



בחינת התקשרות לפי סעיף 3(15) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958

פרוטוקול ישיבה מיום: 02/07/2024

נוכחים: עמית בן צבי - מנכ"ל המועצה
צור אוריון - גזבר המועצה
עו"ד קרן קדמי - יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז מתן שירותי ניקיון במבני חינוך וציבור 20/2023

המועצה מעוניינת להתקשר עם קבלן במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות שתיערך בין המועצה לבין הזכיין-הקבלן במכרז, יש למועצה צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח.

לנוכח הנסיבות, הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם החברה לפיתוח משאבי אנוש בשלטון המקומי (1995) בע"מ (להלן: פמ"א), לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

פמ"א מספקת שירותי פיקוח על הקבלן בשני היבטים עיקריים- האחד, איכות ביצוע שירותי הניקיון בפועל וטיפול בכל פניות המועצה בנושא. ההיבט השני הוא בקרה ואכיפת זכויות עובדים, כמתחייב בחוק, באמצעות היחידה לאכיפת זכויות עובדים.

הניסיון של פמ"א בניהול מכרז מסוג זה לאורך השנים ברשויות רבות מהווה "יתרון לגודל" ומקנה לה היכרות טובה מאד עם השוק ועם חברות הניקיון השונות, דבר אשר משפר את הבקרה והפיקוח על רמת השירות שניתן למועצה.

הבקרה לגבי אכיפת זכויות עובדים היא מורכבת ובעלת רגישות ולפמ"א יש ניסיון ויכולת בנושא זה ובכך המועצה לא תצטרך לקבל שירותים מיוחדים לבקרה על הקבלן בתחום הנדון. שיעור העמלה שגובה פמ"א עבור שירותי הניהול במכרז זה הוא 4.5 אחוזים והוא אושר ע"י משרד הפנים, כמתחייב.

החלטה:

לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר מכח המכרז, המועצה תתקשר עם משכ"ל למתן שירותי ניהול ופיקוח על השירותים הניתנים על ידי הקבלן על פי החוזה שיערך מכח המכרז, בהתאם לסעיף 3(15) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958.

עמוד 1 מתוך 2

מועצה אזורית עמק חפר 4025000 ליד מדרשת רופין

טל' לשכת מנכ"ל המועצה: 09-8981605 | פקס: 09-8989292 | מוקד *9875 לשירותך

www.hefer.org.il



מועצה אזורית עמק חפר מקום שנותן מקום

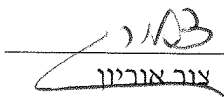
יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם פמ"א לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ו/או יבוטל חוזה ההתקשרות בין המועצה לבין פמ"א, ככל שזה כבר נחתם.
המועצה מורה למשכ"ל לפרסם בקשה לקבלת הצעות מחיר מהזכיינים הרלוונטיים במכרז בהתאם למפרטים שתעביר המועצה למשכ"ל.

פרסום:

הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של המועצה באופן מידי. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה לפחות מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.
למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה.
החוזה שיחתם בין המועצה לבין פמ"א יפורסם באתר האינטרנט של המועצה לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום


עו"ד קרון קדמי
יועצת משפטית


זכר אונגוון
גזבר


עמית בן צבי
מנכ"ל

עמוד 2 מתוך 2

מועצה אזורית עמק חפר 4025000 ליד מדרשת רופין

טל' לשכת מנכ"ל המועצה: 09-8981605 | פקס: 09-8989292 | מוקד *9875 לשירותך

www.hefer.org.il