



המועצה האזורית עמק חפר

ליד מדרשת רופיו מיקוד 40250 טל. 09-8981666 פקס. 09-8989292

פרוטוקול דיון הנהלה מס' 26
מתאריך 06.09.16

שמות	משתתפים
יואב גייסיס, רעיה קידר, בתיה רגב, שאול מקורי, יוסי בליך, חזקי סיבק.	השתתפו
יהודה זימבריס, שמעון לוי.	התנצלו
פרוספר אזוט.	מחלה
רני אידן – ראש המועצה אלדד שלם – סגן ומ"מ ראש המועצה רינת זונשיין – מנכ"ל מנשה דוד – גזבר המועצה ענבל דרוו – סגנית גזבר יענקלה שני – קשרי ציבור, קהילה ופניות ציבור ד"ר עידית נס – מבקרת המועצה אלון היימן – מנכ"ל חכ"ל שגיאה בן יואב – עוזר ראש המועצה טליה טרייבר אהרונסון – עוזרת מנכ"ל	בנוכחות

סדר יום –

1. דיווחי ראש המועצה.
2. אישור פרוטוקול הנהלה מס' 25.
3. דיון בנושא פתיחת שנת הלימודים תשע"ז.
4. הצגת מבנה ארגוני מועצה אזורית עמק חפר.
5. עדכון תעריפי חוק העזר להיטל סלילת כבישים, מדרכות וניקוז צמוד.
6. תב"רים.

1. דיווחי ראש המועצה:

רני אידן:

- 1.1 הרכב הנהלה הצטמצם ל-11 חברי הנהלה. יש משמעות רבה להגעתכם לישיבות אלה.
- 1.2 כביש 5710 – הכביש נסגר לפני כחודשיים. הסובלים העיקריים מסגירת הכביש הם תושבי שושנת העמקים. קושי נוסף הינו בנוגע לבית ספר אביחיל. בחנו מספר פתרונות שנפסלו על ידי גורמים שונים. עבור תלמידי שושנת העמקים מצאנו פתרון זמני לפיו בדרך חזרה מבית הספר תצא הסעה לילדי שושנת העמקים בלבד במיניבוס שיסע דרך ההוסטל. חשוב לציין כי אם לא יהיה פתרון סטטוטורי למעבר זה עיריית נתניה תסגור אותו. סגן ראש המועצה, אלדד שלם, פועל יחד עם הישובים למציאת פתרון סביר.
- 1.3 פתיחת שנת הלימודים תשע"ז – שנת הלימודים נפתחה כסדרה ובצורה מוצלחת. כ-11,000 תלמידים פתחו את שנת הלימודים בעמק. מנהלת אגף החינוך, חינה קורן תרחיב על כך בהמשך.
- 1.4 שוק "תוצרת העמק" – ביום שישי האחרון התקיים שוק איכרים תוצרת העמק. לשוק הגיעו בין 1,500-2,000 מבקרים. אנחנו צפינו לכ-400-500 מבקרים ובשטח הביקוש היה גדול מאוד. נצטרך לבחון הסדר חניית רכבים בהתאם. השוק ימשיך לפעול חמש פעמים נוספות ואחר כך, אם תמשך ההצלחה, נשקול את הצעדים להמשך. זו הזדמנות להגיד תודה לוועדה לעסקים קטנים, לחכ"ל, לוועדה החקלאית ולאפיקי עמק חפר ובמיוחד לשגיאה בן יואב ולבני זבידוב מהחברה הכלכלית שעבדו קשה מאד כדי שהעסק יצליח וההצלחה היתה מעל ומעבר.



המועצה האזורית עמק חפר

ליד מדרשת רופיו מיקוד 40250 טל. 09-8981666 פקס. 09-8989292

יוסי בליך: השוק היה מוצלח מאוד. יש לי שתי הערות. הראשונה היא שעקב ההצלחה ביום שישי הקרוב סביר שיהיו הרבה יותר אנשים שירצו למכור את מרכולתם. השנייה היא שיש חשש מביצוע מכירות ללא קופות.

שגיא בן יואב: הם מחויבים בתשלום בקופות לפי ההסכם.

יוסי בליך: אני מעדיף שיחדדו נושא זה.

רני אידן: נהדק את הפיקוח בנושא.

חזקי סיבק: היה אירוע מאוד יפה. בעזרת אלון עשינו חיבור בין המוכרים השונים "שכן קרוב" כחלק מהחיבור יצא טנדר מלא שחולק לנזקקים ואנו מקווים שהדבר יחזור על עצמו גם בפעמים הבאות.

רני אידן:

1.5 פסטיבל גשרים בנחל - חגגנו לאחרונה את פסטיבל גרשים בנחל. בכל אחד משלושת הימים המרכזיים של הפסטיבל ביקרו בו בין 3,000 ל-4,000 מבקרים וגם בקבלת השבת שביום שישי היו מבקרים רבים. הפסטיבל זכה להצלחה כבר מההתחלה ועדין פועלים להשתפר כל הזמן. זאת הזדמנות לומר תודה לאלדד שלם שעומד בראש הועדה וליעל פלד שהיא הכוח המניע והמבצע ולרבים שעובדים ופעילים מסביב. השנה עשינו משהו חדש – שדרת פעילות של היישובים. המטרה היא לאפשר ולעודד את היישובים שיעלו עם תוצרת הישוב ואנו שואפים להמשיך ולשכלל את זה גם בשנה הבאה.

שאל מקורי: עיריית נתניה יוזמת תכנית מוטורית מדרום לבית יצחק בשטח של המועצה האזורית שהעברנו להם בהסכם שנחתם בית הצדדים. הם הולכים להקים באותו מתחם תחנת דלק מימן והם מנסים לקדם את הנושא בצורה מאסיבית. תהיה לזה השפעה על בית יצחק וזה בניגוד להסכם שנחתם.

אלדד שלם: היו ניירות שהתגלגלו. זה לא היה ברמה של הסכם אלא סיכומי פגישות.

רני אידן: אני מבקש להציג את הבעיה ומה אתה מבקש. בצורת הצגת הדברים אני מצליח להבין ואני בטוח שגם אחרים לא.

שאל מקורי: טענתי היא שיש הסכם עם עיריית נתניה – מבקש לדעת האם חתמו איתם? אנחנו מתנגדים לכך.

רני אידן: אם אתה חושב שקיים משהו בעייתי יש מקום לעשות את זה. אני לא יודע לענות לך פה משולחן ההנהלה.

יוסי בליך: אתמול נסעתי בכביש בחן-ניצני עוז – עוד אין שם טרקטורים שהתחילו לעבוד.

רני אידן: זה יקרה לקראת סוף ספטמבר.

יוסי בליך: האם יש עיכוב בכיכר לבית ספר מעיין?

רני אידן: אמרו לנו שזה אמור להיבנות בשנת 2017 אבל אני לא יודע לענות תשובה מוחלטת.

יוסי בליך: האם ישנה התקדמות לגבי שדה התעופה? כמו כן, פנו מגבעת חיים איחוד לגבי הכביש המערבי על מנת שתהיה תחבורה של אוטובוסים לכיתות המתקדמות.

רני אידן: לגבי הכביש צריך לשאול את הקיבוץ. אנו עושים את המקסימום כדי לעזור בנושא אך ככל הידוע לי ההתקדמות איטית יותר ממה שקיוו וחשבו בקיבוץ. הצעתי להם שיעשו תכנית תב"ע וככל שנצטרך נפקיע את הקרקע של חרב לאת אך לא הגענו איתם להבנה. כל קבוצה אומרת משהו



המועצה האזורית עמק חפר

ליד מדרשת רופינו מיקוד 40250 טל. 09-8981666 פקס. 09-8989292

אחר. הכביש נחוץ. אתם צריכים לגמור את התב"ע ואתם עוד רחוקים מזה. לגבי שדה התעופה יענה אלון.

אלון היימן: באשר לשדה התעופה אין התקדמות. היו 20 אתרים פוטנציאליים ברחבי הארץ בין ב"ש למגידו ולשלב הסופי עלו 8. החלופה של ביתן אהרון ירדה מהפרק. החלופות שנותרו הן עין החורש וגאולי תימן. גאולי תימן הינה חלופה לא סבירה. להערכתנו עין החורש היא החלופה היחידה. במרץ, יחד עם הועדה הציבורית שמינה ראש המועצה ומעורבות של אנשי הישובים הרלוונטיים אנו רוצים להעלות הילוך בקטע המקצועי ובקטע הציבורי. כל המידע שאנו אוספים הוא לא רשמי מפני שהם 'שומרים את הקלפים קרוב לחזה' ואנו מנסים לדלות את הפרטים.

יואב גיסיס: מה לגבי 581?

רני אידן: כשישבנו כאן עם שר התחבורה הוא נתן הנחייה לעשות הפחתת עלויות לפרויקט ולצאת לפרויקט ב-2017. אני לא רואה התקדמות, אנחנו "מציקים" ומתכתבים עם מנכ"לית משרד התחבורה, קרן טרנר, אבל לא נראית התקדמות.

חיזקי סיבק: האם אפשר לעשות ישיבה עם אריק ולהציג את "מפת האיומים" הכוללת על עמק חפר?

רני אידן: אנחנו עובדים על זה.

שאל מקורי: אני חושב שזה ברמה של הנהלה.

2. אישור פרוטוקול הנהלה מס' 25.

רינת זונשיין: האם יש הערות לפרוטוקול?

החלטה:

מאושר.

3. דיון בנושא פתיחת שנת הלימודים תשע"ז.

חינה קורן: השנה נפתחה בצורה חלקה ועם אנרגיות טובות. חינה סוקרת את עבודת אגף החינוך.

רני אידן: בנוגע להערכה הרשותית, אחד המרכיבים הוא מרכיב ההתקדמות. מצד אחד זה נכון להכניס אותו. מצד שני, זה בעייתי עבור בתי הספר שכבר היום הגיעו לערכים גבוהים והיכולת שלהם להשתפר היא קטנה יותר ביחס לבתי ספר שמתחילים ממקום נמוך בהרבה.

חיזקי סיבק: האם אין אפשרות לבקש ממשרד החינוך לדייק יותר? זה יוצר אווירה ציבורית שהיא שגויה.

חינה קורן: אנחנו פונים אליהם.

חינה מתייחסת לחינוך המיוחד. מדיניות המועצה היא להקים כמה שיותר מסגרות חינוך מיוחד שיתנו מענה לילדי עמק חפר. בודדים בעלי אפיונים ייחודיים שלא נמצאה להם מסגרת בעמק חפר מופנים לשיבוץ במסגרות מחוץ לעמק.

רעיה קידר: המיפוי של החינוך נעשה בצורה לא נכונה.

רני אידן: אם לרעיה היה חשוב להגיב היא היתה מוצאת את המקום והזמן ולא כהערת אגב.



המועצה האזורית עמק חפר

ליד מדרשת רופיו מיקוד 40250 טל. 09-8981666 פקס. 09-8989292

חינה קורן: כמעט בכל בתי הספר יש כיתות לחינוך מיוחד ואנחנו גאים במדיניות הזאת שמשאירה את הילדים בקהילה. חינוך מיוחד זה לא רק הכיתות. מדובר במעטפת גדולה של התייחסות ומשאבים וזה חשוב לנו מאוד באגף החינוך. יש לנו שני בתי ספר שלנו בגבעת חיים איחוד ויש מאמצים שיצאו לגוש יכון.

יוסי בליך: בניגוד לרעיה אנחנו לא מתביישים בזה שיש לנו בתי ספר של חינוך מיוחד להפך – אנחנו גאים בזה.

רני אידן: בית הספר האנתרופוסופי הפך להיות בית ספר רשמי ומשרד החינוך הודיע שיעבור אלינו ככל הנראה משנת הלימודים הבאה.

יוסי בליך: הוא יהיה 100% במימון משרד החינוך?

רני אידן: כן.

בתיה רגב: מרבית הילדים בישיבת כפר הרא"ה אינם מעמק חפר נכון?

חינה קורן: נכון.

חינה מתייחסת למהלך שנעשה בנושא המיפוי.

זה היה מהלך חשוב ואסטרטגי. יד חנה עברו לקדם ובחן עברו ליובלים. המהלך זכה להצלחה.

רעיה קידר: ההערה שלי לא היתה נגד חינוך מיוחד. מה הסיבה שיד חנה ובחן עברו לישובים האלה ולא לבת חפר?

רינת זונשיין: הצגנו את ממצאי הוועדה ואת ההמלצות שהוגשו לראש המועצה בישיבת מליאה שעסקה בנושא זה.

רני אידן: והיה נציג שלהם בוועדה.

חינה קורן: היו כמה שיקולים.

רני אידן: השיקול העיקרי היה שבת חפר הולכת להרחבה. לא נעביר ישוב לשנים ספורות ואז נזין אותו כי בת חפר גדלה ונשלח את ילדי בת חפר לבית ספר גדול יותר. מה שלא צפינו זה את הירידה הדרסטית ביישוב.

בתיה רגב: אשמח לשמוע לגבי תכנית גשר בגני הילדים.

חינה קורן: גשר זו התכנית בגנים ובבתי הספר היסודיים יש תכנית של מיטבה, פיילוט בשדות ובאביחיל שמתמחה בילדים עם בעיות התנהגות ואנחנו נותנים לזה את המשאבים הנדרשים. זה עיבוי לפסיכולוגית הקיימת עם הדרכת הורים. הפרויקט הזה הוא חלק מהתפיסה של האגף ושל המועצה להרחיב את המעטפת של הטיפול בפרט.

חיזקי סיבק:

נוכל לקבל ריכוז להעביר ליישובים?

רני אידן: הדברים יוצגו גם במליאה הקרובה. אני סבור כי הדרך הנכונה להציג את המידע לתושבים היא באמצעות הניוזלטר שהתחלנו להפיץ באופן קבוע.

עוד בנושא החינוך, עשינו השנה שיפוצי קיץ בהיקף גדול של קרוב ל-7 מיליון ₪. נוסף על כך, השקענו במבנים חדשים: גן ילדים בגן יאשיה ובנינו אגף במעיין שחר. אנו בונים שני אגפים נוספים בבית הספר מעיין שחר. אנחנו בונים שני גנים נוספים באביחיל ובהמשך נבנה גם בכפר חוגלה וכנראה גם בצוקי ים.



המועצה האזורית עמק חפר

ליד מדרשת רופיו מיקוד 40250 טל. 09-8981666 פקס. 09-8989292

במקביל, אנו בוחנים את הצורך בבניית אגף חדש בבית יצחק וביובלים. לפני שנתיים סיימנו לבנות אגפים חדשים במשגב ואגף חדש בבית ספר ויתקין. כל אלה מתווספים לכ-30 גני ילדים שבנינו בשנים האחרונות. אני מקווה שעם התכנית שחינה מובילה יחד עם אנשים מטעם המועצה ומומחים חיצוניים נוכל להציג התחדשות בבתי הספר היסודיים וככל שזה יצליח נפתח זאת גם לחטיבת הביניים ולחטיבה העליונה.

4. הצגת מבנה ארגוני מועצה אזורית עמק חפר.

רני סוקר את הרקע ההיסטורי של האגף המוניציפאלי ואת חלוקת תחומי האחריות בין ראש המועצה לסגן ומ"מ ראש המועצה.

בתיה רגב: אין ביטוח של בעלי תפקידים?

רני אידן: מדובר בביטוח מאוד בעייתי. גם אם יסכימו לשלם, במידה ויתברר שהעבירה היא בגדר עבירה פלילית תצטרכי להחזיר את הכסף שקיבלת מהביטוח.

רינת זונשיין: חיוב אישי הוא עבור כל הוצאה כספית שלא נעשתה כדין. הישויבים לא מכירים את הנושא מספיק.

רני אידן: לצורך העניין הזה אנו עושים שלוש פעולות: 1. מרחיבים את האגף המוניציפאלי ונשנה לו את השם לאגף תפעול כמו ברשויות אחרות בסדר גודל כמו שלנו. 2. נגדיל את היחידה לפיתוח קהילתי ונהפוך אותה למחלקה שתהיה הגוף "המשדך" שינחה ויתכלל את העבודה מול הישובים. 3. רינת מקימה אצלה גוף בהנהלה הבכירה שייתן את מענה בנושא זה. יש גם שינויים פרסונאליים: יעקב כהן שעומד כיום בראש האגף המוניציפאלי ביקש לפרוש לפנסיה. ביקשנו ממנו שיישאר במשרה חלקית כיועץ ואנו מקווים שיענה לבקשותינו ונוכל להשתמש בניסיון ובידע הרב שצבר בהבאת תקציבים מקולות קוראים וכו'.

שאל מקורי: באשר לחלוקת תחומי האחריות בינך לבין אלדד, האם היית משנה משהו?

רני אידן: אנחנו בודקים את עצמנו מידי פעם ומשנים בהתאם לצורך.

רני סוקר את המבנה הארגוני המוצע.

משרד הפנים דורש מהמועצה להציג מבנה ארגוני ולהביא אותו לאישור המליאה.

שאל מקורי: מדובר בדיון חשוב בעיני. אני מאמין שאתם יודעים מה נדרש. לדעתי הממשק החשוב ביותר הוא הממשק בין הישובים למועצה כי הישובים והתושבים הם לקוח הקצה. המועצה זה הישובים והישובים זה המועצה. הצרכים וסוג התושבים השתנו. ככל שיש חזק יותר התלות שלו במועצה פוחתת. ועד מקומי הוא זרוע ביצועית של המועצה. צריך לחשוב על זה שאולי יהיה עובד מועצה מקצועי שיועד את הכללים שיהיה מעל כמה ישובים. מעין נציג שייתן שירות. הקשר והמחויבות של אותו נציג יהיה למועצה וזה יתרום להידוק הקשר בין המועצה לישובים.

רינת זונשיין: אתה מתפרץ לדלת פתוחה. אתה אומר דברים חשובים ולא בכדי הדבר הזה נמצא מולנו כאן היום. אנחנו יצאנו לסקר בקרב יו"ר הוועדים והמזכירים על מנת לבחון את הקשר עם המועצה ועם המחלקות השונות. הם הצביעו על דברים שמבחינתם חשוב לטפל בהם. היה לנו ערב 'שולחנות עגולים' לפני כחצי שנה שהדברים עלו שם ואנחנו מתבקים אותם כי אנחנו רוצים לייצר משהו אחר. אנחנו לא סתם עורכים את השינויים הללו. המטרה היא שזה יוביל בדיוק למקומות שיש בהם הנחיה וחניכה ולקיימת אחריות ועם זאת, עדיין להעצים את המנהיגים בישובים שהאצלנו להם סמכויות.

אלדד שלם: אני עוסק בזה 4-5 שנים האחרונות. אנחנו עדים להתפתחות של הקהילות שלנו ואוכלוסייה והנהגות שמתחלפות.

חזקי סיבק: זה נורא מעניין וחשוב אבל אנחנו יושבים פה בתור צופים. השאלה אם זה היה אמור להיות התפקיד שלנו בהקשר הזה. חלק מהאנשים פה היו יכולים לתרום בנושא כזה או אחר מתוך



המועצה האזורית עמק חפר

ליד מדרשת רופינו מיקוד 40250 טל. 09-8981666 פקס. 09-8989292

היום-יום. אני סבור שהנושא היה צריך להיות מוצג אחרת והיה צריך לתת לחברי ההנהלה להיות חלק בתהליך הזה.

רני אידן: ההנהלה היא סוג של דירקטוריון. יש הבדל בין ההנהלה הפעילה של ארגון לבין הדירקטוריון. בהקשר זה אני חושב שאתה מתבלבל. ההנהלה של המועצה עוסקת בתהליכים שהם אסטרטגיים כללים. המחוקק קבע שיש דברים שצריכים להיות מובאים לאישור מליאת המועצה, בין היתר המבנה הארגוני של המועצה. אנחנו נוהגים להביא את הדברים קודם לכן לשיבת הנהלת המועצה.

חזקי סיבק: אני מקבל את ההבחנה שאתה עושה וגם בצורך לשים גבולות כי אתה מנהל בשוטף. עם זאת, כמו שהסברתי, הגוף הזה משמש כדירקטוריון ותפקידו לדון בנושאים אסטרטגיים ומבנה המועצה הוא נושא אסטרטגי.

רני אידן: שאול מקורי, בלי להתבייש, מגיע ואומר כי השירות שקיבלת במחלקה כזו או אחרת לא טוב ושואל מה אני מתכוון לעשות בנדון. זה לא קשור למבנה.

חזקי סיבק: אני מדבר על פוקוס של מחלקות ואם היא יכולה לתת את השירות שהיא נדרשת.

בתיא רגב: בנוגע להיטל ביוב. מה קורה עם הנושא הזה? יש כתבות אבל עדין אין אישור חוקי.

מנשה דוד: את מתכוונת לאגרת ביוב לפי צריכת מים.

רני אידן: המועצה חייבה עד עכשיו לפי נפש לשנה. לפני כ-4-3 שנים מדינת ישראל החליטה שיעברו לתשלום לפי צריכה. זה הולך מצוין בערים כי שם השעון מחובר לכניסה לבית. לעומת זאת, בישובים עירוניים הנתונים האלה אינם נכונים ויותר גרוע, יכולים להיות שינויים בגלל מקום המגורים. הסיבוך הולך וגדל בגלל גודל החצר וכו'. ניסינו להילחם בזה אך נכשלנו ואף הגישו נגדנו עתירות ובסוף שנה שעברה החלטנו שנחל בגבייה על פי צריכה. לפי שנתיים המציאו את המושג גבייה לפי חורף-קיץ. הגשנו בקשה מיוחדת לממונה ברשות המים והוא אישר לנו להיכנס לשינוי התעריף באחד בינואר ועד אז אנו נדרשים לבצע עדכון של התעריף. נבצע את הגבייה לפי תעריף של ביוב שהוא גבוה בהרבה ואנחנו לא זקוקים לו. ביקשנו שיאפשרו לנו לעדכן את התעריף. התחשיבים יגיעו לכאן ונצטרך לאשר אותם ואז נעביר אותם לאישור רשות המים. המאמץ שאנחנו עושים הוא לגמור את הנושא עד הראשון בינואר כדי שנוכל לגבות לפי התעריף החדש. בינואר תהיה גבייה לפי התעריף שיאושר על ידנו ויחזור אלינו כך שנוכל לגבות לפיו.

שאול מקורי: במגזר העירוני התעריף זהה?

רני אידן: הם משלמים לפי תעריף ביוב, זה שונה ממקום למקום ונע בין 5 ל-7 שקלים.

רינת זונשיין: במגזר העירוני לא חל עליהם מנגנון חורף-קיץ.

5. עדכון תעריפי חוק העזר להיטל סלילת כבישים, מדרכות וניקוז צמוד.

מנשה מציג את עדכון תעריפי חוק העזר להיטל סלילה.

מנשה דוד: התחשיב האחרון הוא מלפני כ-20 שנה ולכן הגיע הזמן לעדכן אותו. אנחנו החלנו את זה על היישובים לפני כשנה. יש לפניכם הנתונים של כל היישובים. גבינו כמעט 5 מיליון שקלים. יש כבר יישובים רבים שרוצים למשוך את הכסף לביצוע עבודות תשתית.

יוסי בליך: זה גרושים.

מנשה דוד: הגרושים יהפכו למיליונים.

התחשיב נבנה על בסיס החוברת שהכנו שהוצגה לפני כשנה ואין בה שינויים גדולים למעט נושא אחד: הגדלנו את המכנה בעקבות שינויים שקרו. לקחנו עוד 10,000 מטר פעילות חקלאית לא צפויה בישובים והיחס שנקבע בין קרקע למבנה (6:1).



המועצה האזורית עמק חפר

ליד מדרשת רופיו מיקוד 40250 טל. 09-8981666 פקס. 09-8989292

יוסי בליך : הבדיקה היא מ-0 עד למה שקיים היום?

מנשה דוד : נכון. התעריף המוצע בעצם הינו 218 למטר בנוי ו-36.33 למטר קרקע. בתעריף הקודם זה היה 231.12 לתעריף בנוי ותעריף לקרקע 21.8. אציין עוד כמה דברים למען הסדר הטוב: לפניכם מופיע הנוסח שישלח למשרד הפנים, חברת הבקרה תיתן התייחסותה עד המליאה. כמו כן, בחוק ההסדרים יש כוונה לבטל את חוקי העזר להיטלי פיתוח ולהכניס במקום זה תקנה. אנחנו מקווים שזה לא יקרה ולכן אנחנו צריכים לקדם את חוק העזר בהקדם ובמחירים שניתן להתמודד איתם. מהניסיון של השנה האחרונה, במסגרת סקר הנכסים כמעט ואין התנגדות חריגה וזה עובר לעבודה בצורה יפה והיום תושבים בעמק יודעים שמשלמים גם היטל סלילה וגם ביוב על כל יחידה חדשה.

רני אידן : אחד המבחנים לגבי תעריפים זה להתמודד מול תעריפי פיתוח. ברור לכולם שהתעריף הוא פחות משליש מהתעריף שצריך לגבות. רשויות שמקדמות כעת תעריפי היטלים קיימים אלה רשויות שחוקי העזר הן בערך פי 2 או 2.5 גבוהים יותר משלנו. מי שההיטלים שלו בגובה שלנו מבקשים היטלי פיתוח במקום חוקי העזר. אני חושב שהתעריפים אצלנו גם אם הם נמוכים הם בסדר. הם לא מתאימים לשכונה חדשה אלא למקומות בהם בונים בית שני-שלישי בנחלה ומקומות בהם אדם מרחיב את ביתו.

חזקי סיבק : זה מוליך לדיון שלא ננהל אותו פה לגבי השימוש בהיטל סלילה לעומת מודלים אחרים. יש ישובים שהיטל סלילה הוא הפתרון הטוב בשבילם ויש מודלים נוספים. חוק העזר מחייב ועד מקומי/מועצה לגבות את התעריף.

רני אידן : כשהוא בונה בנייה חדשה.

חיזקי סיבק : מה החוקיות של הגבייה ולגבי הסבירות שלה? מי ישאל אותה אם לא אני? צריך לגבות לפי חוק העזר לטוב ולרע או שיוצרים דיפרנציאציה.

מנשה דוד : ניסינו מול משרד הפנים.

שאלו מקורי : מה השאלה חזקי? לא הבנתי.

רני אידן : כשאדם בונה בנייה חדשה על כביש קיים הוא צריך לשלם תשלום מלא לפי חוק העזר כי הוא מעולם לא השתתף בעלויות.

חיזקי סיבק : לא לשם זה יש היטל סלילה.

יוסי בליך : אם אתה מרחיב את הבית ב-20 מטר אתה משלם רק על ה-20 מטר? רני אידן : כן. כרגע עושים עדכון זעיר בחוק העזר. היטל הסלילה אושר כבר במליאת המועצה, אתם מתבקשים כהנהלה לאשר את עדכון התעריפים.

הצבעה :

חזקי סיבק מתנגד להעלאה. תומך בהורדה. היתר הצביעו בעד.

החלטה :

הנהלת המועצה ממליצה להביא את עדכון תעריפי חוק העזר להיטל סלילת כבישים, מדרכות וניקוז צמוד לאישור מליאת המועצה.

תב"רים (מצ"ב טבלה) :

א. תב"ר 846 – שיפוץ בריכת שחיה בבחן.

ב. תב"ר 847 – רכישת 2 אוטובוסים 2016.



המועצה האזורית עמק חפר

ליד מדרשת רופיו מיקוד 40250 טל. 09-8981666 פקס. 09-8989292

- ג. תב"ר 773 – הקמת מרכז פיס טוטו קהילתי ביי"ס רמות ים.
- ד. תב"ר 848 – שדרוג מטאטא כביש לבת חפר.
- ה. תב"ר 449 – עבודות סלילה ופיתוח בית יצחק.
- ו. תב"ר 582 – שיווק תיירותי מ. תיירות ע. חפר.
- ז. תב"ר 849 – הנגשת כתה לליקויי שמיעה אביחיל ביי"ס.
- ח. תב"ר 850 – הנגשת 2 כיתות לליקויי שמיעה שפרירים ב'.
- ט. תב"ר 851 – הנגשת 5 כיתות לליקויי שמיעה בית יצחק ביי"ס.
- י. תב"ר 852 – הנגשת כתה לליקויי שמיעה שפרירים א'.
- יא. תב"ר 853 – הנגשת 2 כתות לליקויי שמיעה בן גוריון.
- יב. תב"ר 854 – הנגשת 2 כתות לליקויי שמיעה שדות ביי"ס.
- יג. תב"ר 855 – הנגשת כתה לליקויי שמיעה כ הרואה ביי"ס.
- יד. תב"ר 822 – שיפוץ קיץ 2016.

החלטה:

התב"רים שהוצגו מאושרים.

רינת זונשיין
מנכ"ל המועצה

רני אידן
ראש המועצה

החלטות –

החלטה	נושא
מאושר.	אישור פרוטוקול הנהלה מס' 25
הנהלת המועצה ממליצה להביא את עדכון תעריפי חוק העזר להיטל סלילת כבישים, מדרכות וניקוז צמוד לאישור מליאת המועצה.	עדכון תעריפי חוק העזר להיטל סלילת כבישים, מדרכות וניקוז צמוד.