצה היא נושה של 55% מהחוב ואנו לא נתמוך בבקשה.

## **1.8. הוספה של יחידות דיור לבת חפר**

מדינת ישראל רוצה לבנות והיא קבעה לעצמה תוספת של 55 אלף יחידות דיור מעבר למה שנבנה בשוטף. הם מקווים שלאחר כשנתיים, שלוש ייווצר עודף של יחידות דיור. לנו זה נוגע בעניין בת חפר. לפני מספר שנים דיברו איתנו על הגדלת בת חפר. במקור בת חפר יועדה לכ-10,000 תושבים. כיום יש מעל 6,000 תושבים. היום מדברים על בניה של 1400 יחידות דיור ושמביא זאת לכ-14,000 תושבים מה שיכול להפוך את בת חפר לישוב עצמאי. בגלל שזה נפל עלינו אנו לומדים בימים אלה את הנושא. בהתחלה חשבנו שאנו נהיה בסוף אולם פתאום זימנו אותנו לדין חירום ליום חמישי הבא בוועדה שנקראת ותמ"ל, הבניה תהיה לכיוון בחן. האדמה במסגרת הסדר הקיבוצים עברה למנהל. יש שם כ-600-700 דונם. הם רוצים לבנות כ-6-7 יחידות לדונם. זו תהיה בניה רבע רוויה. יהיו יחידות דיור שינועו בין 110 ל-140 מ"ר. המקום לא מוכן מבחינת התשתיות. הכביש לא ערוך לכך. גייסנו לוביסטים לעניין הזה. אנו נמשיך לשתף אתכם בנושא.

## **2. אישור פרוטוקול מליאה מס' 16**

### **רינת זונשיין**

האם יש הערות לפרוטוקול מליאה מס' 16? - אין הערות.  
מבקשת להוסיף לסדר היום - הסמכת ההנהלה לאשר את ההסכם ביחס לפארק הציפורים

### **החלטה:**

**פרוטוקול מליאה מס' 16 – מאושר**  
**הוספה לסדר היום של הסמכת ההנהלה לאשר את ההסכם ביחס לפארק הציפורים - מאושר**



### 3. עדכון תקציב המועצה לשנת 2015

#### מנשה דוד

כמדי שנה אנו מגישים את עדכון תקציב המועצה.  
מנשה וענבל הציגו את פרטי עדכון תקציב המועצה לשנת 2015.

#### החלטה:

העדכון התקציבי לתקציב המועצה לשנת 2015 - מאושר

### 4. דוח הממונה על תלונות הציבור

#### ד"ר עידית נס וייסמן

כמידי שנה אנו מציגים את דוח תלונות הציבור. לפני שנתיים הפרדנו בין הפניות והתלונות. חלק מהתלונות הגיעו מנציב תלונות הציבור ממשרד מבקר המדינה שהעבירו זאת לטיפול שלנו חלק ממשרד הפנים. יש פה תלונות לפי חלוקה של מחלקה ואגף. אנו מדברים על תלונות עפ"י החוק. תלונה היא דבר מאוד ספציפי שאמור לעמוד בהוראות החוק. יש פה הרבה פונקציות שמטפלות בנושא של פניות ציבור. לא תמיד ניתן להשליך על תלונה שנמצאה מוצדקת לגבי תלונות אחרות. בחוק יש הבחנה ברורה בין תלונה ובין פניה.

#### נצח מסילתי

יש פה את התלונה בנוגע לשוטטות כלב. אישה מתלוננת 4 פעמים על כך שאין לה כלב, האם אנו רציניים בנושא?

#### ד"ר עידית נס וייסמן

במקרה הזה הייתה אכן טעות. יש הרבה תלונות על כלבים משוטטים בד"כ לא נעשות טעויות בנושאים אלה. בנושא הנקודתי הייתה טעות בזיהוי של הכלב.

#### נצח מסילתי

האם הפקח הזה נקרא לסדר בנושא הזה?

#### רינת זונשיין

התשובה חיובית ולא רק בנושא הזה.

#### דורון גייר

לפני שנה הגשת לנו דוח שהיה מזעזע וחמור, אנו רוצים לראות את התיקון של הליקויים.

#### ד"ר עידית נס וייסמן

טרם חלפה שנה. הדוח של מעקב אחר תיקונים יובא לכאן.





### **רני אידן**

הנושא נמצא בטיפול הדוק של מנכ"ל המועצה.

### **טוביה מסורי**

יש פה מספר תלונות שהועברו ממבקר המדינה, הנושא לא ברור.

### **ד"ר עידית נס וייסמן**

הייתה להם תלונה לגבי המועצה למבקר המדינה לפני שהם פנו למועצה. מבקר המדינה מעביר את זה לבדיקה שלנו, אנו בודקים את הנושא ומשיבים למבקר המדינה. זה במגוון נושאים.

### **טוביה מסורי**

אני מבקש לדעת אילו תלונות הועברו ממבקר המדינה.

### **רני אידן**

אתה כחבר מליאה תוכל לגשת למבקרת המועצה ולהעמיק בנושא.

### **ארז אוריון**

מבחינת התהליך האם החומר הזה עובר דיון בוועדת הביקורת לפני שהוא מגיע לכאן?

### **ד"ר עידית נס וייסמן**

לא. מדובר כאן בהליך אחר. הדוח מוגש לראש המועצה. לוועדת הביקורת יש תפקידים מוגדרים והנושא הזה לא חלק מהתפקידים של הוועדה. החוק מגדיר בצורה מאוד ברורה באילו דוחות הוועדה לענייני ביקורת דנה. היא דנה בדוחות של משרד הפנים, מבקר המועצה ודוחות מבקר המדינה.

### **ארז אוריון**

נכון להיום אין גוף שדן בתלונות.

### **ד"ר עידית נס וייסמן**

אין גוף שאמור לדון בדוחות למעט המליאה.

### **ארז אוריון**

יש פה מעט מאוד פניות או תלונות לעומת מה שקורה בפועל. זה גוף שעובד ונוגע בהרבה תחומי חיים של האזרח. צריך להיות לנו מעקב ואני מבקש שנדע כמה פניות יש ובאילו נושאים.

### **רינת זונשיין**

תפריד בין פניות לתלונות. אתה שם את שני הדברים במכלול אחד במהלך היום יום ישנן הרבה פניות המטופלות על בסיס יום יומי.



### **ארז אוריון**

זה אחד הכלים לבקרה על השירות כי לא כל פניה היא תלונה.

### **רינת זונשיין**

זו בקשה אחרת. פה אנו דנים בתלונות ולא בפניות.

### **רני אידן**

אני מודה לך על זה ששיבחת את הנהלת המועצה מבלי ששמת לב. הרשות כמו כל רשות בסדר הגודל של המועצה מטפלת בעשרות פניות ביום. אני מודיע לך שאין בכוונתי לדווח לך על אלפי הפניות שמתקבלות במגוון נושאים. תפקידה של המבקרת הוא לבדוק את התלונות שמתקבלות במועצה או ממשרד מבקר המדינה או משרד הפנים. יש לנו את יעקב שני שכאשר יש פניה שלא מטופלת לשביעות רצון התושב, היא מופנית אליו על מנת שיבדוק זאת שוב. הנושא הזה מטופל גם על ידו. אנו נותנים שירות טוב לתושבים שלנו. אין אפשרות שעל כל הזזת עט של מישהו במועצה נדווח על כך ונקים ועדה על ועדה.

### **ארז אוריון**

אני מוחה על דבריך והסגנון.

## **5. התקשרויות בין המועצה ובין החברה הכלכלית**

### **רינת זונשיין**

עגנו את ההתקשרות שקיימת במשך שנים, של פעולות שאנו מעבירים לטיפול החברה הכלכלית בהסכמים מפורטים. רשימת ההסכמים נמצאת בפניכם ואנו מבקשים לאשר אותם. ההסכמים אושרו בדירקטוריון החברה הכלכלית.

### **רעיה קידר**

כתבתי במייל, למשל ההסכם לגבי חופי הים, המשמעות היא לא שדירקטוריון החכ"ל מאשר אלא המועצה היא זו שממשיכה לאשר את ההסכמים עם המפעיל של החוף

### **רינת זונשיין**

חיובי.

### **עמוס חייקין**

בבית הראשונים פועל אולם חתונות לכל דבר. בעונת החתונות אנו נמצאים כל יום בתוך חתונה.



### **רני אידן**

אנו מטפלים בנושא ואני מקווה שבקרוב נוכל להוציא מכרז בנושא. יהיו שם שני חלקים, מסעדה בחלק העליון ובחלק התחתון מרכז מבקרים נביא לכאן את כל התוכניות ונראה לכם. אני מקווה שבתוך 6-7 חודשים נגיע לפרסום מכרז. זה לא דומה לגני האירועים שהיו בשטחים החקלאיים. הבניין הוא בהיתר כך שהעבירה היא עבירת שימוש בשונה ממנה שהיה בגני האירועים. המפעילה נקראה לסדר לפני זמן מה. הקץ של זה יהיה כאשר נפרסם מכרז.

### **עופר כהן**

בהרבה מקומות כתוב שהמועצה משלמת לחכ"ל החזר הוצאות ותקורה. החזר הוצאות השכר האם לא חל על כך מע"מ.

### **מנשה דוד**

על כל חשבונית שאנו משלמים לחכ"ל, החכ"ל מוציאה לנו חשבונית. המועצה משלמת מס מעסיקים.

### **החלטה:**

**מאושרות ההתקשרויות הבאות בין המועצה ובין החברה הכלכלית:**

**ניהול תחזוקת אזור התעשייה**

**ניהול תחזוקת מערכת הביוב**

**ניהול בית הראשונים**

**ניהול חוף מכמורת**

**ניהול בינוי ציבורי, תחזוקה תשתיות ונכסים**

**6. הסמכת הנהלת המועצה לאשר את הסכם פארק הציפורים**

### **רני אידן**

כפי שדיווחתי לכם בפעם הקודמת, אנו מקדמים עם קיבוץ עין החורש פארק חיות בר ופארק ציפורים באזור של בריכות הדגים של עין החורש. אנו מצויים בשלבים מתקדמים של גיבוש הסכם מרובע, עין החורש, המועצה, אגמי עמק חפר ורשות הניקוז. אפיקי עמק חפר יקימו את החלק מזרחי של המאגר יש שם כ-600-700 קוב שיהיה חלק ממאגרי השטפונות בהמשך מאגר גדול יותר על בריכות הדגים של קיבוץ מעברות ומאגר קטן יותר של בריכות הדגים של קיבוץ עין החורש. מי שתקים את הפארק תהיה רשות הניקוז והיא גם תישא בכל הוצאות האחזקה. האחריות הישירה לכל המפגעים תהיה של המועצה התחייבות של המועצה כלפי עין החורש עם שיפוי של שני הגורמים האחרים כלפי המועצה וזה יהיה בתוך ההסכם. ההסכמים כרגע עוברים בדיקות אחרונות. בגלל הדחיפות אני מבקש ובגלל ששיבת המליאה הבאה רחוקה, אני מבקש שהמליאה תסמיך את ההנהלה לדון ולאשר את ההסכם. זה דחוף לנו כי התורם העיקרי של הכסף להקמת הפרוייקט הזה הוא קנדי זקן שמגיע לכאן



ביום 15 ספטמבר והודיעו לנו שבמידה והוא לא יראה את התחלת העבודות הוא יעביר את התרומה לגורם אחר. על מנת להדגים את הרצינות של כוונותיו הוא כבר לקח לנו 175,000 ₪ והעבירם לגורם אחר. העלות כולה מוטלת על רשות הניקוז ואני מבקש שתסמיכו את הנהלת המועצה לקבל את האישור. אני רוצה להתחיל בעבודות כבר בשבוע הבא. הקיבוץ מקיים אסיפה כללית בשבוע הבא. אנו לא יכולים להתבזות שייקחו לנו שני מיליון ₪. לאחרונה רשות הניקוז עשתה פארק ענק. אנו הולכים לעשות פארק ענק בנחל פולג.

### יוסי בליך

אני חושב שזו פנינת טבע חשובה לעמק חפר.

### מוטי בארי

יש לנו את פארק צבי הנחל, יש את הפארק בלהבות חביבה ומצפה הציפורים בעין החורש איך אנו ממנפים את הנושא הזה לתיירות חקלאית?

### רני אידן

זה מה שאנו רוצים לעשות. אנו נקים את מרכז המבקרים בבית הראשונים. חלק מזה לא חייב להיות אטרקציה כמו פארק הסחלבים בבחן. מספיק שיהיו 10,000 מבקרים בשבת וכתוצאה מכך ייהנו מכך בתי העסק בעמק חפר. אלו דברים שאנו מפתחים אותם.

### אלדד שלם

מה שרני אמר עשינו ניסיון לפתח עסקים חקלאיים אולם זה לא צלח. התנועה הגדלה באזור מפתחת עסקים באמצעות היוזמה הפרטית. לא פחות חשוב מזה הפרוייקט הזה מעניין כי המקום הזה חשוב לתיירות והוא מונע קטיף לא מבוקר וואנדליזם. הפרוייקט הזה אמור לייצר את הכלים של ניהול רחב תוך גידור של שערים. אנו צריכים ללמוד מהניסיון של אגמון החולה.

### החלטה:

**המועצה קיימה דיון ביחס להתקשרות המועצה בהסכם להקמת פארק הציפורים בקרקע של קיבוץ עין החורש (כהסכם מרובע ביחד עם רשות הניקוז ואגמי עמק חפר).**

**בדיון נמסרו הסברים והתייחסויות בנוגע למהות ההסכם ועיקריו, לרבות ההתחייבויות המיוחדות לשיפוי שהמועצה לוקחת על עצמה על מנת לאפשר את קידום הקמת פארק הציפורים.**

**היות וקיים הכרח להתחיל בביצוע העבודות בהקדם בשל החשש כי תרומה משמעותית שהוקצבה לפרוייקט זה לא תגיע ליעדה בשל העיכוב במועד התחלת העבודות וכן היות וכעת קיים נוסח של ההסכם שעדיין אינו סופי, המליאה מסמיכה את הנהלת המועצה לקיים דיון המשך ומשלים בהסכם**



זה, בהתאם לנוסח המוגמר שיוצג בפניה, כאשר ההחלטה שתקבל ע"י  
ההנהלה תחייב כהחלטת מליאת המועצה.

#### 7. עדכון אגרת שמירה בישוב בורגתה

##### מנשה דוד

לבקשת הוועד המקומי של בורגתה אנו מבקשים לעדכן את אגרת השמירה  
בישוב כך שמגורים ישלמו סך של 157 ₪ לחודשיים ועסקים ישלמו סך של 366  
₪ לחודשיים.

##### החלטה:

עדכון אגרת השמירה בישוב בורגתה בהתאם להוראות חוק עזר לעמק חפר  
(שירותי שמירה) תשנ"ה-1995, כך שמגורים ישלמו סך של 157 ₪  
לחודשיים ועסקים ישלמו סך של 366 ₪ לחודשיים החל מיום 1/9/15 –  
מאושר.

#### 8. בקשה לעדכון חשבונות בנק לבתי הספר משגב, אביחיל ובית יצחק

##### מנשה דוד

יש שלושה בתי ספר שאנו מבקשים לעדכן את מורשי החתימה וחשבונות  
הבנק. בתי הספר הם משגב, אביחיל ובית יצחק. בב"ס משגב אנו מבקשים את  
מקום הסניף ובמקום בחדרה מבקשים לפתוח חשבון בבנק הפועלים בכפר יונה  
סניף 675 וכן לשנות את מורשי החתימה מנעמה ענבר, ס. מנהלת ביה"ס  
לאיריס גור, מנהלת ביה"ס בביה"ס אביחיל מבקשים לשנות את סניף החשבון  
מבנק לאומי סניף רמת פולג, סניף 681 לבנק הפועלים בכפר יונה סניף 675  
ובה"ס בית יצחק מבקשים לשנות מבנק לאומי באזור תעשייה בנתניה לבנק  
הפועלים בכפר יונה סניף 675 וכן לשנות את מורשי החתימה בעקבות כניסתה  
של מנהלנית חדשה לביה"ס.

##### החלטה:

מאושרים פתיחת חשבון בנק עבור ביה"ס משגב בבנק הפועלים בסניף  
כפר יונה מס' סניף 675 במקום בבנק הפועלים בחדרה, סניף 620 וכן  
שינוי מורשי החתימה בהתאם לפירוט הבא:

- בעלות - מ.א. עמק חפר
- בעלי זכות חתימה בחשבון הבנק -
- איריס גור –מנהלת ביה"ס, ת.ז.: 052099652
- רותם מדר - מנהלנית ביה"ס ת.ז.: 32237018
- מתי גרוס יו"ר פורום הורים – ת.ז. 017352980



- פתיחת חשבון בנק עבור בי"ס אביחיל בבנק הפועלים סניף כפר יונה סניף 675 במקום בבנק לאומי סניף רמת פולג, סניף 681, ללא שינוי בשמות מורשי החתימה.
- פתיחת חשבון עבור בי"ס בית יצחק בסניף בנק הפועלים בכפר יונה סניף 675 במקום בבנק לאומי סניף אזור התעשייה בנתניה וכן שינוי מורשי החתימה כך שהמורשים יהיו:
  - בעלות - מ.א. עמק חפר
  - בעלי זכות חתימה בחשבון הבנק -
  - ויואן גרבר –מנהלת ביה"ס, ת.ז.: 062664537
  - קרן שניידר - מנהלנית ביה"ס ת.ז.: 38348975

#### 9. תב"רים

#### מנשה דוד

הציג את התב"רים  
ראה בדף נפרד

#### החלטה:

התב"רים - מאושרים

רני אידן

ראש המועצה

רינת זונשיין

מנכ"ל המועצה



## החלטות -

נושא	החלטה
פרוטוקול מליאה מס' 16	מאושר
עדכון תקציבי לתקציב המועצה לשנת 2015	מאושר
התקשרויות בין המועצה ובין החכ"ל בקשר ל: ניהול תחזוקת אזור התעשייה, ניהול תחזוקת מערכת הביוב, ניהול בית הראשונים, ניהול חוף מכמורת וניהול בינוי ציבורי, תחזוקה תשתיות ונכסים	מאושרות
הסמכת הנהלת המועצה לאשר את הסכם פארק הציפורים	<p>המועצה קיימה דיון ביחס להתקשרות המועצה בהסכם להקמת פארק הציפורים בקרקע של קיבוץ עין החורש. בדיון נמסרו הסברים והתייחסויות בנוגע למהות ההסכם ועיקריו, לרבות ההתחייבויות המיוחדות לשיפוי שהמועצה לוקחת על עצמה על מנת לאפשר את קידום הקמת פארק הציפורים. היות וקיים הכרח להתחיל בביצוע העבודות בהקדם בשל החשש כי התרומה שהוקצבה לפרוייקט זה לא תגיע ליעדה בשל העיכוב במועד התחלת העבודות וכן היות וכעת קיים נוסח של ההסכם שעדיין אינו סופי, המליאה מסמיכה את הנהלת המועצה לקיים דיון המשך ומשלים בהסכם זה, בהתאם לנוסח המוגמר שיוצג בפניה, כאשר ההחלטה שתתקבל ע"י ההנהלה תחייב כהחלטת מליאת המועצה.</p>
עדכון אגרת השמירה בישוב בורגתה בהתאם להוראות חוק	מאושר

# המועצה האזורית עמק חפר

ליד מדרשת רופיו מיקוד 40250 טל. 09-8981666 פקס. 09-8989292



נושא	החלטה
<p>עזר לעמק חפר (שירותי שמירה) תשנ"ה-1995, כך שמגורים ישלמו סך של 157 ₪ לחודשיים ועסקים ישלמו סך של 366 ₪ לחודשיים החל מיום 1/9/15</p>	
<p>עדכון חשבונות בנק לבתי הספר משגב, אביחיל ובית יצחק</p>	<p>מאושרים פתיחת חשבון בנק עבור ביה"ס משגב בבנק הפועלים בסניף כפר יונה מס' סניף 675 במקום בבנק הפועלים בחדרה, סניף 620 וכן שינוי מורשי החתימה בהתאם לפירוט הבא: בעלות - מ.א. עמק חפר בעלי זכות חתימה בחשבון הבנק - איריס גור –מנהלת ביה"ס, ת.ז.: 052099652 רותם מדר - מנהלנית ביה"ס ת.ז.: 32237018 מתי גרוס יו"ר פורום הורים – ת.ז. 017352980 פתיחת חשבון בנק עבור ביה"ס אביחיל בבנק הפועלים סניף כפר יונה סניף 675 במקום בבנק לאומי סניף רמת פולג, סניף 681, ללא שינוי בשמות מורשי החתימה. פתיחת חשבון עבור ביה"ס בית יצחק בסניף בנק הפועלים בכפר יונה סניף 675 במקום בבנק לאומי סניף אזור התעשייה בנתניה וכן שינוי מורשי החתימה כך שהמורשים יהיו: בעלות - מ.א. עמק חפר בעלי זכות חתימה בחשבון הבנק - וויאן גרבר –מנהלת ביה"ס, ת.ז.: 062664537 קרן שניידר - מנהלנית ביה"ס ת.ז.: 38348975</p>



# המועצה האזורית עמק חפר

ליד מדרשת רופיו מיקוד 40250 טל. 09-8981666 פקס. 09-8989292



נושא	החלטה
תב"רים: 798 - קידום תוכניות ותבע"ות בועדה המקומית -מקרנות הרשות 799 - סימון והסדרי בטיחות ליד מוסדות חינוך - מקרנות הרשות ומשרד התחבורה 800 - תכנון הסדרי בטיחות בגישה לבי"ס אזורי מכמורת 768 - בניית בי"ס מעיין -שחר - הגדלה מקרן פיתוח	מאושרים