

19/12/2024

**מכרז פומבי מס' 25/2024**  
**לקבלת הרשאה לתפעול ושימוש בנכס ברחוב בית הראשונים 7, פארק התעשיות עמק חפר**  
**גוש 8389, חלקות 181, 188 וחלק מחלקה 176**

לקבלת מסמכי המכרז המלאים לעיון ו/או להכנת ההצעה למכרז, יש לפנות בדוא"ל לגב' נעה גולדשמידט ניר בדוא"ל [michrazim@hefer.org.il](mailto:michrazim@hefer.org.il) (טל' 04-6336070, שלוחה 7).  
 (קבלת מסמכי המכרז אינה מותנת בתשלום מראש, אך תשלום דמי ההשתתפות, בסך של 300 ₪, מהווה תנאי להגשת הצעות).

**טבלת מועדים**

| מהות                         | תאריך                  | שעה   | הערות   |
|------------------------------|------------------------|-------|---|
| <b>כנס מציעים חובה</b>       | יום שני<br>30/12/2024  | 10:00 | מיקום: בנכס ברחוב בית הראשונים 7 פארק התעשיות עמק חפר. הכנס חובה והשתתפות בו מהווה תנאי להגשת הצעות.  |
| מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה | יום ראשון<br>5/1/2025  | 12:00 | לדוא"ל <a href="mailto:michrazim@hefer.org.il">michrazim@hefer.org.il</a> , אישור קבלה טל': 04-6336070 שלוחה 7.                               |
| מועד אחרון להגשת הצעות       | יום חמישי<br>23/1/2025 | 12:00 | הגשה ידנית בלבד, לתיבת המכרזים במשרדי הנהלת חשבונות, קומה 2 בבניין המועצה, בימים א' – ה' בין השעות 9:00 - 12:00 בתיאום מראש בטל' 074-7297168. |

מציעים רשאים להשתתף במעמד פתיחת תיבת המכרזים, אשר מועדו יפורסם בהמשך באתר המועצה.

**כללי:**

המועצה האזורית עמק חפר (להלן: "המועצה" ו/או "המזמין"), מבקשת בזאת לקבל הצעות מנותני שירות בנושא המכרז.

למען הסר ספק, מסמך זה תמציתי בלבד, אין להסתמך עליו ויש לעיין היטב במסמכי המכרז המלאים (שישלחו בדוא"ל למציעים שיפנו למזמין, כאמור ברישא של מסמך זה).

כל אורך ההליך המכרזי המציעים נדרשים להתעדכן באופן יזום באתר האינטרנט של המזמין, בכתובת [www.hefer.org.il](http://www.hefer.org.il) (בקישור "מכרזים/מכרזים פומביים – קבלנים וספקים"), לשם קבלת דיווחים, עדכונים והבהרות בנוגע למכרז, לרבות שינויים בתנאי המכרז, במועדיו, ואף בתנאי הסף. וככל שיפורסמו – יחייבו את המציעים.

לא תתקבל טענה על אי ידיעה אודות הודעת מועצה שהועלתה לאתר טרם המועד להגשת הצעות למכרז.

תשלום דמי ההשתתפות יתאפשר אך ורק מרחוק. לצורך ביצוע תשלום בלבד, יש ליצור קשר עם קופת המועצה בטלפון: 09-8981645 או בדוא"ל: [daliam@hefer.org.il](mailto:daliam@hefer.org.il).



**תנאי סף להגשת הצעות:**

רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים בדרישות הסף המצטברות הבאות:

1.1. המציע הינו יחיד תושב מדינת ישראל או שותפות או תאגיד, הרשומים בישראל כדין.

1.2. במהלך 7 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות, הפעיל המציע עסק מסחרי, שפעילותו בעלת זיקה חברתית ו/או חינוכית ו/או קהילתית ו/או ציבורית המיועדת להשתתפות/ביקור של הקהל הרחב, וזאת לתקופה של לפחות 3 שנים רצופות, כאשר המחזור הכספי של העסק עמד על לפחות מליון ₪ בשנה (לא כולל מע"מ).

להלן דוגמאות לפעילות עסקית שתחשב כעומדת בתנאי הסף:

מרכזי תרבות וקהילה; עסקים המציעים תכניות תרבות כגון הופעות, תערוכות אומנות וסדנאות יצירה או פעילויות קהילתיות המיועדות לכלל הציבור; פסטיבלים ואירועים קהילתיים כגון הפעלת פסטיבלים אירועים ציבוריים או ירידים המיועדים לכלל הציבור. האירועים יכולים לכלול הופעות, סדנאות, פעילויות חינוכיות וכיו"ב.

1.3. המציע לא הורשע בעבירות פליליות כמפורט בנספח ד'5 – זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המידע הפלילי ותקנות השבים, תשע"ט-2019 ("תקנות השבים"). ככל שהמציע תאגיד- בעלי השליטה בו ו/או מנהליו לא הורשעו כאמור;

1.4. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית להצעה (מקור) על סך 20,000 ₪, בתוקף לפחות עד ליום 29/5/2025.

1.5. המציע או מי מטעמו, רכש את מסמכי המכרז.

1.6. המציע, או נציג רשמי מטעמו אשר הזדהה כנציג מטעם המציע, השתתף בכנס מציעים.

1.7. המציע נעדר זיקה לחבר מועצה / עובד רשות.

המועצה האזורית

עמק חפר

