

לשכת מנכ"ל המועצה

פרוטוקול דיון מליאה מספר 6

מתאריך ה-19.6.24

<u>תיאור</u>	<u>שמות המשתתפים</u>
נוכחים	חיזקי סיבק, יעל זלצר, רצון שרעבי, שמואל כץ, לאון קלש, מוטי בארי, אברם בן דוד, עמוס חייקין, אופירה קלפ, אייל פישוב, רות דניאלי, מיכל רסיס, מושיקו לב הר, רן שכטר, שמיל פלג, חובב ינאי, נטע אראלי, אליעזר מרכוס, סיון כרמי, אמיר רף, גדעון ברי, אמיר רף, אורן חייקין, סיגל שחר, צחי עין גל, אייל קוגל, בתיה רגב, דיצה ביימל, הגר עירון, זיו נח מוזר, אבי בן עמי, פסח פורצלן, אביבה פולק, יוכבד מרגלית
נעדרו	חנן אדרי, טובית גוטשלק יאיר, יוני ארי פרדו, אמנון שפיר, שמעון לוי, מידד כלפון, נדב ערבה, מתן מרום, ערן זהר, רון פז, יעל זמשטיין טורון
משתתפים	גלית שאול - ראשת המועצה חיזקי סיבק- סגן ראשת המועצה נטע אראלי- סגן ראשת המועצה אופירה קלפ- סגנית ראשת המועצה עמית בן צבי- מנכ"ל המועצה צור אוריון- גזבר המועצה שגיא בן יואב- מנכ"ל החכ"ל ד"ר עדית נס ויסמן- מבקרת המועצה

סדר יום:

1. אישור צו מיסים ומכסות לשנת הכספים 2025, מציג: צור אוריון, גזבר

תוספת לסדר היום-

2. צו מיסים 2024- תיקון הגדרת תעריף 454 לצו הארנונה - "סטודיו לאומנות", מציג: צור אוריון, גזבר.

הישיבה נפתחה בשעה : 21:30

לשכת מנכ"ל המועצה

מהלך הישיבה

1. אישור צו מיסים ומכסות לשנת הכספים 2025, מציג: צור אוריון, גזבר

צור אוריון, גזבר המועצה: מסביר ומציג את צו המיסים לשנת הכספים 2025. מועדי אישור צווי הארנונה התאחדו לחודש יוני בעקבות דחיית הבחירות לחודש יוני. כמו כן, מאחר שצו הארנונה לשנת 2024 אושר במליאה אך טרם נבדק ע"י משרד הפנים, הוחלט לבקש בשנת 2025 בקשות זהות לשנת 2024 מלבד הבקשה לישוב בית ינאי כפי שאפרט בהמשך. להלן דגשים:

1. עדכון צו המיסים לפי שיעור העדכון האוטומטי.
2. בת חן - ביטול המדרגה הנוספת כנדרש במידה ולא יאושר בשנת 2024.
3. ארנונה לגני אירועים - מבקשים את אותה הבקשה מ-2024 בשנת 2025, במידה ולא תאושר.
4. מתקן התפלה - התעריף עודכן לפי שיעור העדכון האוטומטי, מבקשים את אותה הבקשה מ-2024 בשנת 2025 במידה ולא תאושר.
5. סטודיו לאומנות – בנושא זה יש עדכון. בדקנו את נכסי הסטודיו. עסק שירצה לקבל את ההטבה יצטרך לעמוד בקריטריונים הספציפיים וביקשנו להגדיל את קריטריון הגודל במ"ר ל – 80 מ"ר במקום 40 מ"ר.
6. יד חנה - מבקשים את אותה הבקשה מ-2024 בשנת 2025, במידה ולא תאושר.
7. בית ינאי- להבדיל מהבקשות הקודמות, הועד מבקש העלאה נוספת כלומר העלאה נוסף על שנת 2024 גם בשנת 2025 שאינה תלוי באישור 2024.

רון פז, כפר מונש: בצו 2024 לא היו בריכות ציבוריות ועכשיו כן. לשים לב שלא מחייבים בריכות פרטיות במיסוי של עסקיות.

צור אוריון, גזבר המועצה: מדובר בטעות סופר, פורסם צו מתוקן.

עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה: אין שינוי ביחס למיסוי בריכות שחייה ציבוריות ממה שנקבע והוחלט בקדנציה הקודמת.

הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את צו המיסים והארנונה לשנת 2025, לרבות תיקון הגדרת תעריף 454 כדלקומן: "סטודיו לאומנות לנכס אשר גודלו הכולל לא עולה על 80 מ"ר, המשמש אמן ו/או יוצר למטרות אומנות ויצירה בלבד"

- מתנגדים: אין.
- נמנעים: אין.
- הצעת החלטה התקבלה בפה אחד.

2. צו מיסים 2024 - תיקון הגדרת תעריף 454 לצו הארנונה - "סטודיו לאומנות", מציג: צור אוריון, גזבר.

צור אוריון, גזבר המועצה: מציג ומסביר באשר לסטודיו לאומנות- מתקנים ומעלים את קריטריון השטח מ- 40 מ"ר ל- 80 מ"ר.

הצעת החלטה:

מליאת המועצה מאשרת תיקון החלטה המועצה מיום 29.5.24, המאשרת את צו המיסים והארנונה לשנת 2024, כך שתתוקן הגדרת תעריף 454 כדלקומן: "סטודיו לאומנות לנכס אשר גודלו הכולל לא עולה על 80 מ"ר, המשמש אמן ו/או יוצר למטרות אומנות ויצירה בלבד"

- מתנגדים: אין.
- נמנעים: אין.



לשכת מנכ"ל המועצה

- הצעת ההחלטה התקבלה בפה אחד.

הישיבה ננעלה בשעה: 21:45

לשכת מנכ"ל המועצה

ריכוז החלטות מליאת המועצה מס' 6, מתאריך ה-19.6.24:

מס'	נושא	החלטה
1.	אישור צו מיסים ומכסות לשנת הכספים 2025	מליאת המועצה מאשרת את צו המיסים והארנונה לשנת 2025, בכפוף לתיקון הגדרת תעריף 454 כדקלומן: סטודיו לאומנות לנכס אשר גודלו הכולל לא עולה על 80 מ"ר, המשמש אמן ו/או יוצר למטרות אומנות ויצירה בלבד"
2.	צו מיסים 2024 - תיקון הגדרת תעריף 454 לצו הארנונה - "סטודיו לאומנות	מליאת המועצה מאשרת תיקון החלטה המועצה מיום 29.5.24, המאשרת את צו המיסים והארנונה לשנת 2024, כך שתתוקן הגדרת תעריף 454 כדלקמן: "סטודיו לאומנות לנכס אשר גודלו הכולל לא עולה על 80 מ"ר, המשמש אמן ו/או יוצר למטרות אומנות ויצירה בלבד"

ד"ר גלית שאול, ראשת המועצה

עו"ד עמית בן צבי, מנכ"ל המועצה