

30/12/2024

לכבוד

משתתפי המכרז

באמצעות דוא"ל / אתר המועצה

שלום רב,

מכרז פומבי מס' 11/2024 עבודות קבלניות – פיתוח

הודעת המזמין מס' 1 - מענה לשאלות הבהרה, עדכון כתב הצעת המחיר, מועדי המכרז

1. הבהרה חשובה:

מצורף להודעה זו טופס הצעה כספית חדש (חלק ממסמך ד) טופס זה מחליף את הטופס שצורף למכרז (עמוד 110 לחוברת המכרז).

2. להלן התייחסות המזמין לשאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת המכרז:

#	סעיף	שאלת הבהרה	התייחסות המזמין
1	עמ' 4 סעיף 2.3 ועמ' 110 – הצעה כספית, הנחה על מחירונים	נוסח ההצעה הכספית אינו ברור. מצד אחד הנכם דורשים להציע אחוז הנחה <u>אחיד</u> ובסוגריים כותבים שניתן להציע אחוז הנחה <u>שונה</u> ביחס לכל מחירון. נא הבהרה בקשר לכך. יודגש כי, לא מקובל לתת הנחה ל- 3 מחירונים שונים כל שכן לבקש אחוז הנחה שונה לכל אחד מהם. יש בדרישה זו משום פגיעה ישירה בקבלן. נבקש לקבוע מחירון אחד עם הנחה אחידה.	1. הטענה לא ברורה. 2. מדובר במכרז מסגרת המאפשר למזמין לבצע עבודות שונות לפי מחירונים שונים בהתאם לפרויקט. 3. ההנחה היא אחידה ביחס לכל מחירון נבחר בנפרד על <u>כל</u> הפרטים הכלולים באותו מחירון. 4. ביחס לכל מחירון בנפרד, ניתן לתת אחוז הנחה שונה ומתאים בהתאם למחירון הרלוונטי. הדבר נועד כדי שלא לפגוע בקבלן עם הנחה אחידה התוספת לכל סוג המחירונים.
2		אנחנו מעוניינים להגיש הצעה בשני המכרזים 10/2024 ו- 11/2024 (שתי האופציות), האם צריך שתי ערבויות או ערבות אחת.	כל מכרז הוא עצמאי, נפרד ועומד בפני עצמו. יש להגיש חוברת מכרז שונה ונפרדת ביחס לכל מכרז בנפרד. כל מכרז יוגש <u>בנפרד</u> , במעטפה נפרדת עם ערבויות ומסמכים מצורפים נפרדים לפי ההנחיות של כל מכרז ומכרז.
3		מתי סיור קבלנים ואם יתקיים /חובה?	מדובר על מכרז להתקשרות מסגרת, לא יתקיים כנס מציעים.

חתימה וחותמת המציע

עמוד 1 מתוך 3

מועדי המכרז

מועד אחרון להגשת ההצעות :

ניתן להגיש הצעות למכרז עד **ליום חמישי 16/1/2025 בשעה 12:00**. לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה.
מיקום **תיבת המכרזים** - משרדי החברה הכלכלית לפיתוח עמק חפר בע"מ, בצד המזרחי של בנין המועצה
האזורית עמק חפר, ליד מדרשת רופין, במשרדה של גב' שרון שרעבי

מועד פתיחת ההצעות :

המועד יפורסם בהמשך באתר המזמין.
פתיחת תיבת המכרזים תתקיים במשרדה של גב' שרון שרעבי, החברה הכלכלית לפיתוח עמק חפר בע"מ,
בצד המזרחי של בנין המועצה האזורית עמק חפר, ליד מדרשת רופין.
כל אדם רשאי להיות נוכח במעמד פתיחת תיבת המכרזים ורישום ההצעות שהתקבלו.

יש לצרף מסמך זה כחלק בלתי נפרד מההצעה, כשהוא חתום בחותמת המציע ובחתימת מורשי החתימה
מטעמו.

נשמח להגשת הצעה מטעמכם במכרז.

בכבוד רב,

חברה כלכלית לפיתוח עמק חפר בע"מ

חברה כלכלית לפיתוח עמק חפר בע"מ
מכרז פומבי מס' 11/2024 לביצוע עבודות קבלניות-פיתוח

מעודכן לאחר הבהרות

13. אנו מאשרים כי הצעה זו היא בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו לפי מסמכי היסוד של המציע.

הצעה כספית - הנחה על מחירונים

אין לסייג את מתן ההנחה ו/או לקבוע שיעור הנחה משתנה ו/או לקבוע הנחה שלילית בהתאם לכך המפורט במסמכי המכרז וההסכם, אנו מציעים אחוז הנחה אחיד על כל אחד מהמחירונים המפורטים להלן, לפי השיעור הנקוב בצדס (ניתן להציע אחוז הנחה שונה ביחס לכל מחירון וביחס לכל קטגוריה). ניתן למלא הצעה ביחס לקטגוריה 1; או לקטגוריה 2; או לשתייהן.

הצעת המחיר לקטגוריה 1 (עד 5 מש"ח)

מס"ד	סוג המחירון	שיעור הנחה מוצע באחוזים - מספר [למילוי המציע]	שיעור הנחה מוצע באחוזים - במילים [למילוי המציע]
A	מחירון דקל לעבודות בניה ופיתוח (לא שיפוצים)		
B	מחירון דקל לתחזוקה ושיפוצים ומחירון דקל שיפוצים מורחב		
C	מחירון משב"ש לביצוע עבודות פיתוח		

הצעת המחיר לקטגוריה 2 (מעל 5 מש"ח)

מס"ד	סוג המחירון	שיעור הנחה מוצע באחוזים - מספר [למילוי המציע]	שיעור הנחה מוצע באחוזים - במילים [למילוי המציע]
A	מחירון דקל לעבודות בניה ופיתוח (לא שיפוצים)		
B	מחירון דקל לתחזוקה ושיפוצים ומחירון דקל שיפוצים מורחב		
C	מחירון משב"ש לביצוע עבודות פיתוח		

הערות ביחס לטבלאות לעיל:

- אין להציע הנחה שלילית.
- אין לסייג את מתן ההנחה או לקבוע שיעור הנחה משתנה.
- ההנחה המוצעת תחול באופן אחיד על אותו מחירון.
- ההנחה מתייחסת למחירון העדכני ביותר שיקבע המזמין במועד הליך ההתמחרות / הפניה לביצוע העבודות. ההצעה הכספית שתקבל את הניקוד המירבי תהיה זו שהציון שלה יהיה הגבוה ביותר, ביחס לאותה קטגוריה, בהתאם לנוסחה שלהלן, ובלבד שהצעה זו לא תיפסל בשל חריגה מהאומדן במכרז:
$$A*50+B*40+C*20 = \text{ציון ההצעה הכספית}$$

נספח זה, כשהוא מלא וחתום על-ידי המציע, יש להגיש במעטפה נפרדת, כמפורט במכרז!

שם המציע	תאריך חתימה	חותמת וחותמת המציע באמצעות מורשי החתימה מטעמו

אישור

אני מאשר, כי ביום _____ הופיעו בפניי ה"ה _____ החתומים מעלה ומוסמכים לחייב את המציע לעניין חתימה על מסמך זה, ולאחר שהזהרתי אותם כי עליהם להצהיר אמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, אישרו את תוכן תצהיר זה וחתמו עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד

חתימה וחותמת מציע:

כל הזכויות שמורות למשרד ולדמן-דוד-זוכוביצקי. אין לעשות שימוש במסמך ללא אישור מראש ובכתב