

12/12/2024

**מכרז פומבי מס' 10/2024
לביצוע עבודות קבלניות - בינוי**

לקבלת מסמכי המכרז המלאים לעיון ו/או להכנת ההצעה, יש לפנות בדוא"ל לגב' נעה גולדשמידט-ניר, בדוא"ל michrazim@hefer.org.il (טל': 04-6336070 שלוחה 7).
קבלת מסמכי המכרז אינה מותנת בתשלום מראש.

כללי:

החברה הכלכלית לפיתוח עמק חפר בע"מ (להלן: "המזמין") מבקשת לקבלת הצעות להספקת השירותים נשוא המכרז שבנדון.

למען הסר ספק, מסמך זה תמציתי בלבד, אין להסתמך עליו ויש לעיין היטב בחוברת המכרז המלאה.

לכל אורך ההליך המכרזי המציעים נדרשים להתעדכן באופן יזום באתר האינטרנט של המזמין, באתר האינטרנט של המזמין, בכתובת www.hefer.org.il (בקישור "מכרזים/החברה הכלכלית") לשם קבלת דיווחים, עדכונים והבהרות בנוגע למכרז, לרבות שינויים בתנאי המכרז, במועדיו, ואך בתנאי הסף. וככל שיפורסמו – יחייבו את המציעים.

לא תתקבל טענה על אי ידיעה אודות הודעת המזמין שהועלתה לאתר טרם המועד להגשת הצעות למכרז.

לוחות זמנים והוראות כלליות

ההשתתפות במכרז מותנית בתשלום בסך 3,000 ₪ כולל מע"מ, אשר לא יוחזרו בשום מקרה.
לצורך ביצוע התשלום בלבד יש ליצור קשר עם גב' שרון שרעבי - בדוא"ל: hacalm@hefer.org.il ; טל': 09-8981610.

מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה – יום ה', 26/12/2024, עד השעה 12:00

פרטי נציג המזמין לצורך פניות בנושא המכרז ושאלות הבהרה: נעה גולדשמידט-ניר, בדוא"ל michrazim@hefer.org.il, טל': 04-6336070 שלוחה 7.

מועד אחרון להגשת ההצעות - יום ה' 16/01/2025 עד השעה 12:00.

מיקום תיבת המכרזים - משרדי החברה הכלכלית לפיתוח עמק חפר בע"מ, בצד המזרחי של בנין המועצה האזורית עמק חפר, ליד מדרשת רופין, במשרדה של גב' שרון שרעבי.

מועד פתיחת ההצעות – יפורסם בהמשך. כל מציע רשאי להשתתף במעמד זה.

סוג וסכום הערבות להצעה - ערבות בנקאית, ע"ס 100,000 ₪.

תוקף הערבות – לפחות עד ליום 20/05/2025.

תנאי סף להגשת הצעות:

א. דרישות סף כלליות

1. **התאגדות** - המציע הוא יחיד או שותפות או תאגיד רשום בישראל כדין, שלגביו מתקיימות כל הדרישות המצטברות הבאות:
 - א. פעיל כעסק זה ברצף לפחות במשך 5 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז.
 - ב. ב- 2 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז, לא נרשמה למציע הערת "עסק חיי" בדוחות הכספיים המבוקרים שלו, נכון למועד הגשת ההצעה ולא התעורר חשש לקיומו כ"עסק חיי";
 - ג. נכון למועד הגשת ההצעה, כנגד המציע לא הוגשה בקשה לצו פירוק, מינוי מפרק זמני או כונס נכסים זמני או מפרק או כונס נכסים קבוע, או בקשה לכינוס על רכושו או חלק ממנו, או להקפאת הליכים או הכרזה על חדלות פירעון, או כל צו או מינוי או הליך בעל השלכות דומות.
 - ד. את ההצעה יש להגיש על-ידי מציע אחד / אישיות משפטית אחת בלבד.
2. **מחזור כספי** - המציע בעל מחזור כספי שנתי (לא כולל מע"מ) כמפורט להלן ביחס לכל קטגוריה רלוונטית - וזאת בכל אחת מ- 3 השנים שקדמו לשנה השוטפת (2021-2023).
 - קטגוריה 1 - 5 מש"ח + מע"מ
 - קטגוריה 2 - 10 מש"ח + מע"מ
3. **הרשעות** - המציע ומנהלו הכללי לא הורשעו/ בעבירות פליליות, כמפורט בנספח ה-3,
4. **ערבות בנקאית (ערבות הצעה-השתתפות במכרז)** – לפי תנאי המכרז.
5. **המציע רכש מהמזמין את מסמכי ההליך**

ב. דרישות סף מקצועיות

6. **סיווג קבלני** - המציע עצמו הוא קבלן הרשום כדין בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969) - בסיווג הבא:
 - קטגוריה 1 - ענף ראשי 100 (בניה), בסיווג ג1 ומעלה.
 - קטגוריה 2 - ענף ראשי 100 (בניה), בסיווג ג3 ומעלה.
7. **ניסיון מקצועי מוכח של המציע** - המציע בעל ניסיון מוכח, כנדרש להלן:
 1. פרויקט מוביל - ב- 8 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז, למציע ניסיון מוכח בביצוע "פרויקט" אחד לפחות - בהיקף שלא יפחת מסכום של:
 - עבור קטגוריה 1 - היקף שלא יפחת מסכום של 4 מלש"ח (לפני מע"מ) לכל פרויקט;
 - עבור קטגוריה 2 - היקף שלא יפחת מסכום של 9 מלש"ח (לפני מע"מ) לכל פרויקט.
 2. צבר פרויקטים - ב- 8 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז, למציע ניסיון מוכח בביצוע 3 "פרויקטים" לפחות (לא כולל הפרויקט המוביל) - בהיקף שלא יפחת מסכום של:
 - עבור קטגוריה 1 - היקף מצטבר שלא יפחת מסכום של 8 מלש"ח (לפני מע"מ) לכל הפרויקטים;
 - עבור קטגוריה 2 - היקף מצטבר שלא יפחת מסכום של 20 מלש"ח (לפני מע"מ) לכל הפרויקטים.