

9/11/2025

מכרז פומבי מס' 18/2025
לקבלת הרשאה להפעלה ותחזוקה של חוף הרחצה "נעורים" שבעמק חפר

לקבלת מסמכי המכרז המלאים לעיון ו/או להכנת ההצעה למכרז, יש לפנות בדוא"ל לגבי נעה גולדשמידט ניר בדוא"ל michrazim@hefer.org.il (טל' 04-6336070, שלוחה 7).

(קבלת מסמכי המכרז אינה מותנת בתשלום מראש, אך תשלום דמי ההשתתפות, בסך של 500 ₪, מהווה תנאי להגשת הצעות).

לא נדרש תשלום בגין קבלת מסמכי המכרז.

טבלת מועדים

מהות	תאריך	שעה	הערות
מפגש מציעים חובה	בין הימים : יום ג' 11/11/2025 עד יום ה' 20/11/2025	בשעות העבודה המקובלות	המפגש חובה והשתתפות בו מהווה תנאי להגשת הצעות. התכנסות למפגש תהיה בכניסה לחוף נעורים. באחריות כל מציע לתאם מועד ספציפי מול פבל חנקין, ממונה החופים במועצה, בטלפון : 052-4445164
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	יום ג' 25/11/2025	12:00	לדוא"ל michrazim@hefer.org.il , אישור קבלה טל' : 04-6336070 שלוחה 4/5/7.
מועד אחרון להגשת הצעות	יום ג' 9/12/2025	12:00	הגשה ידנית בלבד, לתיבת המכרזים במשרדי הנהלת חשבונות, קומה 2 בבניין המועצה, בימים א' – ה' בין השעות 09:00 - 12:00 בתיאום מראש בטל' 074-7297168.

מציעים רשאים להשתתף במעמד פתיחת תיבת המכרזים, אשר מועדו יפורסם בהמשך באתר המועצה.

1. כללי:

המועצה האזורית עמק חפר (להלן: "המועצה" ו/או "המזמין"), מבקשת בזאת לקבל הצעות מנותני שירות בנושא המכרז.

למען הסר ספק, מסמך זה תמציתי בלבד, אין להסתמך עליו ויש לעיין היטב במסמכי המכרז המלאים (שישלחו בדוא"ל למציעים שיפנו למזמין, כאמור ברישא של מסמך זה).

כל אורך ההליך המכרזי המציעים נדרשים להתעדכן באופן יזום באתר האינטרנט של המזמין, בכתובת www.hefer.org.il (בקישור "מכרזים/מכרזים פומביים – קבלנים וספקים"), לשם קבלת דיווחים, עדכונים והבהרות בנוגע למכרז, לרבות שינויים בתנאי המכרז, במועדיו, ואף בתנאי הסף. וככל שיפורסמו – יחייבו את המציעים.

לא תתקבל טענה על אי ידיעה אודות הודעת מועצה שהועלתה לאתר טרם המועד להגשת הצעות למכרז.

תשלום דמי ההשתתפות יתאפשר אך ורק מרחוק. לצורך ביצוע תשלום בלבד, יש ליצור קשר עם הגבי מירה ברנקלר בטלפון: 074-7297187 או בדוא"ל: mirab@hefer.org.il.



2. תנאי סף להגשת הצעות :

רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים בדרישות הסף המצטברות הבאות :

2.1. המציע הינו יחיד או תאגיד, הרשומים בישראל כדין אשר מתקיימים לגבי התנאים הבאים :

במקרה שהמשתתף יחיד :

על המשתתף לעמוד בעצמו בדרישות הסף במכרז כבעלים או כזכייין.

במקרה שהמשתתף תאגיד :

(1) תנאי הסף הנדרשים מתייחסים לתאגיד עצמו, ולא לבעלי המניות/המנהלים/העובדים וכו'.

(2) כמו-כן :

א. מאז תחילת שנת 2021 למציע לא נרשמה הערת "עסק חיי" בדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים הקיימים במועד הגשת ההצעה ולא התעורר חשש לקיומו כ"עסק חיי" ;

ב. נכון למועד הגשת ההצעה, כנגד המציע ו/או כנגד מי מבעליו או מנהליו, לא הוגשה בקשה לצו פירוק, מינוי מפרק זמני או כונס נכסים זמני או מפרק או כונס נכסים קבוע, או בקשה לכינוס על רכוש או חלק ממנו, או להקפאת הליכים או הכרזה על חדלות פירעון, או כל צו או מינוי ו/או פשט"ר או חייב מוגבל באמצעים או צו לפתיחת הליכי חדלות פירעון או הליך בעל השלכות דומות.

2.2. במהלך 5 השנים שקדמו למועד פרסום מכרז זה, המציע ניהל, תפעל ותחזק בעצמו, חוף רחצה או מרכז ספורט ונופש הכוללים אתרי רחצה המיועדים לציבור הרחב, לרבות הפעלת מזנון מסודר, והכל במשך 3 שנים לפחות במצטבר.

2.3. המציע מעסיק (כפרילנסר או ביחסי עובד-מעסיק) מנהל חוף (להלן: "מנהל החוף המוצע") אשר במהלך 5 השנים שקדמו למועד פרסום מכרז זה, שימש כמנהל חוף או מרכז ספורט ונופש אותם פוקדים לפחות מאות אנשים בשנה, וזאת במשך 3 שנים לפחות.

2.4. למציע מחזור כספי של הכנסות העומד על לפחות 8,000,000 ש"ח לא כולל מע"מ, וזאת במצטבר בשנים 2021-2024.

2.5. המציע צרף ערבות בנקאית, בנוסח התואם להוראות המכרז, בסך 20,000 ₪ ובתוקף לפחות עד ליום 15/4/2026.

2.6. המציע או מי מטעמו רכש את מסמכי המכרז.

2.7. המציע נעדר זיקה לחבר מועצה / עובד רשות.

2.8. המציע השתתף במפגש המציעים.

2.9. המציע וכן מנהל החוף המוצע לא הורשע בעבירה פלילית המפורטת בנספח ד'5 בניגוד להוראות חוק המידע הפלילי ותקנות השבים, התשע"ט-2019. ככל שהמציע תאגיד- בעלי השליטה בו ו/או מנהליו לא הורשעו כאמור.

מובהר במפורש, כי בכל מקרה בו האישורים/התעודות המפורטים לעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה, וכן במשך כל תקופת ההסכם, לפי העניין.



הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור - רשאית ועדת המכרזים לפסלה או להפחית ניקוד בגין כך, כפוף לזכות המועצה לבקש מהמזיע השלמת מסמכים לפי הוראות הדין ולפי שיקול דעתה הבלעדי.

לא תתאפשר הגשה של הצעה משותפת המוגשת על ידי מציע הכולל מספר ישויות משפטיות.

כמו-כן, לא תותר הגשת הצעה בדרך של מיזם משותף, אשר התגבש "אד-הוק" לטובת הגשת הצעה במכרז.

אין באמור כדי לגרוע מכלל תנאי הסף המחייבים את המזיע.

יש להגיש הצעה אחת בלבד.

המועצה האזורית
עמק חפר

